

Создано: 05.03.2026 в 03:10

Обновлено: 05.03.2026 в 03:10

Москва, Киевская ул, 7к2

62 000 ₺

Москва, Киевская ул, 7к2

Улица

[улица Киевская](#)

Офис

Общая площадь

916 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение площадью 916 кв.м. Ставка: 62000 руб./кв.м/год с НДС. Предложение от Собственника! Сдается в аренду помещение под офис на 11-м этаже в БЦ «Киевская 7», который находится по адресу: г. Москва, ул. Киевская д.7, корп. 2. Помещение будет свободно с 01 февраля 2026г. До станции метро «Киевская» 3 мин пешком. Вблизи бизнес-центра находится площадь Киевского вокзала и улица Большая Дорогомиловская. Также рядом пролегает Кутузовский проспект, который открывает доступ к Садовому и Третьему транспортному кольцу. Развитая инфраструктура. В помещении выполнена стандартная офисная отделка,

<https://move.ru/objects/9290875974>

Дмитрий, ПАО СК «РОСГОССТРАХ»

89251234567

для заметок



установлены сплит-системы и приточная система вентиляции. Бизнес-центр работает круглосуточно. Инфраструктура Бизнес-центр «Киевская 7»: Столовая, Кафе, Ресторан. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушения, Видеонаблюдение. Парковка надземная, многоуровневая. В арендную плату включено: коммунальные и эксплуатационные услуги, техническое обслуживание помещения. В арендную плату не включено: затраты на электричество, уборка, интернет. Обеспечительный платеж - 3 месяца. Ежегодная индексация арендной ставки на уровень ИПЦ год к году, но не менее 7% и не более 10% Срок договора - минимум 3 года без опции одностороннего выхода.





