

Создано: 31.12.2025 в 03:13

Обновлено: 10.01.2026 в 05:13

<https://move.ru/objects/9287775878>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 25

270 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 25

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Чайка плаза X» класса В+

Площадь: 90 м² Арендная ставка: 36 000 р. за

м² в год включая НДС Стоимость площаи в

месяц: 270 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Варшавское шоссе, 25, Москва Класс: В+

Площадь здания: 25 105,7 м² Полезная

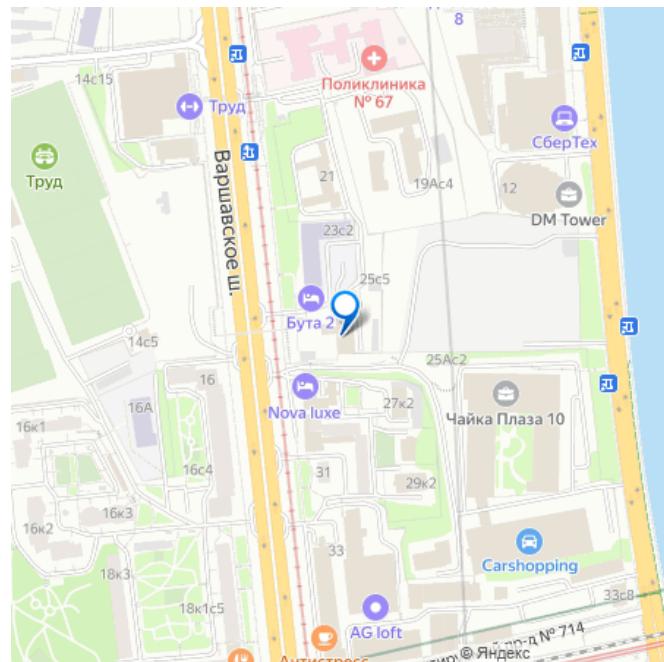
площадь: 25 105,7 м² Этажность: 4

Налоговая: 26 Год постройки: 1999 Год

реконструкции: 2008 Лифты: 8 пас., 1 груз.

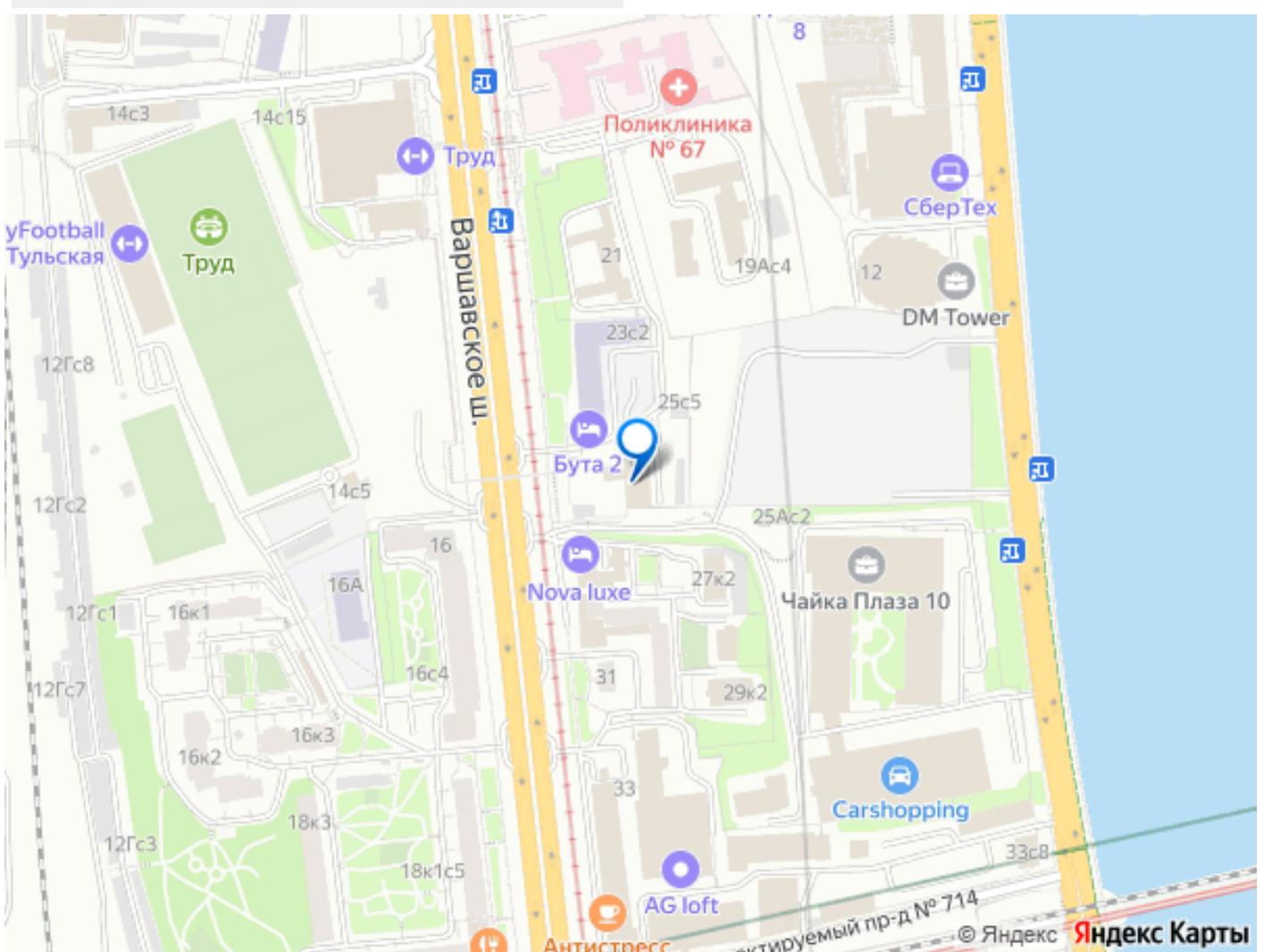
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана

Парковка: 1м/м, Платная открытая Две



площади по 90 м² сдаются по отдельности
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России