

Создано: 06.05.2025 в 12:27

Обновлено: 21.01.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9278620276>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Потешная улица, 4

1 842 000 ₽

Москва, Потешная улица, 4

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Потешная](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

921 м²

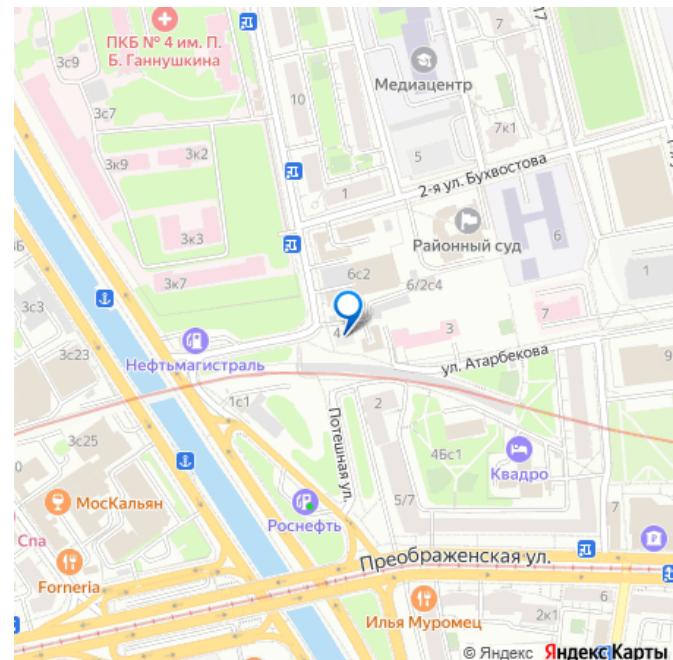
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

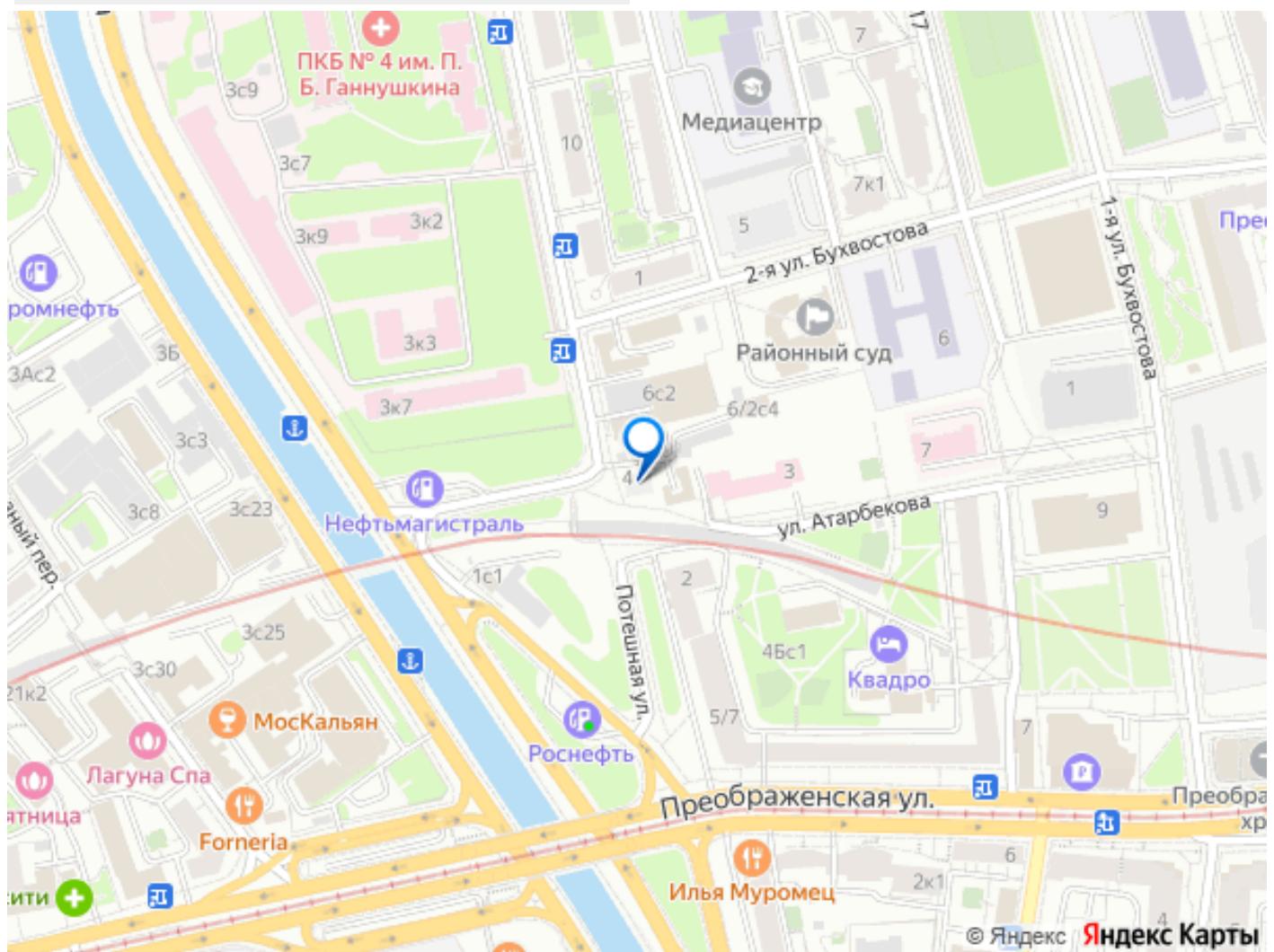


Описание

Сдается в аренду 921 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние помещения — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Любой
провайдер.; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ
«Особняк на Яузе» представляет собой
здание, состоящее из двух этажей, цоколя и
манкардного этажа. Это создает
благоприятную атмосферу для работы.
Коммунальные расходы, услуги связи,
эксплуатация оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России