

Москва, Большой Строченовский пер, 9

375 000 ₺

Москва, Большой Строченовский пер, 9

Офис

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

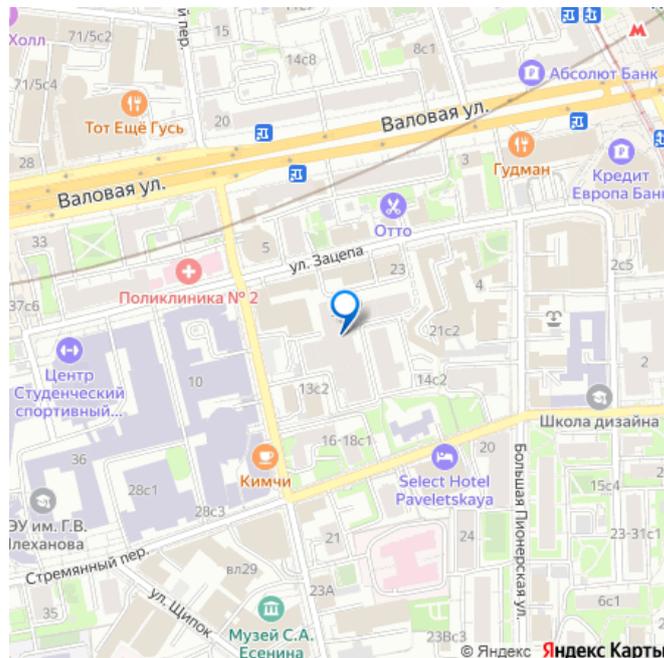
Описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии! Объект №2260 Офис 90 м² с дизайнерским ремонтом, смешанной планировкой и круглосуточным доступом 24/7. Помещение расположено в шаговой доступности от станций метро Павелецкая и Серпуховская, оснащено кухней, двумя санузлами (один с душевой), гардеробной, кондиционированием и пожарной сигнализацией. Идеально для комфортной работы команды: открытое пространство + изолированный кабинет или переговорная комната со стеклянными перегородками. На рынке коммерческой недвижимости появилось уникальное предложение — офисное помещение площадью 90 м², расположенное в жилом доме в престижном районе Москвы. Помещение находится в

