

Создано: 18.12.2024 в 14:05

Обновлено: 21.01.2026 в 03:56

<https://move.ru/objects/9268564272>**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, улица Академика Варги, 8К1****225 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 8К1

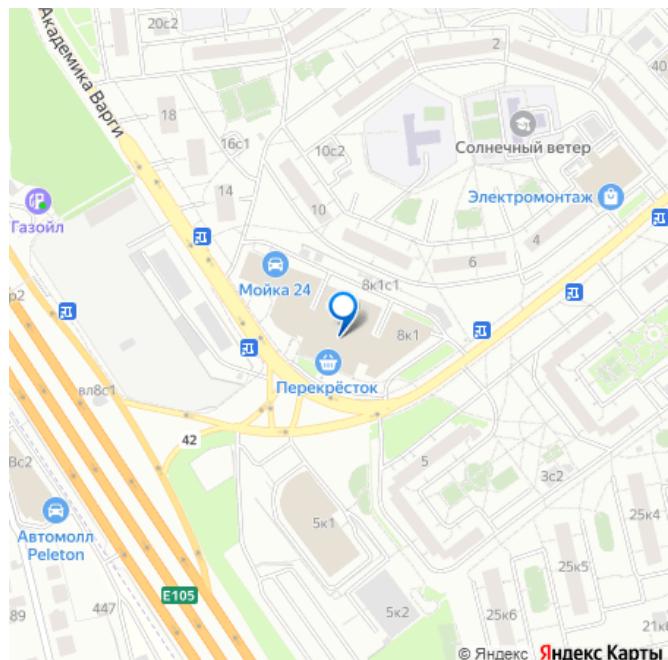
Улица

[улица Академика Варги](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

90 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 769827 Предложение от Собственника!

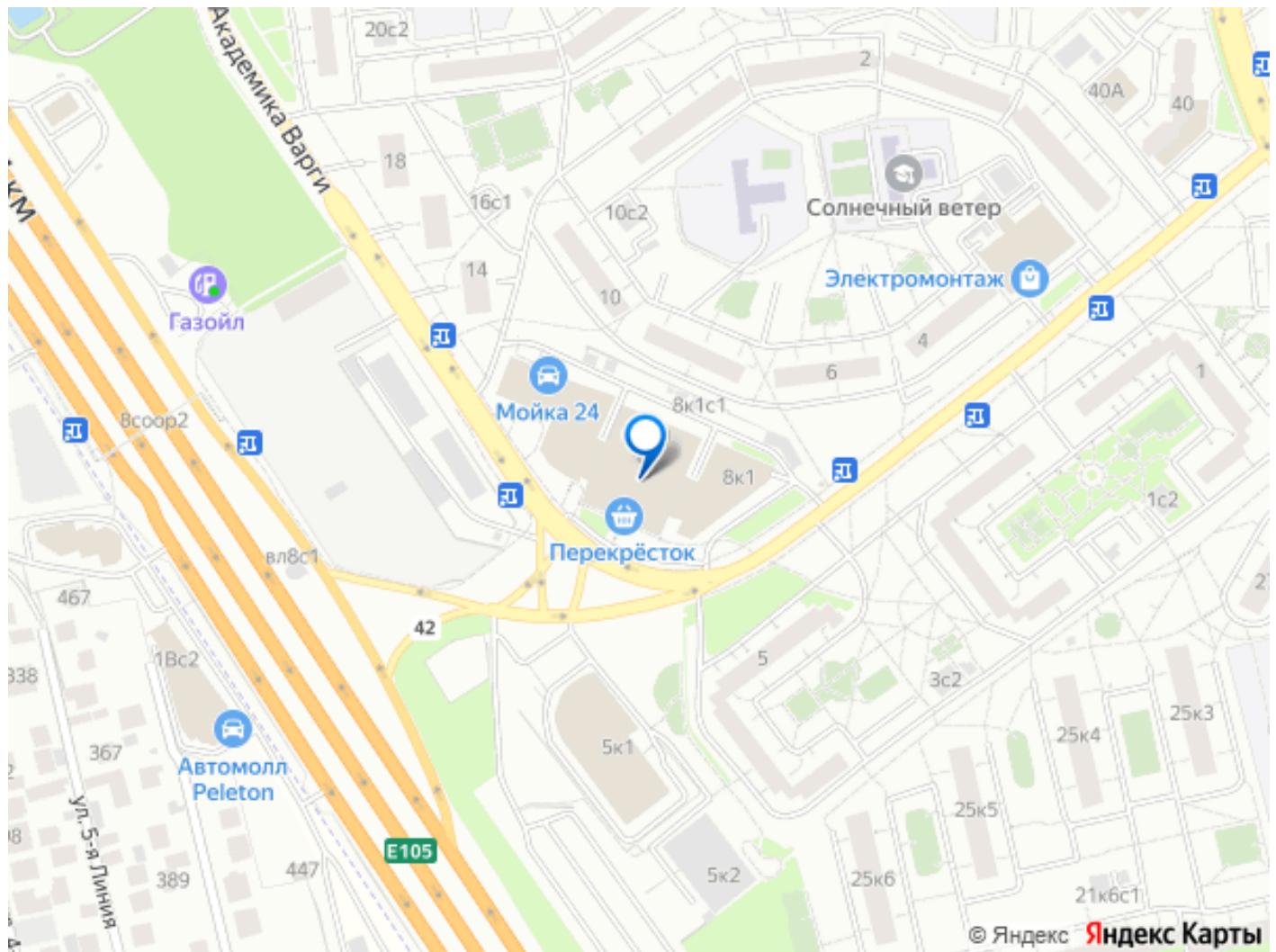
Сдаем меблированные офисы, SMART офисы в БЦ класса Б+, расположеннном в престижном ЮЗАО г.Москвы, в 12ти минутах пешком от м. Генерала Тюленева, в 4-х ост от м. Тропарево или в 8-ми ост от м.Теплый Стан. Внимание! Снижение цены! Спешите воспользоваться! Блок расположен на 5-м этаже, общей площадью 90 кв.м. и оборудован на 17 рабочих мест. Офис зонирован на 2 помещения. Наземный паркинг-бесплатный, стихийный. Подземный, по 10 тысяч руб, при наличии мест. Офисы сдаются после свежего стильного ремонта, с новой мебелью. В цену включены услуги ресепшн, возможность

пользоваться услугами секретаря, кухней (включая воду, чай, кофе). В цену все включено: эксплуатация, коммуналка, клининг, интернет. Приятная дружественная рабочая атмосфера. Профессиональная управляющая компания. Спокойно и уютно. Несколько оборудованных переговорных на выбор (на 6-8 человек). Блоки можно снять совместно, можно отдельно. Есть свободная планировка, есть смешанная, с зонированием стеклянными перегородками. Центральная вентиляция и кондиционирование. При съеме наших помещений для Вас есть возможность наращивать арендую площадь, либо, наоборот, уменьшать, в зависимости от количества сотрудников и конкретной ситуации, быстро и гибко, без потери депозита, без затрат на ремонт и обустройство, без покупки и продажи мебели, как происходит при обычной аренде.

В БЦ представлены качественная просторная столовая, кофейня, ресторан с караоке, фитнес, торговый центр с разнообразными арендаторами, включая Перекресток. У нас можно «живь» и работать 24/7. Юридический адрес 28 налоговой. Спешите снять наши помещения, пока есть выбор. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 769827





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России