

Создано: 21.01.2026 в 18:21

Обновлено: 15.02.2026 в 01:26

<https://move.ru/objects/9290157037>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Земляной Вал, 9

5 833 034 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

910.7 м²

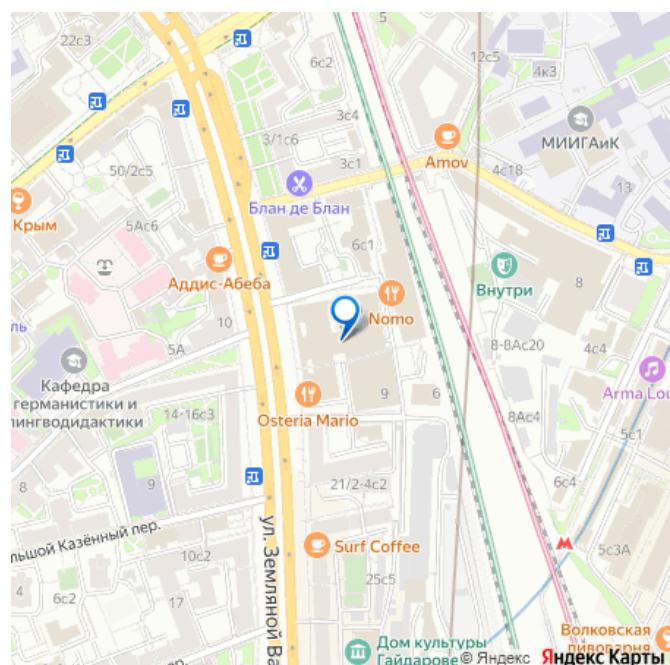
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

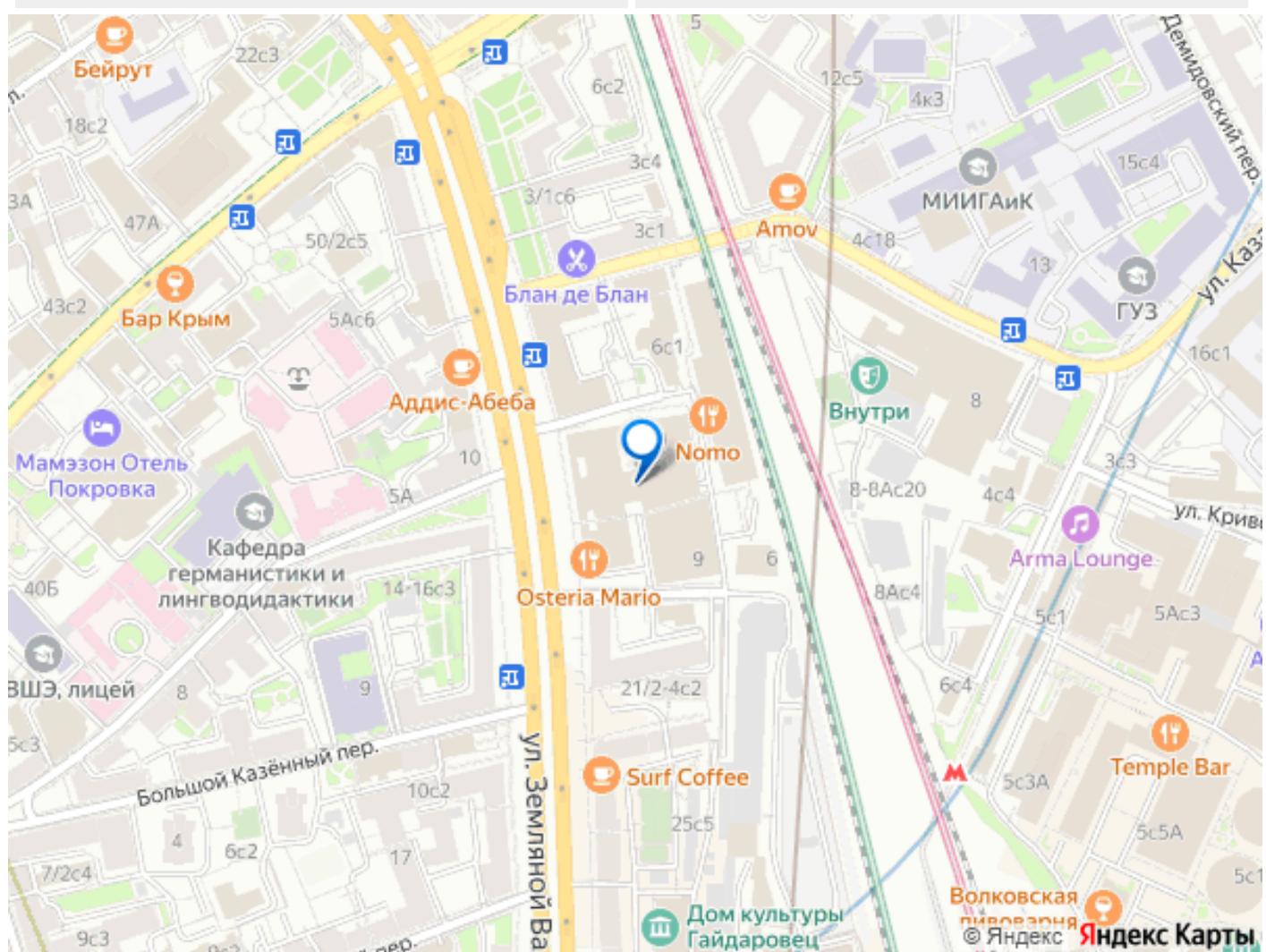


Описание

Аренда офиса 910.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Голден Телеком, Совинтел, Ростелеком,

Мастертел; • парковка: 310 мест, 400 р./мес;
• здание работает: круглосуточно, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В
шаговой доступности от центра находятся
две станции метро «Красные Ворота» и
«Курская». Также бизнес-центр «СитиДел»
оборудован грузовыми и пассажирскими
лифтами. Помимо предлагаемых в аренду
офисов в «СитиДел» также можно
арендовать торговые и складские
помещения.





Move.ru - вся недвижимость России