

Создано: 22.01.2026 в 15:01

Обновлено: 22.01.2026 в 21:27

<https://move.ru/objects/9288280910>

Аветисян Гарник, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Земляной Вал, 9

**5 828 550 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

910 м<sup>2</sup>

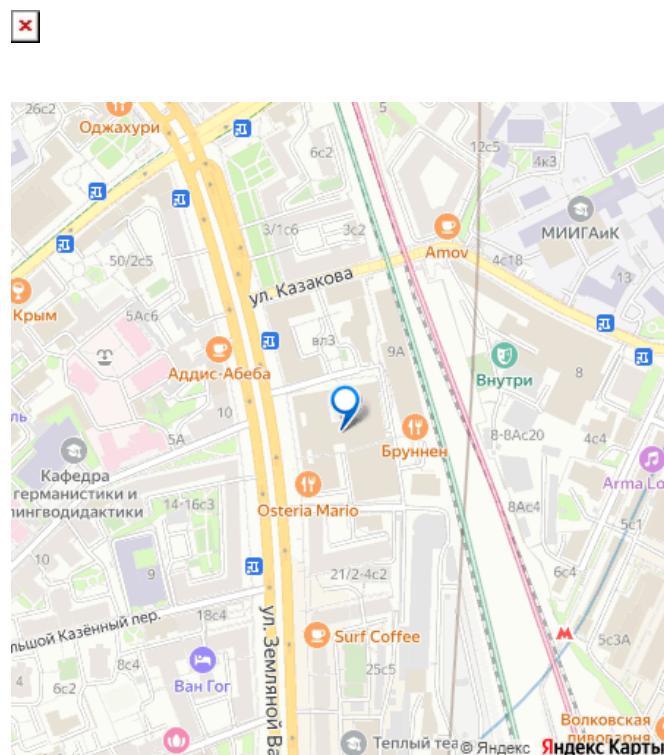
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



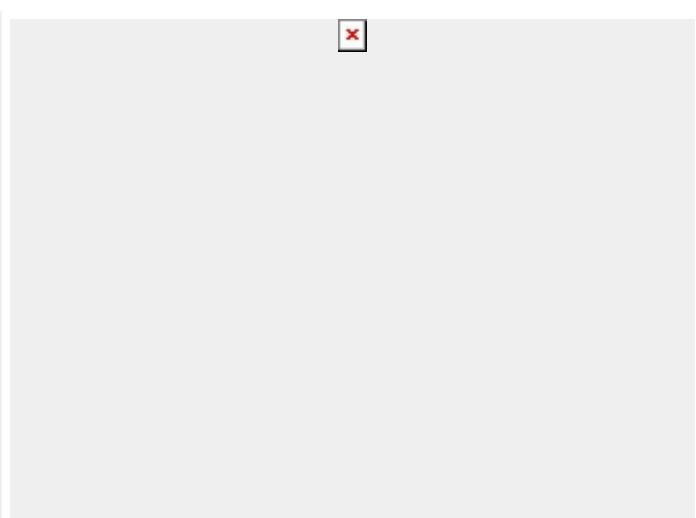
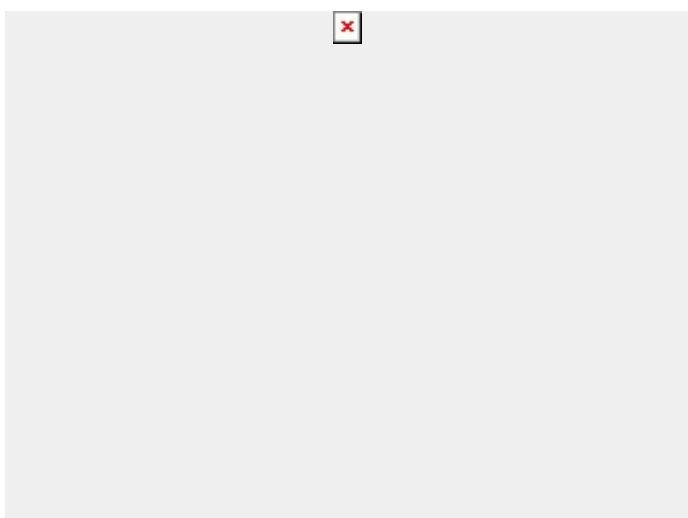
**Описание**

