

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, ул. Неверовского, 10с3а

**199 500 ₺**

Москва, ул. Неверовского, 10с3а

Улица

[улица Неверовского](#)

## Офис

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1028604 Предложение от Собственника! Аренда офиса 90 м2 м. Парк Победы в ЗАО в административном здании. Уважаемые предприниматели, предлагаю снять в аренду коммерческое помещение площадью 90 кв.м., расположенное на первом этаже пятиэтажного здания. Помещение имеет отдельный вход. Планировка кабинетного типа включает три кабинета, коридор и индивидуальный санузел. Объект отличается качественной отделкой и высокими потолками 3,5 метра. Помещение сдается без мебели. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения по

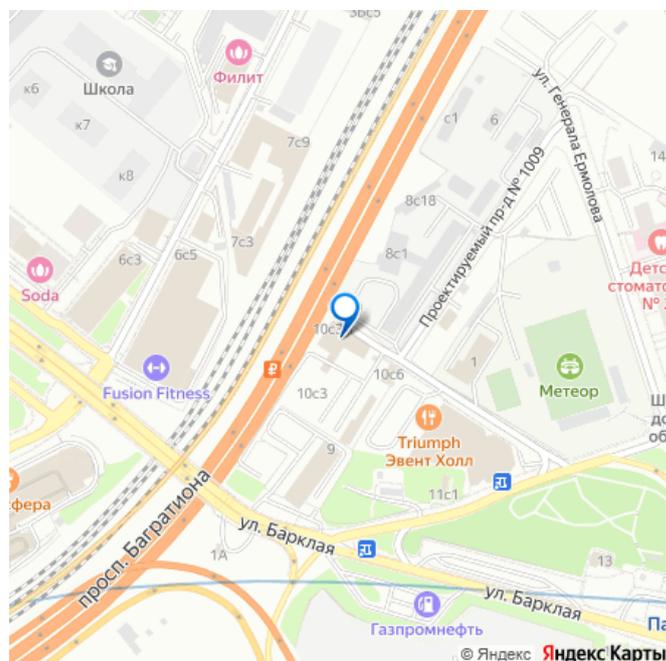
<https://move.ru/objects/9290760243>

Станислав Игоревич, Алекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



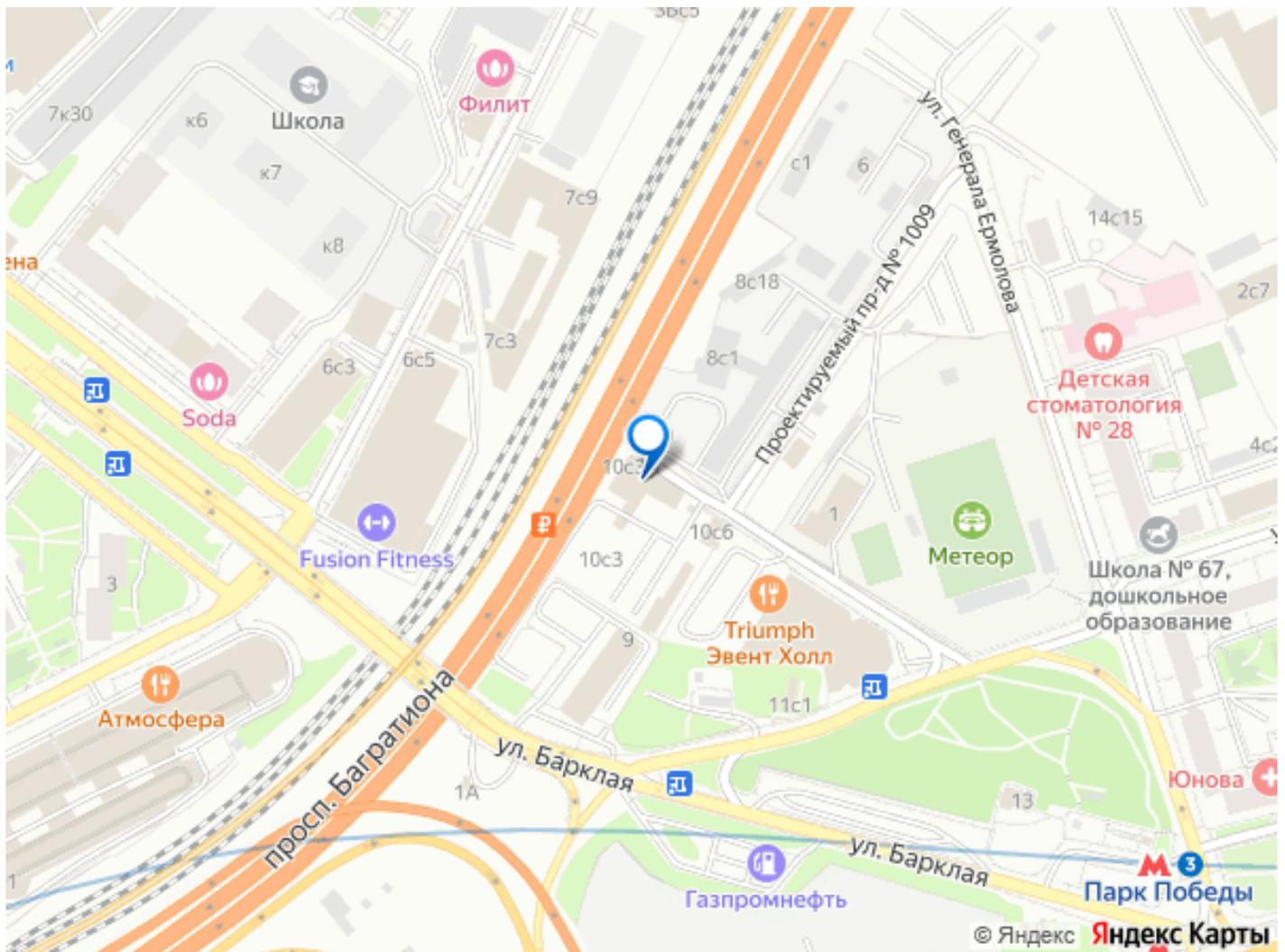
периметру здания. В помещении присутствуют все необходимые коммуникации: центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования. На входе установлены электрическая тепловая пушка и видеодомофон. Арендатор дополнительно оплачивает потребленную электроэнергию по счетчику, услуги интернета, IP-телефонии и клининга. Объект обладает отличной транспортной доступностью: расположен в пяти минутах ходьбы от станции метро «Парк Победы», имеется удобный выезд на Кутузовский проспект и Третье транспортное кольцо. Развитая инфраструктура района повышает привлекательность данного предложения для ведения бизнеса.

Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 26600 руб/м2/год (199500 руб в месяц) В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ №1028604







Move.ru - вся недвижимость России