

Создано: 11.02.2026 в 16:13

Обновлено: 12.02.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9289784662>

**BePro, BePro**

**79169719839**

**Москва, проспект Мира, 26С4**

**350 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 26С4

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**Офис**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

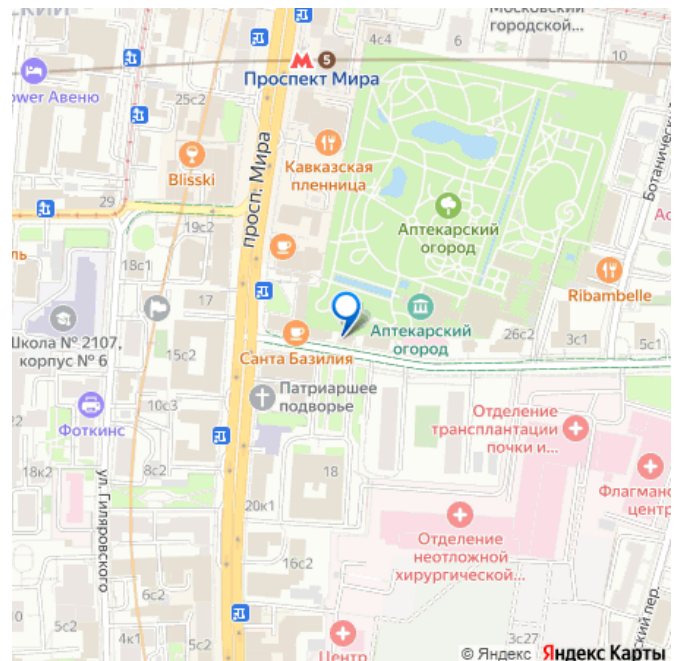
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем арендовать помещение, площадью 90 кв.м., расположенное на 2-м этаже особняка класса А. Особняк расположен в пешей доступности от ст.м. пр-кт Мира (дорога пешком занимает не более 5 минут ходьбы), для автомобилистов удобные подъездные пути с Садового кольца, ТТК и пр-кта Мира. Особняк является частью ансамбля уникальных по своей архитектуре зданий, расположенных на 1-й линии Грохольского переулка, тыльной частью примыкающих к Ботаническому Саду Аптекарский Огород. Креативное

для заметок



пространство, общей площадью 90 кв.м., смешанной планировки - состоит из небольшого изолированного кабинета, открытого пространства, сан.узла и кухни. Помещение в отличном состоянии - готово к въезду нового арендатора. Вход в помещение независимый, есть возможность работы 24/7. Прямой договор аренды, с предоставлением Юр.адреса на весь срок аренды (БЕСПЛАТНО), арендная ставка включает в себя НДС и эксплуатационные платежи. Номер объекта: #1/548886/18615

