

🕒 Создано: 26.12.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:29

Москва, Варшавское шоссе, 26

1 925 250 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

906 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

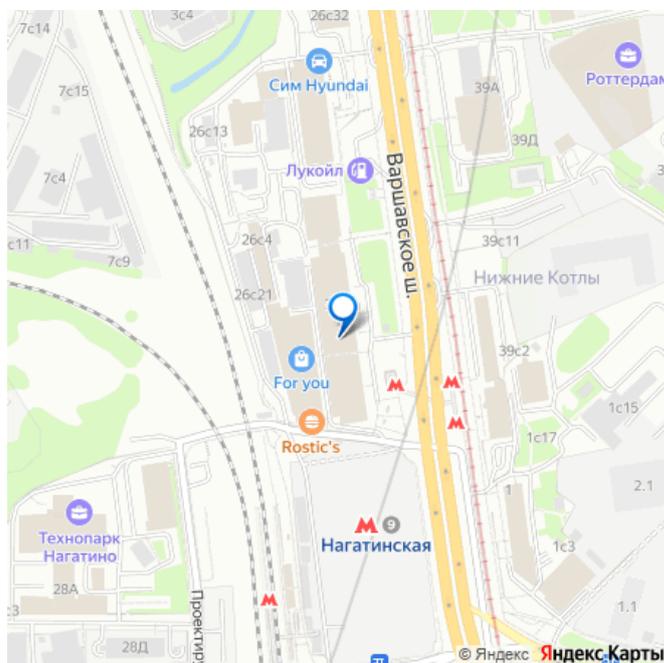
Описание

ID 028526. Предложение от собственника. Сдаётся офис 906 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре Варшавская Плаза класса В+. Готов к въезду. Дизайнерский ремонт. Без комиссии. Бизнес-центр Варшавская Плаза класса В+ расположен у метро Нагатинская на Варшавском шоссе с выездом на ТТК. Наземная парковка на 100 мест. Внутри работают столовая, ресторан, кафе, продуктовый магазин, торговая галерея и кинотеатр. В пешей доступности — Нагорный велосквер. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 4 пассажирскими лифтами. Юридические

<https://move.ru/objects/9287741610>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



адреса обслуживаются в налоговой 26.

Коммерческие условия: Арендная плата: 1

925 250 руб./мес. Ставка (включая

эксплуатацию): 25 500 руб. за м2/год. Налог:

включая НДС. Коммунальные расходы:

оплачиваются по факту. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 378 кв. м., 138 кв. м.

и 390 кв. м. Звоните или пишите в чат.

Расскажем подробности, бесплатно

разработаем рассадку и пришлём детальную

презентацию. Были там на прошлой неделе.



