

Создано: 20.01.2026 в 07:54

Обновлено: 22.01.2026 в 07:46

<https://move.ru/objects/9288139667>

Диляра Исаева, Fortex Group

**79859258152**

Москва, 1-й Щипковский переулок, 3

**32 765 100 ₽**

Москва, 1-й Щипковский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Офис

Общая площадь

9208 м<sup>2</sup>

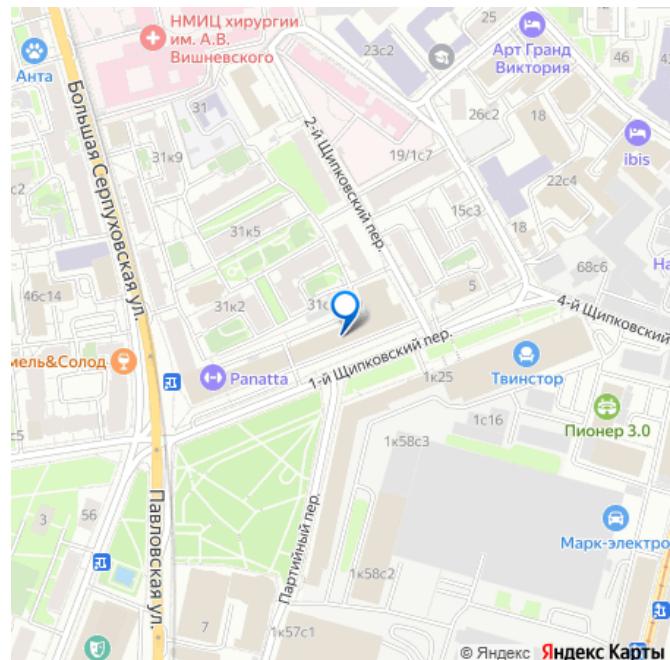
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в долгосрочную прямую аренду офисное здание класса В общевой площадью 9208 квадратных метров. Москва, ЦАО, 1-й Щипковский переулок, 3 Удобная локация здания: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Ближайшее метро: от метро «Серпуховская» всего 8 мин пешком Офис класса В: - Помещение готово к въезду - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если предложение предварительно Вам подходит:

1. Мы отправим Вам подробную презентацию с планировкой и фотографиями в течение 10 минут после звонка, чтобы Вы могли поделиться информацией с руководством или с коллегами. 2. Задайте любые вопросы менеджеру по телефону, готовы обсуждать любые предложения по финансовым условиям договора аренды. 3. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время.

НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1322910



