

Создано: 13.02.2026 в 04:28

Обновлено: 07.03.2026 в 04:20

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

273 814 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

92.34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 92,3 м2
Арендная ставка: 35 583,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 273 813,8 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 4 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Высота потолков, h: 4.20м Выделенная мощность: 70 кВт
Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва
Округ: Южный административный округ Класс: В+
Площадь здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357 м2
Этажность: 5 Налоговая: 26 Год постройки: 1973
Безопасность:

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
400м/м, Платная открытая, На прилегающей
территории





Move.ru - вся недвижимость России