

Создано: 31.01.2026 в 13:50

Обновлено: 08.02.2026 в 20:31

<https://move.ru/objects/9288665197>

**31 Квартал, 31 Квартал**

**79230778332**

**Москва, Братиславская улица, 6**

**169 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**Офис**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

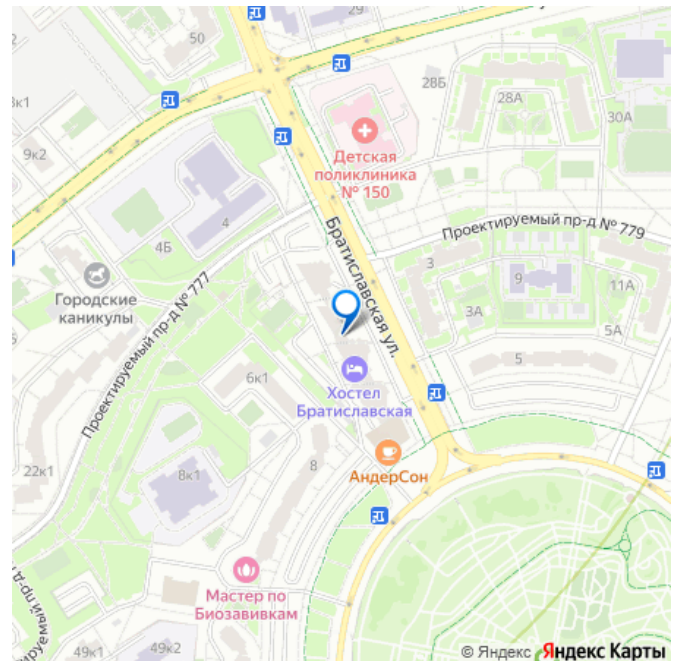
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

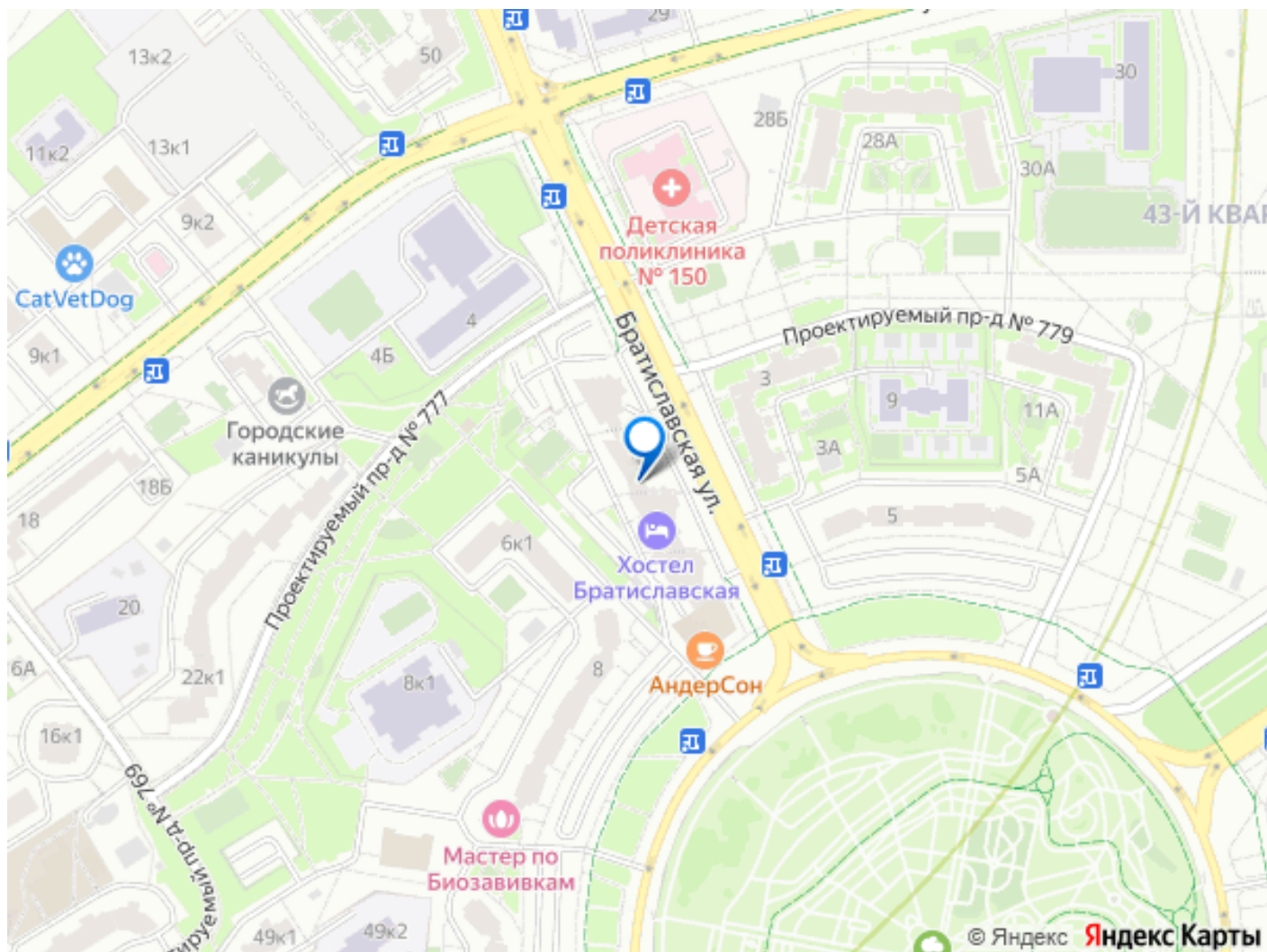
**Описание**

Сдаётся с 1 марта под офис блок на 4 этаже  
В одном из кабинетов есть лоджия, плюс  
большой холл, который можно использовать  
в качестве ресепшн, подсобное помещение.  
Свежий ремонт, стандартная офисная  
отделка. Есть охрана. Договор аренды офиса  
в рублях. 5 минут пешком от метро  
Братиславская. БЦ класса В «Первый Деловой  
Дом». Стоимость аренды 169 тыс в месяц.  
Ком.платежи оплачиваются отдельно (в  
районе 15 тыс.). Комиссия агентства 50% при  
подписании договора. Объект 63250-1453.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России