

Создано: 24.12.2025 в 13:25

Обновлено: 28.12.2025 в 06:21

<https://move.ru/objects/9287691803>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

11 520 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

908 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

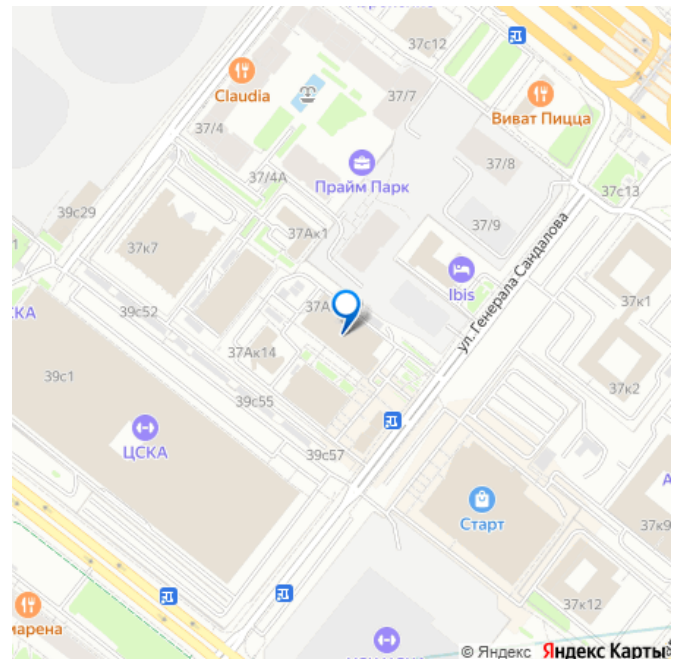
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Аркус III - это офисный проект класса А, расположенный в престижном Ленинградском Деловом Районе. Здание с выразительной архитектурой, эффективными планировками и панорамным остеклением. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Билайн, Оранж, Мастертел,

для заметок



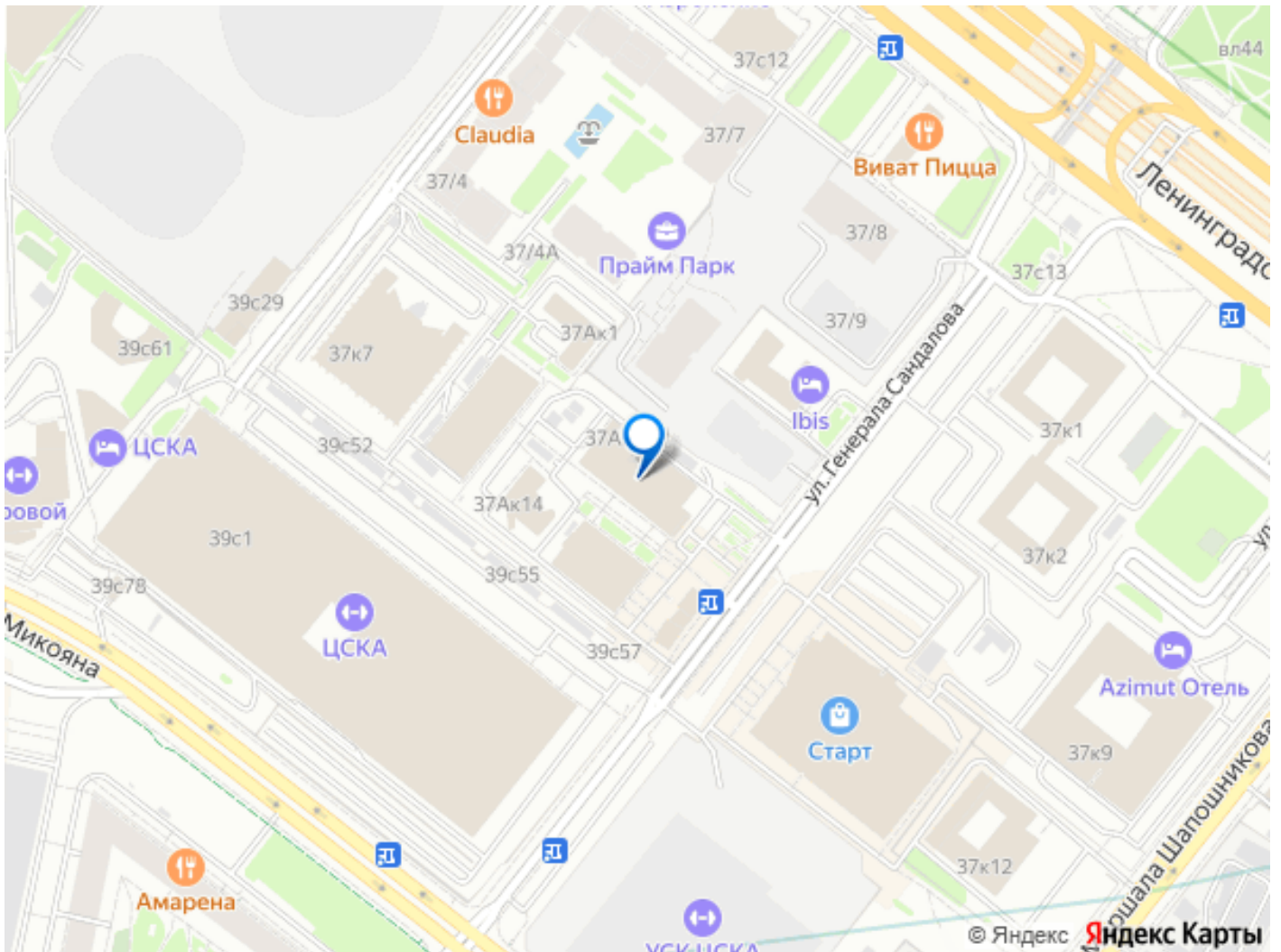
МТС. Парковка: Подземная, Наземная.

Описание помещения: Блок функциональной планировки с мебелью, рассчитан на 120-160 рабочих мест. Есть зона ресепшн, рабочая зона open space, отдельные кабинеты, переговорные комнаты, кухня и собственные санузлы. Выполнен современный ремонт.

Готов к въезду с 1 июня 2026 г. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 82686-87





Move.ru - вся недвижимость России