

Создано: 11.02.2026 в 20:25

Обновлено: 15.02.2026 в 02:02

<https://move.ru/objects/9289977452>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, улица Земляной Вал, 9**

**3 794 584 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

910.7 м<sup>2</sup>

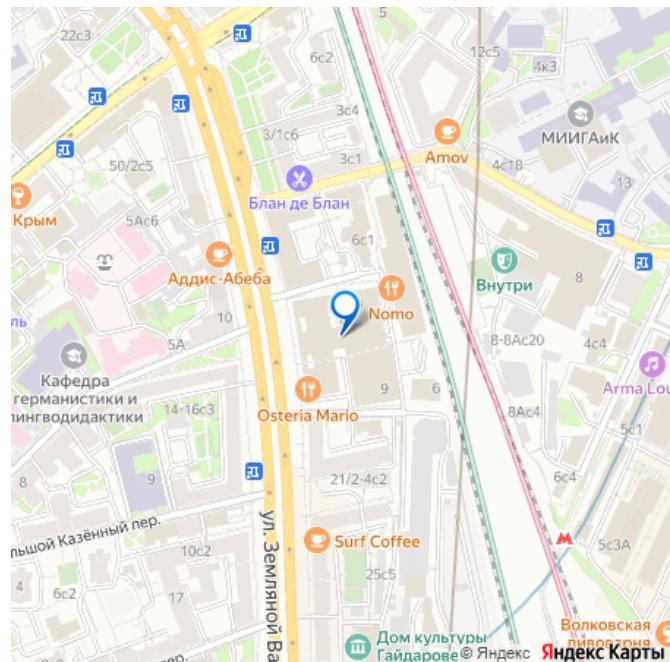
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

АРЕНДА ОФИСНОГО ПОМЕЩЕНИЯ 910.7 м<sup>2</sup> В

ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ СИТИДЕЛ КЛАССА «А» 5

этаж: блок III 910.7 м<sup>2</sup> Базовая ставка

аренды: 50 000 руб. за м<sup>2</sup> в год (без НДС)

Эксплуатационные расходы: 13 000 руб. за м<sup>2</sup>

в год (без НДС) Освобождение через 24

недели с даты подписания договора аренды

