

Создано: 20.02.2026 в 17:42

Обновлено: 14.04.2026 в 06:30

Москва, Таганская улица, 17-23

3 809 857 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

914 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

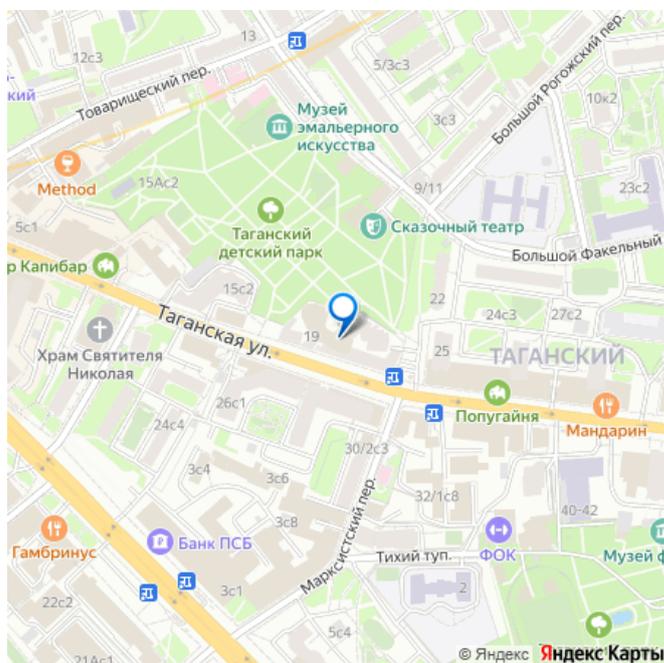
Описание

Предлагаем в аренду офис на 77 - 203 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 914 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 3 809 857 руб./мес. Ставка: 50 020 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Тип аренды: Предварительный договор. Этаж: 8, 12 из 12. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Собственные санузлы,

<https://move.ru/objects/9290362591>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



обустроенная кухня, переговорные комнаты.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения.

Бизнес-центр Мосэнка Парк Тауэрс 4 класса А

расположен рядом с метро Марксистская и

Таганская. Удобный выезд на: Садовое

кольцо. Инфраструктура здания: Подземная

парковка на 100 мест и наземная парковка на

30 мест, кафе и ресторан, продуктовый

магазин, отделение банка, 4 пассажирских

лифта. В пешей доступности: Таганский парк,

ТЦ Европа. Юридические адреса

обслуживаются в налоговой 9. Звоните или

пишите в чат - организуем просмотр в день

обращения и направим презентацию по

объекту. Бесплатно разработаем планировку

под вашу команду, рассчитаем оптимальную

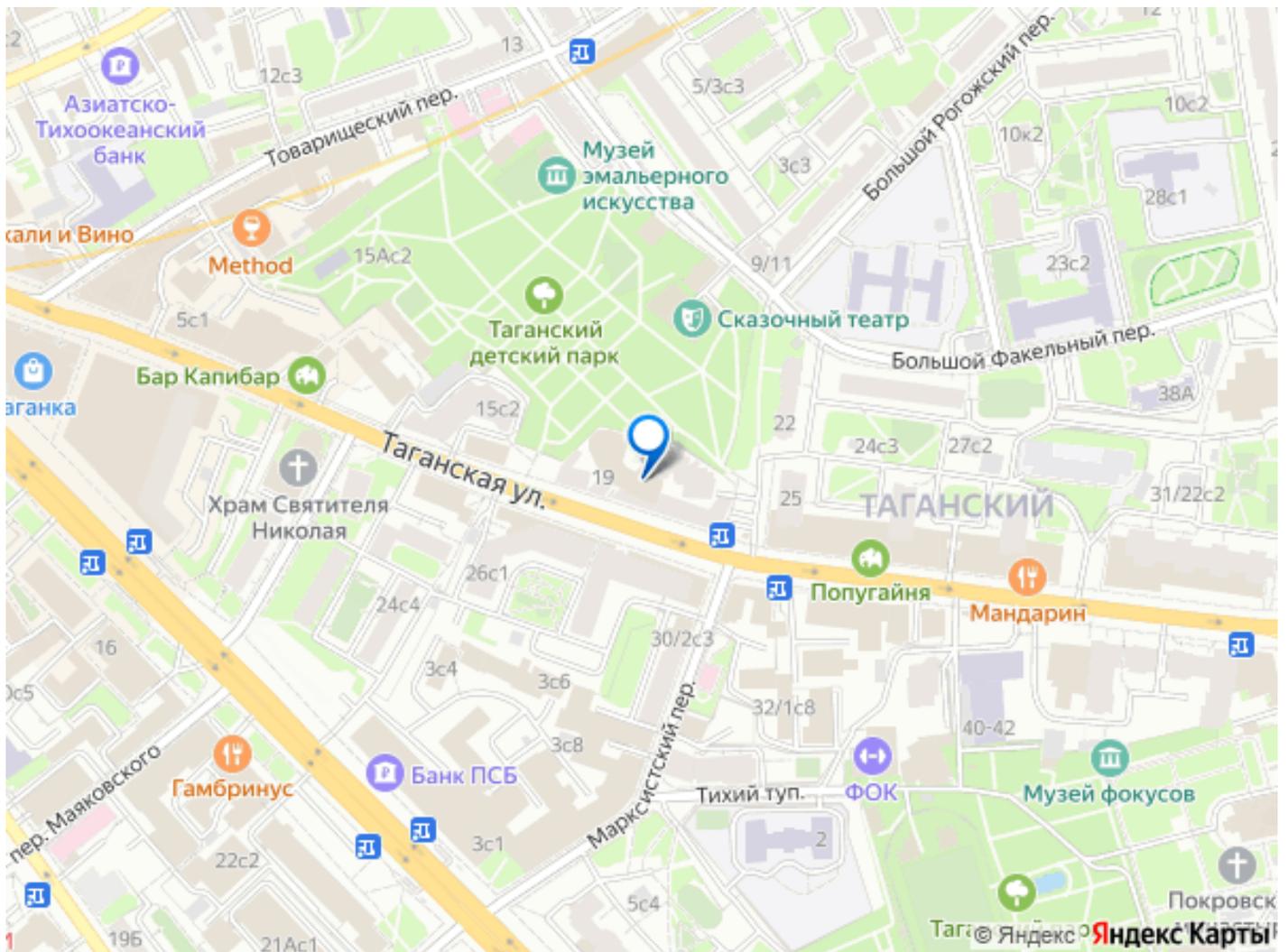
рассадку и зонирование. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 033349







Move.ru - вся недвижимость России