

Создано: 01.12.2025 в 15:04

Обновлено: 07.12.2025 в 14:19

**Москва, улица Архитектора Власова, 6С1**

**150 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6С1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Офис

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 88961730. Остался последний КУБ.

Описание Бизнес-центр «Вавилово»

Панорамное остекление. Приточно-вытяжная вентиляция. Система пожаротушения.

Оптико-волоконные телекоммуникации.

Приточно-вытяжная вентиляция. -

Надстроенные двухуровневые помещения на эксплуатируемой кровле, площадью около 90 кв. м. Тип планировки свободная; Состояние под отделку; Панорамное остекление;

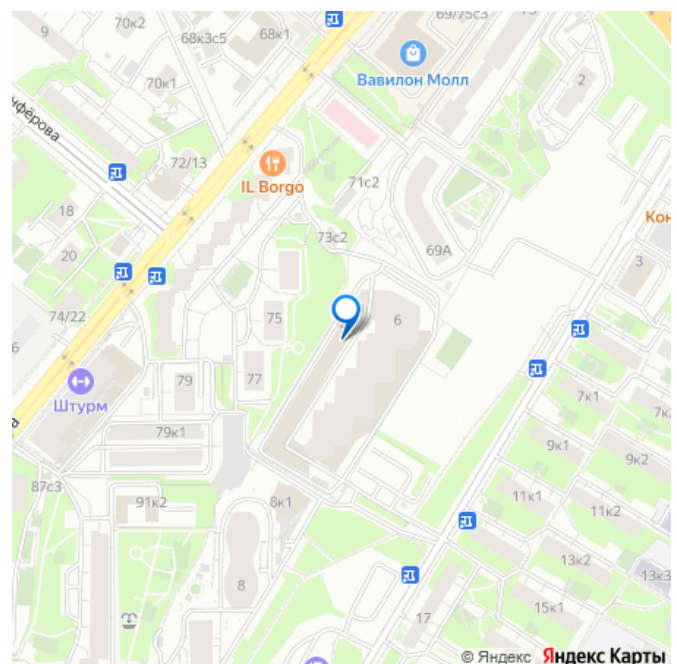
Назначение помещений офис, учебный центр, кафе, SPA, творческая мастерская. , включая НДС. Отдельно оплачивается: компенсация

<https://move.ru/objects/9287061104>

**Марина Шикильгрубер, Частный  
маклер**

**79851830807**

для заметок



коммунальных услуг осуществляется на основании показаний приборов учета.

Рассчитывается в соответствии с тарифами, установленными поставщиками коммунальных услуг. компенсация эксплуатационных расходов рассчитывается по тарифам управляющей компании.

Парковка: Наземный открытый паркинг перед комплексом без дополнительной оплаты;

Наземный паркинг на огороженной территории при условии наличия свободных мест; Подземный паркинг 9500 руб./мес. за машиноместо(предусмотрена система скидок)



