

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:33

Обновлено: 16.02.2026 в 05:37

**Москва, Тургеневская площадь, 2**

**2 728 055 ₽**

Москва, Тургеневская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

**Офис**

Общая площадь

920 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

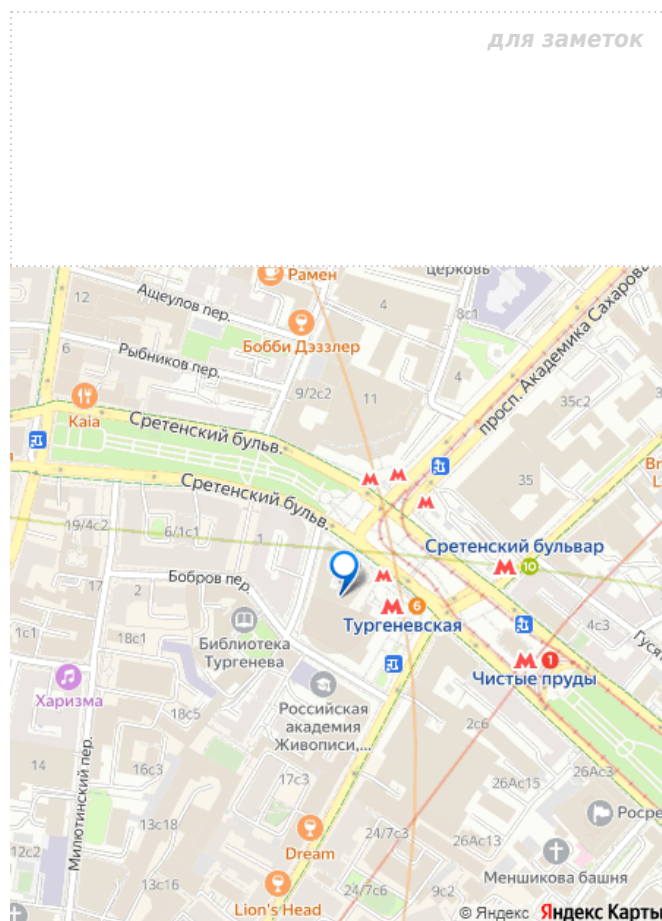
Сдаю

Раздел

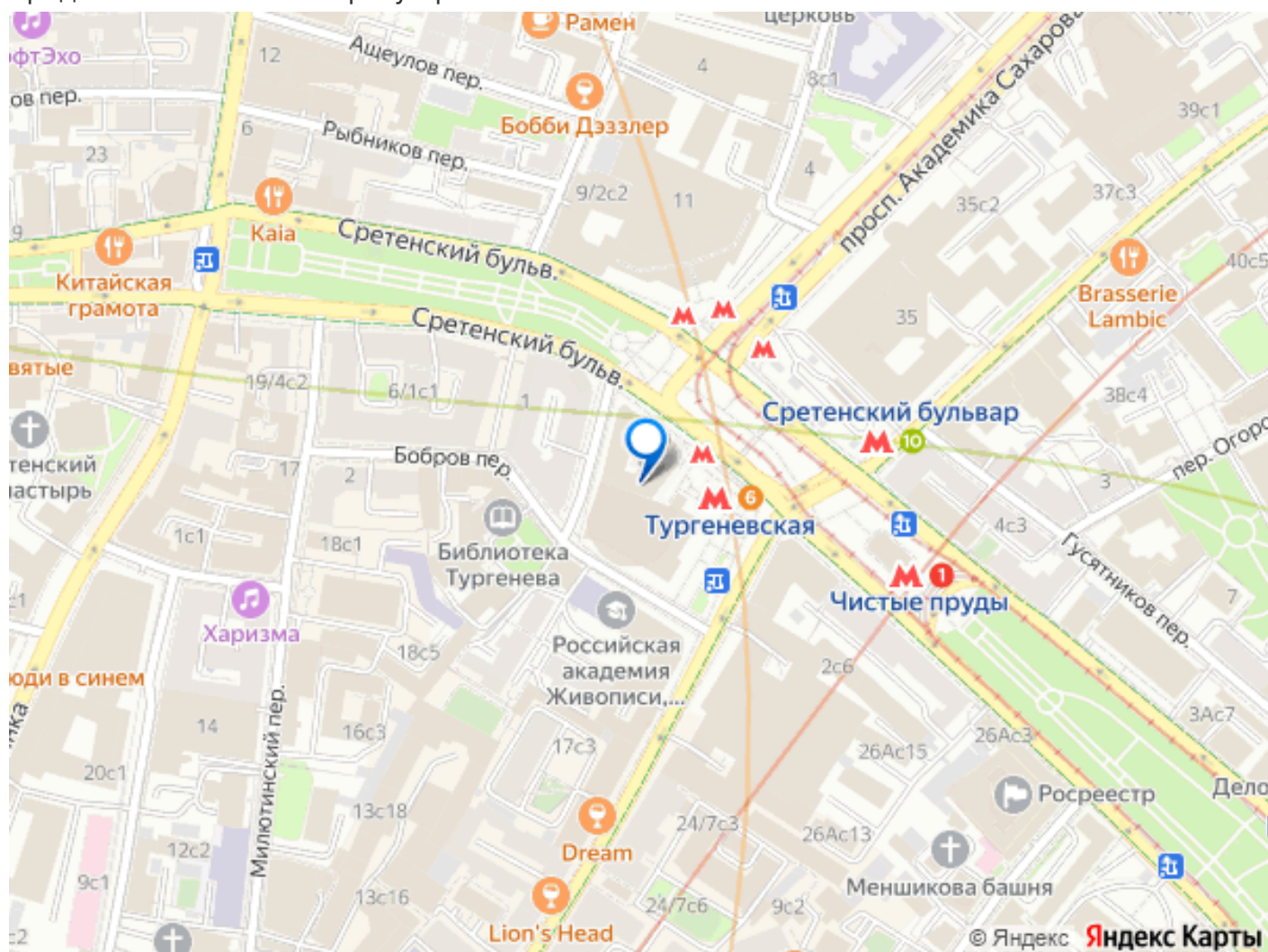
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Тургеневская, 2» класса В+  
Площадь: 920 м2 Арендная ставка: 35 583,3  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 2 728 054,9 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:  
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 3.00м  
Характеристики здания Адрес: Тургеневская  
пл., 2, Москва Округ: Центральный  
административный округ Класс: В+ Площадь  
здания: 14 508 м2 Полезная площадь: 14 508  
м2 Этажность: 8 Налоговая: 8 Год постройки:  
2006 Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная



открытая, На прилегающей территории,  
Подземная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России