

🕒 Создано: 20.01.2026 в 07:54

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 08:55

**Москва, 1-й Щипковский переулок, 3**

**32 765 100 ₺**

Москва, 1-й Щипковский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

9208 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

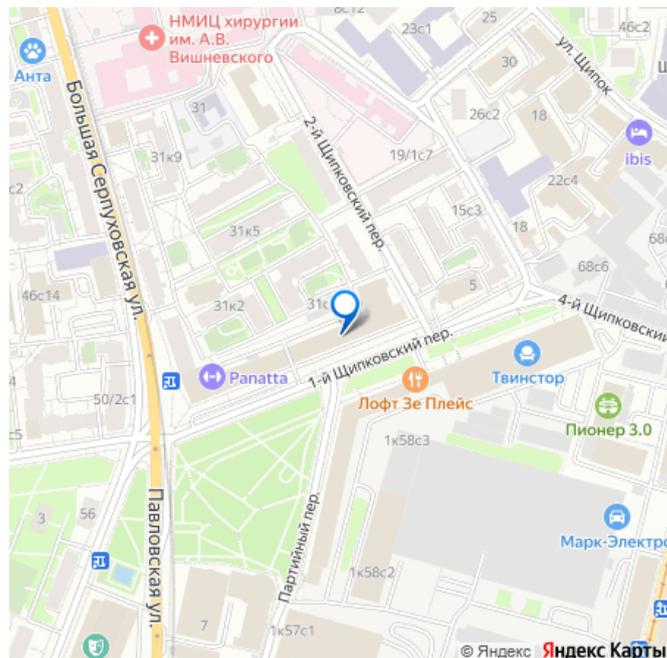
Собственник сдает в долгосрочную прямую аренду офисное здание класса В площадью 9208 кв. метров. Москва, ЦАО, 1-й Щипковский переулок, 3 Удобная локация здания: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Ближайшее метро: от метро «Серпуховская» всего 8 мин пешком Офис класса В: - Помещение с отделкой, готово к въезду - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если предложение

<https://move.ru/objects/9288139667>

**Fortex Group, Fortex Group**

**79859258152**

для заметок



предварительно Вам подходит: 1. Получите презентацию в течение 10 минут в Whatsapp или на почту с фотографиями и планировкой, чтобы обсудить данный вариант с коллегами или переслать руководству. Для этого позвоните по телефону, указанному в объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Звоните нам в любое время. По будням мы сможем ответить на Ваши вопросы до 19:00. В выходные или вечернее время мы передадим Ваш контакт нашему менеджеру по аренде. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1322910