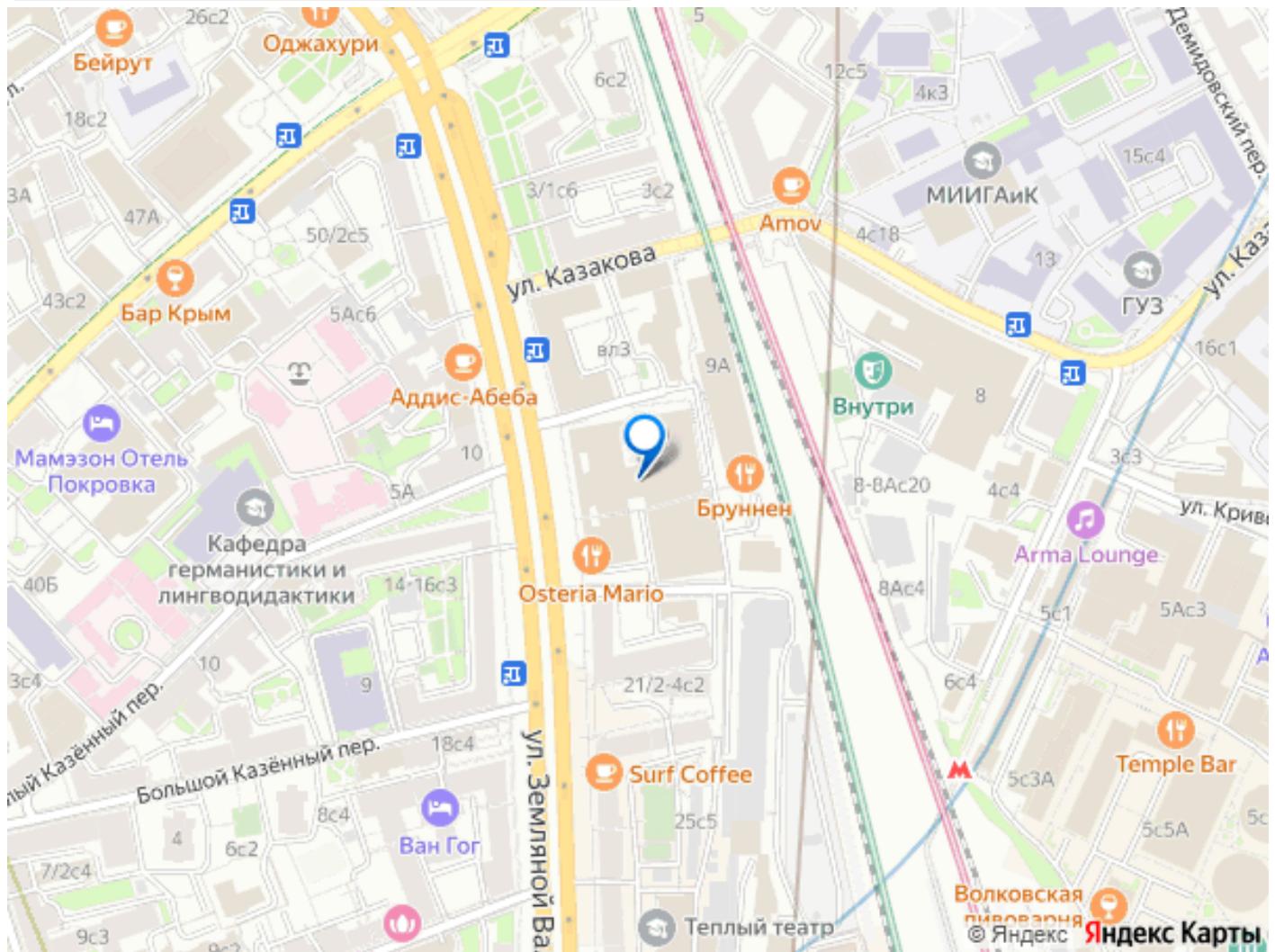
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
Ситидел имеет удобную транспортную  
доступность. Расположен на первой линии  
домов Садового кольца в районе с хорошо  
развитой инфраструктурой, включающей ТЦ  
Атриум, рестораны и банки. В здании новые и  
современные инженерные системы.

Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Комстар, Билайн, Ростелеком,  
Мастертел, Оранж Бизнес. . Парковка:  
Подземная, Многоуровневая, Наземная.

Описание помещения: В помещении  
выполнена стандартная отделка. В блоке  
есть кухня и сан.узлы. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Высота  
потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.  
Лот 83338-87





Move.ru - вся недвижимость России