

Создано: 29.08.2024 в 17:28

Обновлено: 21.01.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9261376293>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Преображенская площадь, 8****2 932 333 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

для заметок

[BAO, район Преображенское](#)**Офис**

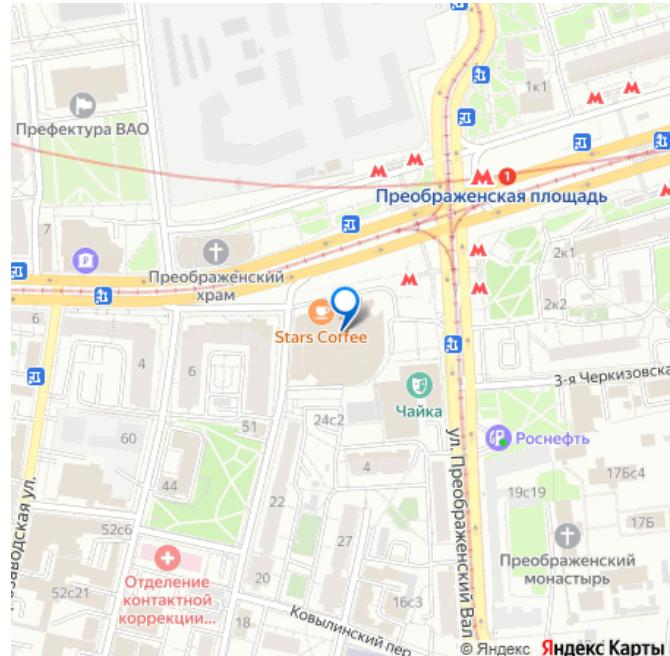
Общая площадь

926 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 926 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес, West Call, МТС, Мастертел; • парковка: на территории БЦ; •

здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В одной станции метро от бизнес-центра находится станция МЦК «Локомотив», что является неоспоримым преимуществом и удобством для сотрудников. Здание оснащено центральными системами вентиляции и кондиционирования, во всех помещениях проложены современные оптико-волоконные телекоммуникации. Аренда офисов «Прео8» - это возможность не только качественно работать, но и хорошо отдыхать работает торговая зона, зоны отдыха, сервисные услуги, а также конференц-зал и отделения банков.