ТуРим, ТуРим

89251234567

для заметок

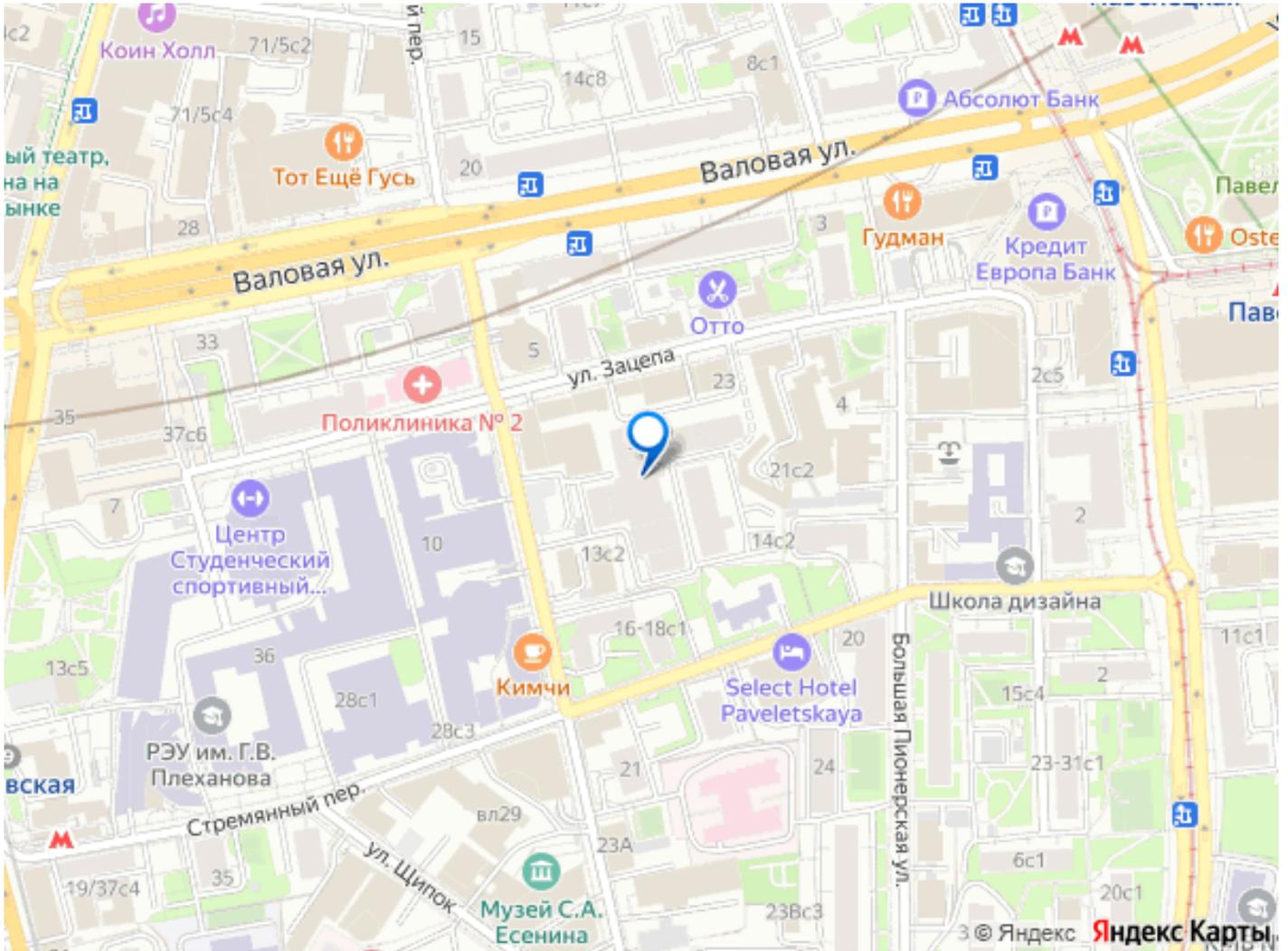


шаговой доступности от станций метро Павелецкая и Серпуховская, что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. Основные преимущества объекта: Помещение выполнено с дизайнерским ремонтом, что создаёт комфортную и современную атмосферу для работы. Рациональная планировка позволяет эффективно использовать пространство: здесь предусмотрены открытое рабочее пространство (open space) и изолированный кабинет руководителя или переговорная комната со стеклянными перегородками и встроенными жалюзи. Это позволяет организовать рабочие зоны как для коллективной работы, так и для проведения переговоров или индивидуальной деятельности. Особенности помещения: — Кухонная зона оборудована всем необходимым: раковиной, барной стойкой, посудомоечной и микроволновой печью. — Два санузла, один из которых оснащён душевой кабиной, что добавляет удобства для сотрудников. — Гардеробная комната с установленной системой хранения и зеркалом. — Современные инженерные системы: новые кондиционеры и пожарная сигнализация, обеспечивающие безопасность и комфорт. — Круглосуточный доступ 24/7, что позволяет гибко планировать рабочий график. — Высота потолков от 3 до 5 метров, что визуально расширяет пространство и создаёт ощущение простора. — Электрика: в помещении с запасом смонтированы розетки, что позволяет подключать необходимое оборудование без ограничений.

Дополнительные условия: — Свободный доступ в помещение из здания, что упрощает логистику для сотрудников и посетителей. — Помещение свободно и готово к въезду, что

позволяет начать работу без дополнительных затрат на ремонт или обустройство. —
Планировка: смешанная, без мебели, что даёт возможность организовать пространство под индивидуальные нужды арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России