

Создано: 13.02.2026 в 05:27

Обновлено: 14.02.2026 в 06:17

<https://move.ru/objects/9289887790>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

**1 032 750 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Офис**

Общая площадь

918 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 918 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

13 500 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в

месяц: 1 032 750,0 р. Этаж: 5 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Каширское ш., ЗК2С4, Москва Округ: ЮАО

Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup> Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

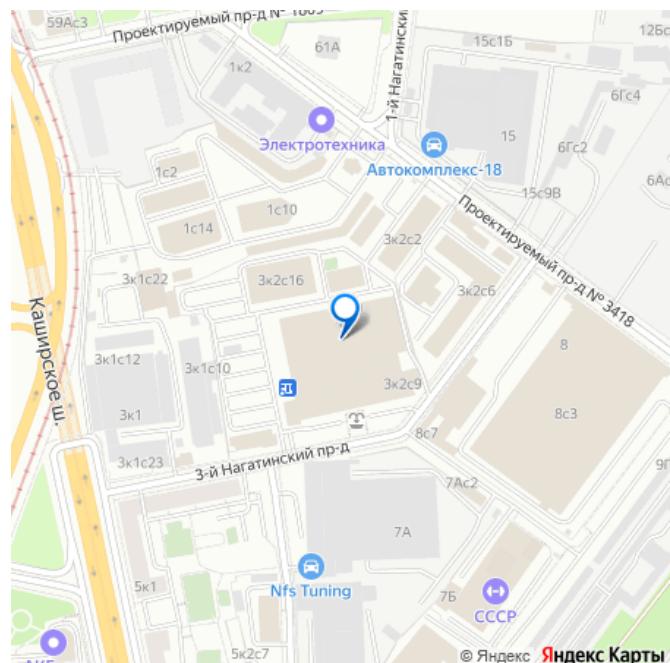
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.



☒

☒

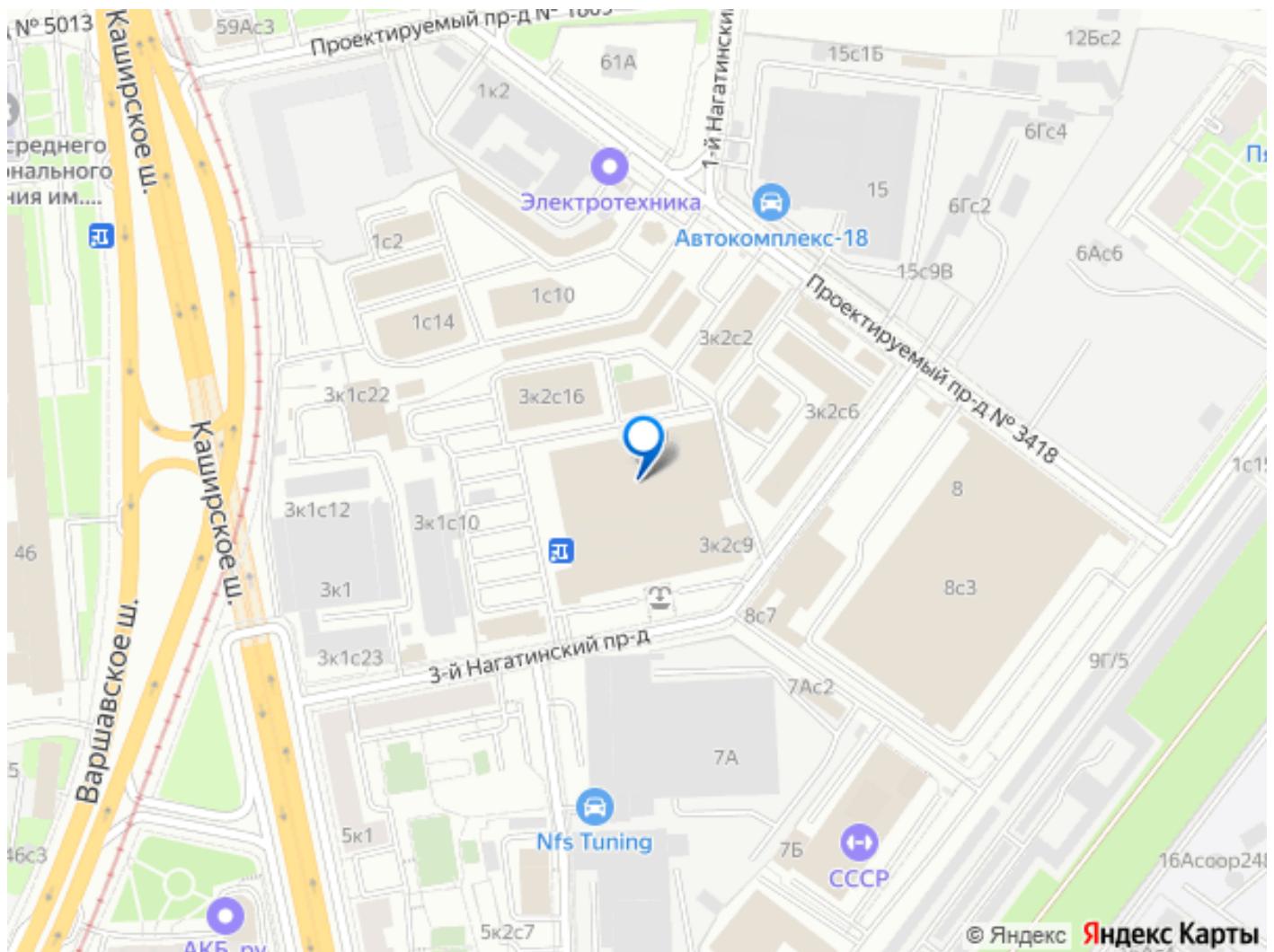
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России