

Создано: 07.04.2026 в 12:02

Обновлено: 10.04.2026 в 15:50

Москва, Садовая-Кудринская улица, 25

**333 000 ₽**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 25

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)

## Офис

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

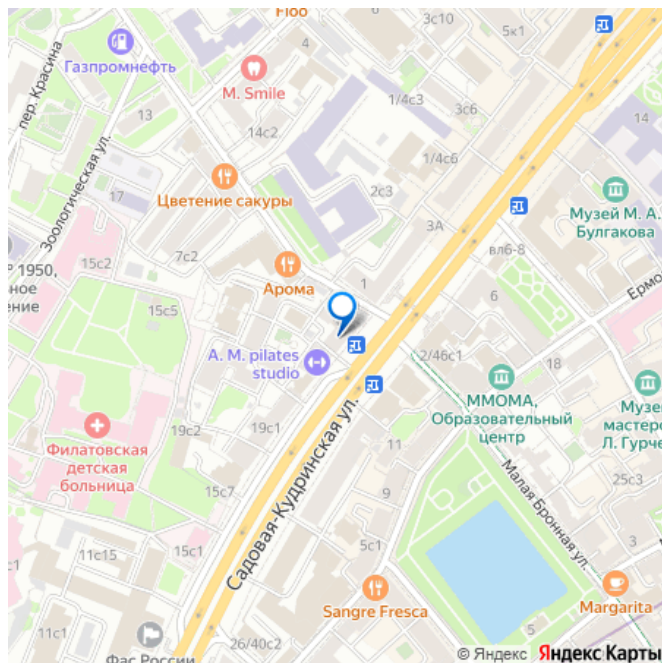
Предлагается в аренду офисный блок общей площадью 90 кв.м на 6 этаже (всего 10 этажей) бизнес-центра класса В+, расположенным в историческом здании на первой линии Садового кольца. В здании круглосуточная охрана и видеонаблюдение. 5 минут пешком до станции метро Маяковская, 7 минут до Баррикадной. Аренда прямая. Офисный блок с 2-мя кабинетами и серверной с кондиционированием. Есть свой выход на балкон. Юридический адрес предоставляется. Парковка для сотрудников. - В арендную плату входит всё (в т.ч

<https://move.ru/objects/9293463367>

Специалист **Евгения Алексеевна, Shop Real Estate**

**79161130579, 79150914322**

для заметок



коридорный коэф., доступ и обслуживание санузлов), кроме электричества (по счетчику). НДС 5%. Возможна аренда одного из кабинетов. Офис освобождается с 1 мая 2026г. Оперативный просмотр уже сейчас. Звоните!



