

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:10

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:10

Москва, ул. Земляной Вал, 9

5 833 034 ₽

Москва, ул. Земляной Вал, 9

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

910.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

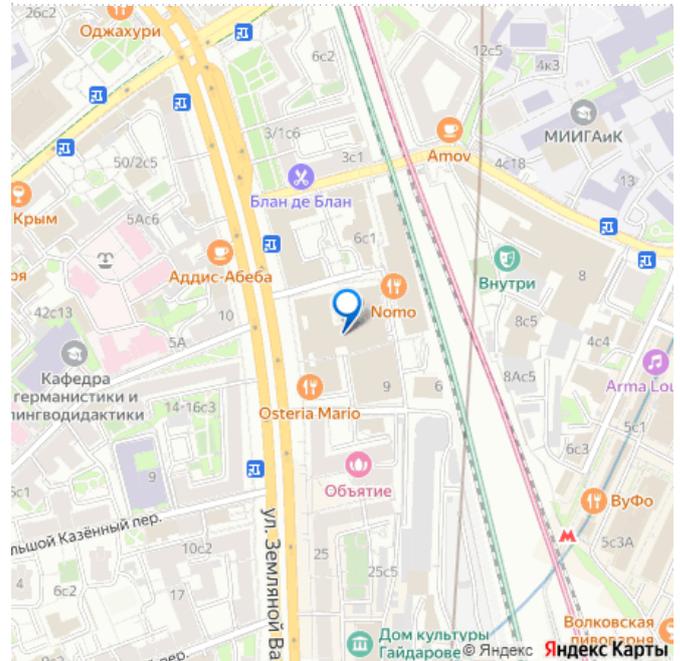
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 910.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес;
•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МТС, Голден Телеком, Совинтел, Ростелеком, Мастертел; •парковка: 310 мест, 400 р./мес;

для заметок



• здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «СитиДел» располагается в Басманном районе, на 1-ой линии внешней части Садового кольца. Также бизнес-центр «СитиДел» оборудован грузовыми и пассажирскими лифтами. В предлагаемых в аренду офисах «СитиДел» сделана чистовая отделка.

