

Создано: 09.02.2026 в 16:39

Обновлено: 12.02.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9289524046>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

4 343 400 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

914.4 м²

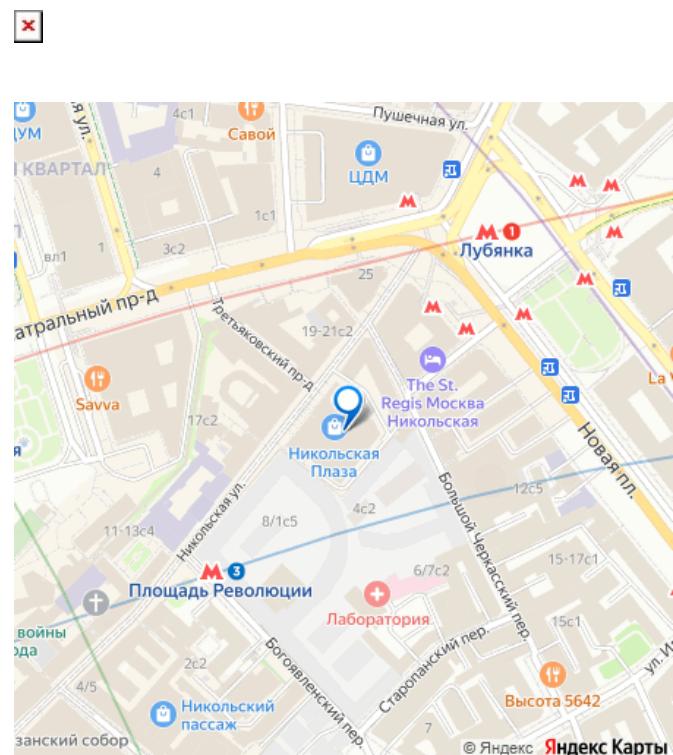
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 914.4 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет
вести активную и успешную бизнес-
деятельность непосредственно в центре
столицы. Построенное в 2003 и полностью
отремонтированное в 2010 году пятиэтажное
здания, в котором находится относящийся к
классу «А» деловой центр «Никольская
Плаза», предлагает в аренду современное и
комфортабельное офисное помещение.
Кроме того при центре функционируют
охраняемая наземная автопарковка на сто
единиц автотранспорта.



