

Создано: 17.01.2026 в 04:49

Обновлено: 17.01.2026 в 05:03

<https://move.ru/objects/9288071079>

**Петр Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Котельническая набережная,  
25С1**

**205 425 ₽**

Москва, Котельническая набережная, 25С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

91.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Административное здание «Котельническая наб., 25с1 « класса В Площадь: 91,3 м2

Арендная ставка: 27 000 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 205 425,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Котельническая наб., 25 СТРОЕНИЕ 1,

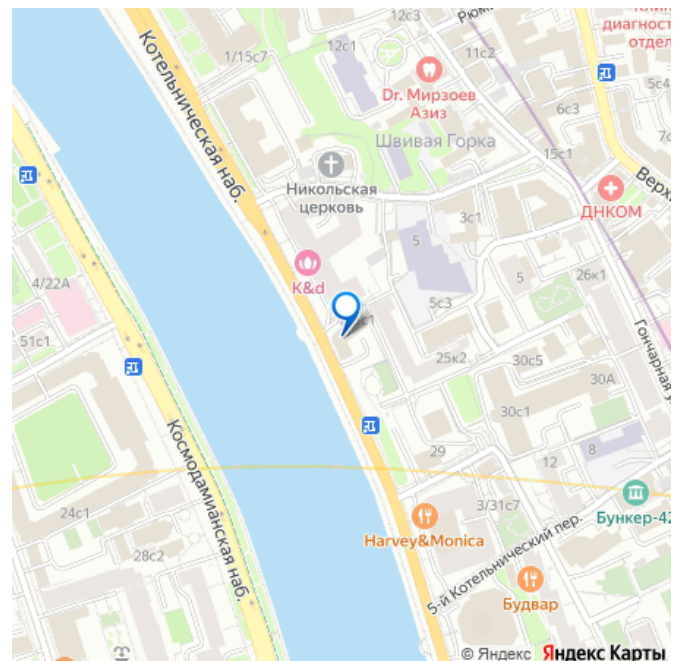
Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

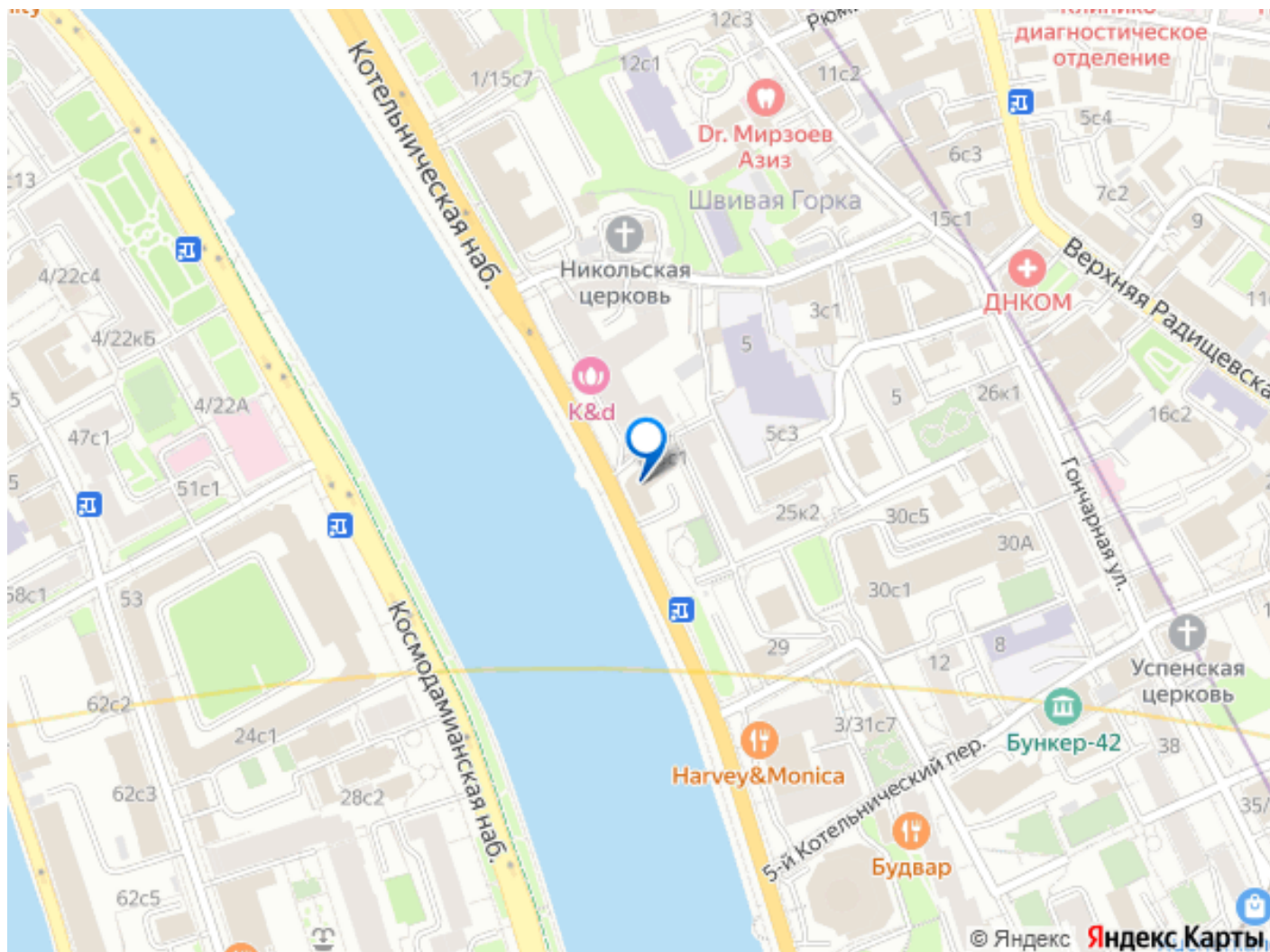
здания: 2 552,4 м2 Полезная площадь: 2 552,4

м2 Этажность: 4 Налоговая: 5 Год постройки:

1926 Год реконструкции: 2000







Move.ru - вся недвижимость России