

Создано: 16.10.2025 в 17:22

Обновлено: 14.01.2026 в 17:56

Москва, набережная Пресненская, 12

650 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

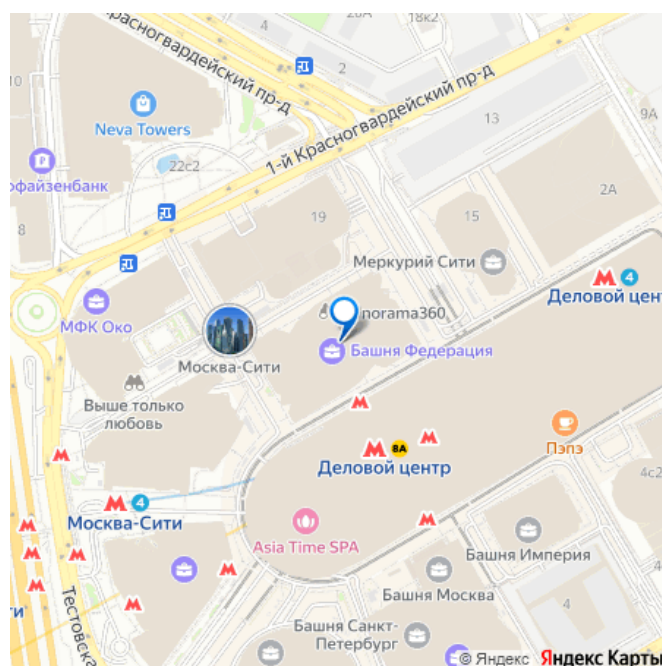
ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается стильный
офис в ЖК Башня Федерация по адресу:
Пресненская набережная 12, ЦАО, р-н
Пресненский. Офис общей площадью 90 кв.м.
с функциональной планировкой. Панорамное
заостекление с шикарными видами на город.
Технические характеристики: вентиляция -
приточная, отопление и кондиционирование -
центральные; система пожаротушения -
спринклерная. Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. Центральный ресепшн и
вход по пропускам. Развитая инфраструктура
района: ММДЦ Москва Сити, торговый центр
АФИМОЛЛ с магазинами, бутиками,

<https://move.ru/objects/9285803334>

**Ashtons International Realty, Ashtons
International Realty**

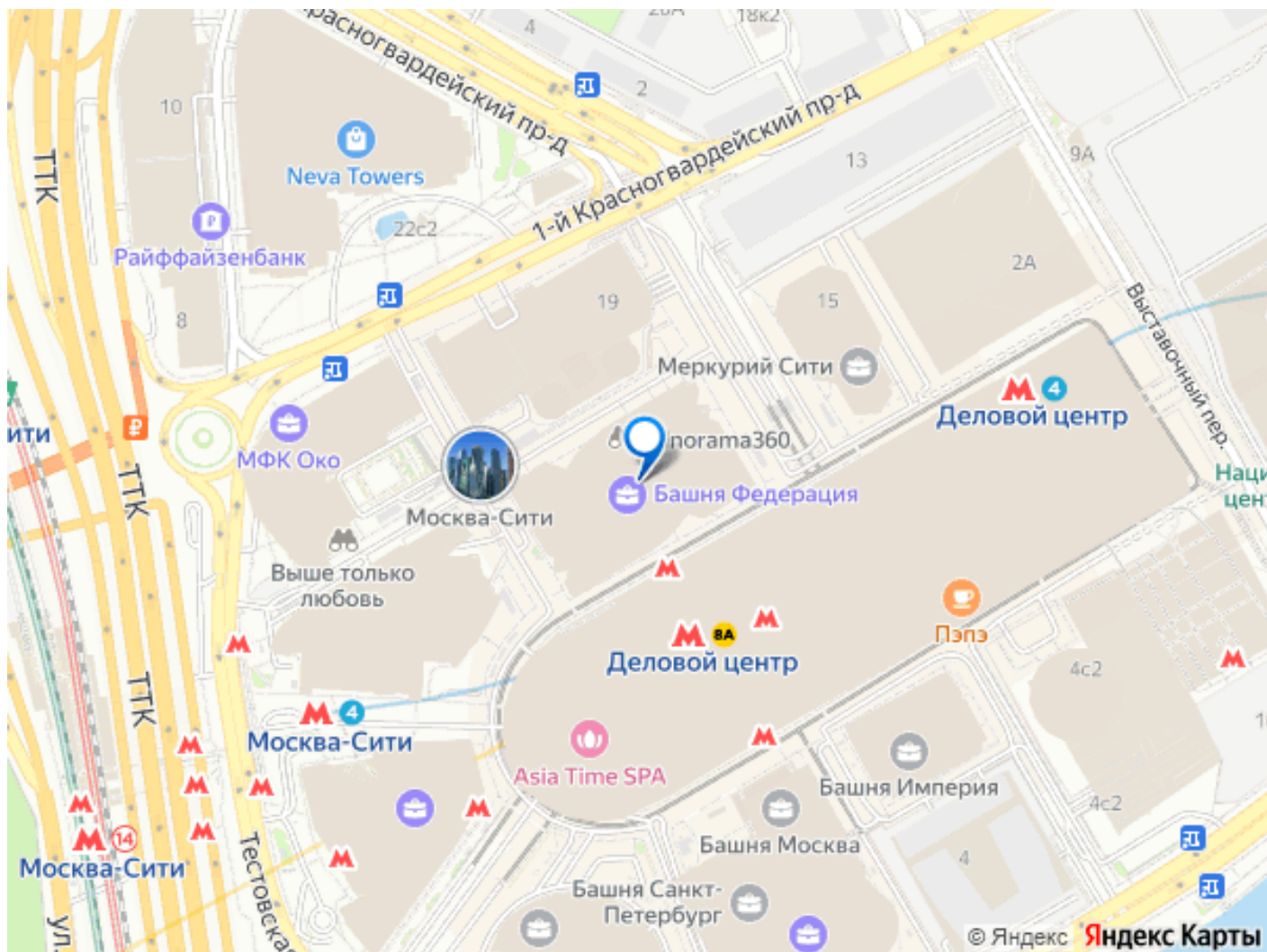
79154976259

для заметок



кофейнями, фитнес-центры с бассейнами и СПА-зонами. Несколько станций метро в пешей доступности: Деловой центр, Международная, Выставочная.





Move.ru - вся недвижимость России