

Создано: 21.11.2025 в 11:28

Обновлено: 11.03.2026 в 06:06

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость
79862742715

Москва, Преображенская площадь, 8

2 869 000 ₺

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

906 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

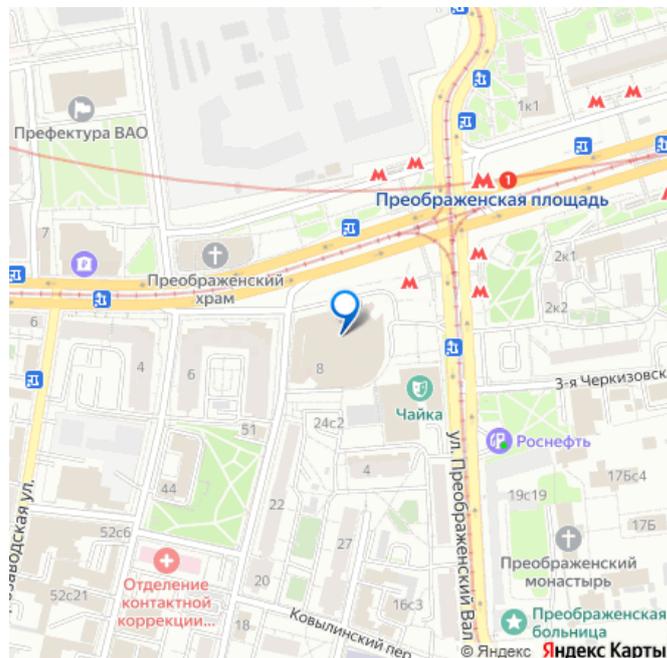
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 983247 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисный блок 906 м2. Офис занимает часть 7-го этажа в бизнес центра класса А «Прео 8» в районе Преображенское ВАО. Метро Преображенская площадь - 1 минута пешком. Прямой съезд на Большую Черкизовскую улицу, в 0,5 км набережная Яузы, в 3-х км ТТК. Бизнес центр «Прео 8» это технологичное, 27 этажное, здание 2010 года постройки, с впечатляющей архитектурой в стиле хай-тек, панорамным остеклением и развитой инфраструктурой. Обилие стекла и металла в отделке, впечатляющий атриум и безупречный сервис от управляющей компании Sawatzky делают

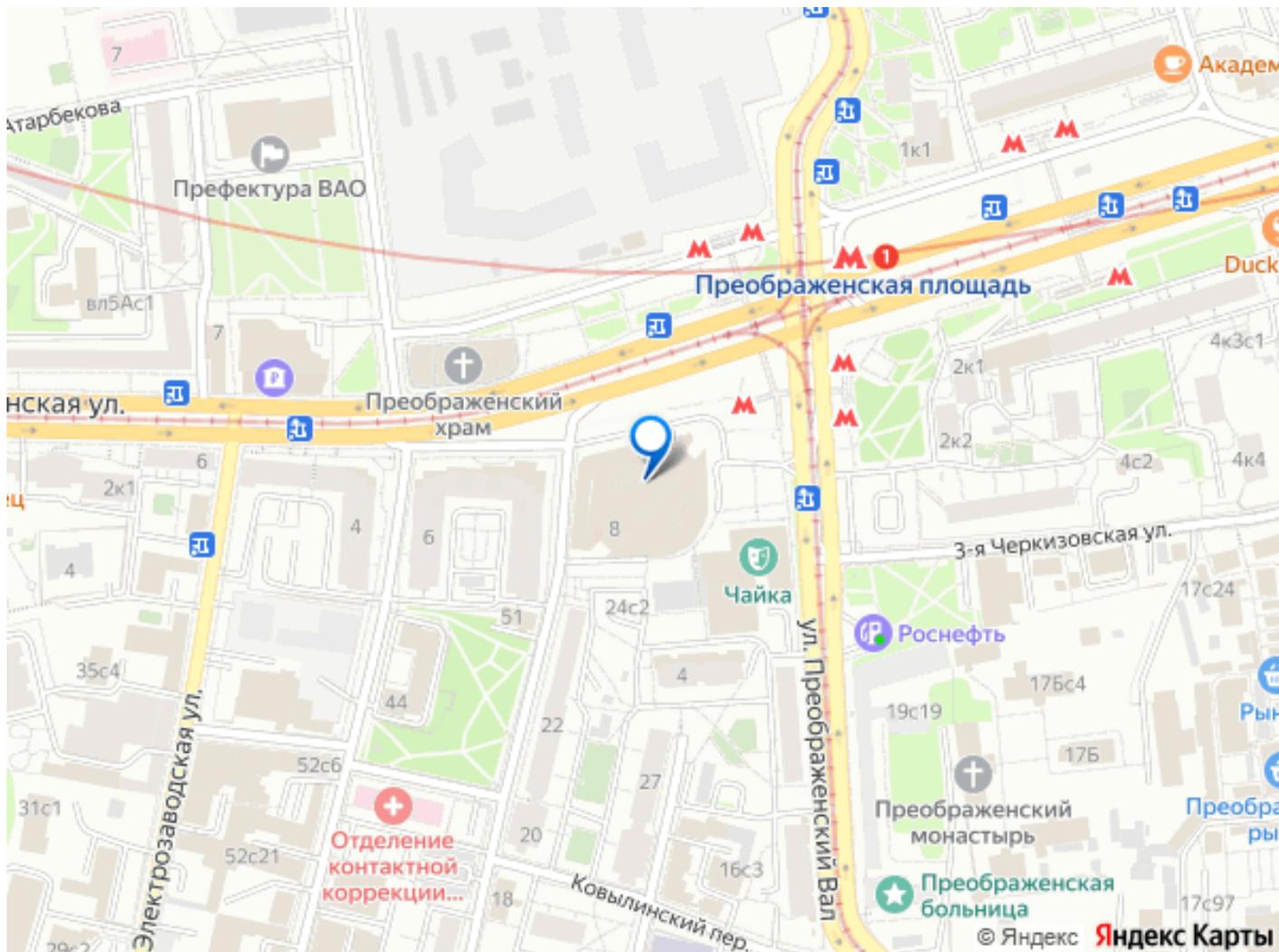
для заметок



посещение бизнес центра настоящим праздником. Предлагаемое помещение расположено на 7-м этаже. Планировка смешанная - порядка 15 кабинетов разной площади, открытое пространство порядка 200м2, зона ресепшен, мини кухня, кроссовая с разводкой СКС по рабочим местам. Помещение оборудовано системами пожаротушения, приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Офис свободен. Возможна аренда машиномест на подземной парковке БЦ. Звоните, показ по предварительной договорённости в удобное время. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 983247







Move.ru - вся недвижимость России