

Создано: 29.01.2026 в 16:45

Обновлено: 02.02.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9288597678>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Вельяминовская улица, 9

135 000 ₽

Москва, Вельяминовская улица, 9

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица



[улица Вельяминовская](#)

Офис

Общая площадь

90 м²

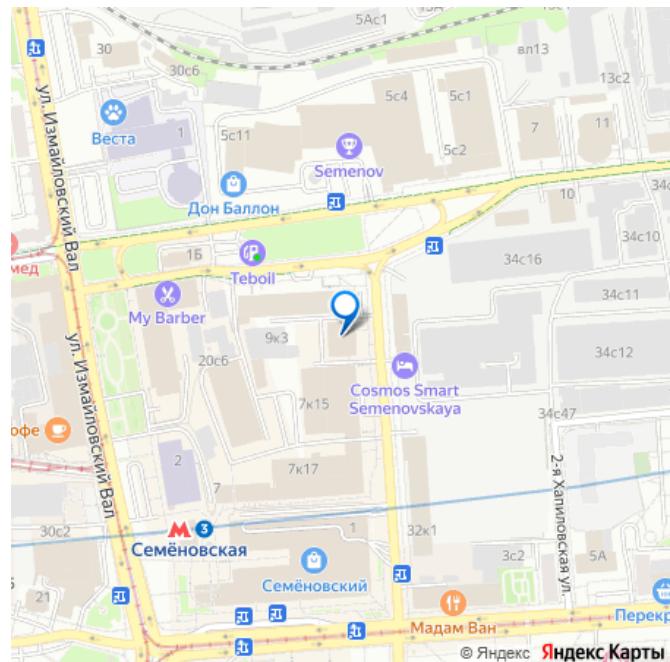
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

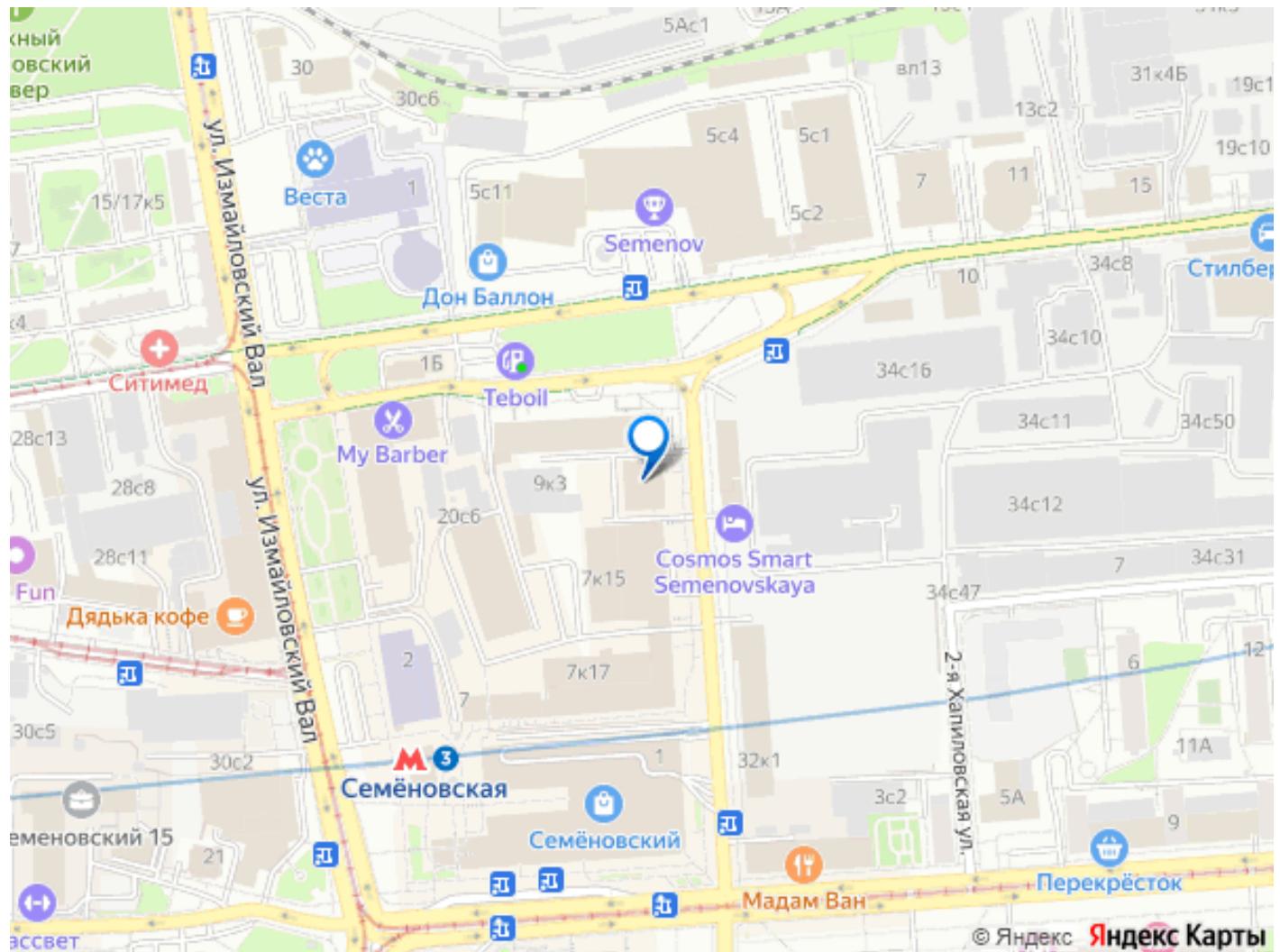


Описание

Сдается в аренду офис 90 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Реалком, МГТС, Spark Tell; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20, по выходным 8...20; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России