

Создано: 07.02.2026 в 08:30

Обновлено: 15.02.2026 в 09:09

<https://move.ru/objects/9289398342>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, улица Обручева, 30/1С2**

**3 549 358 ₽**

Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

926 м<sup>2</sup>

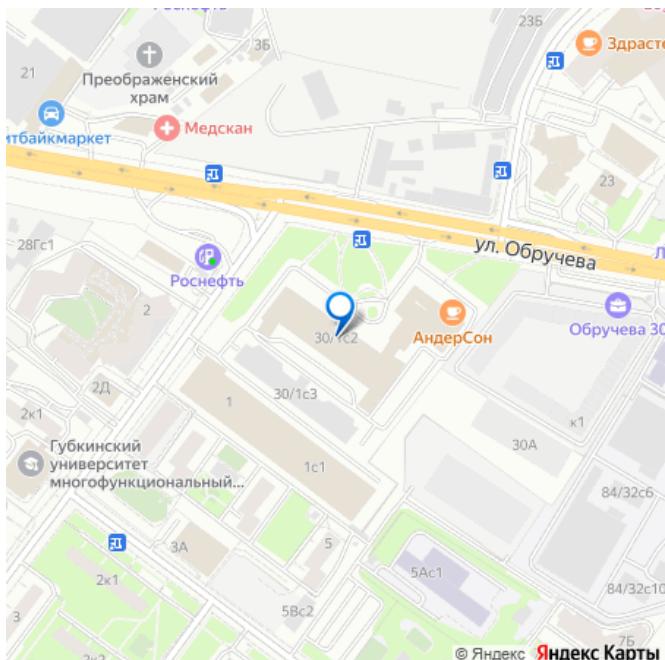
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

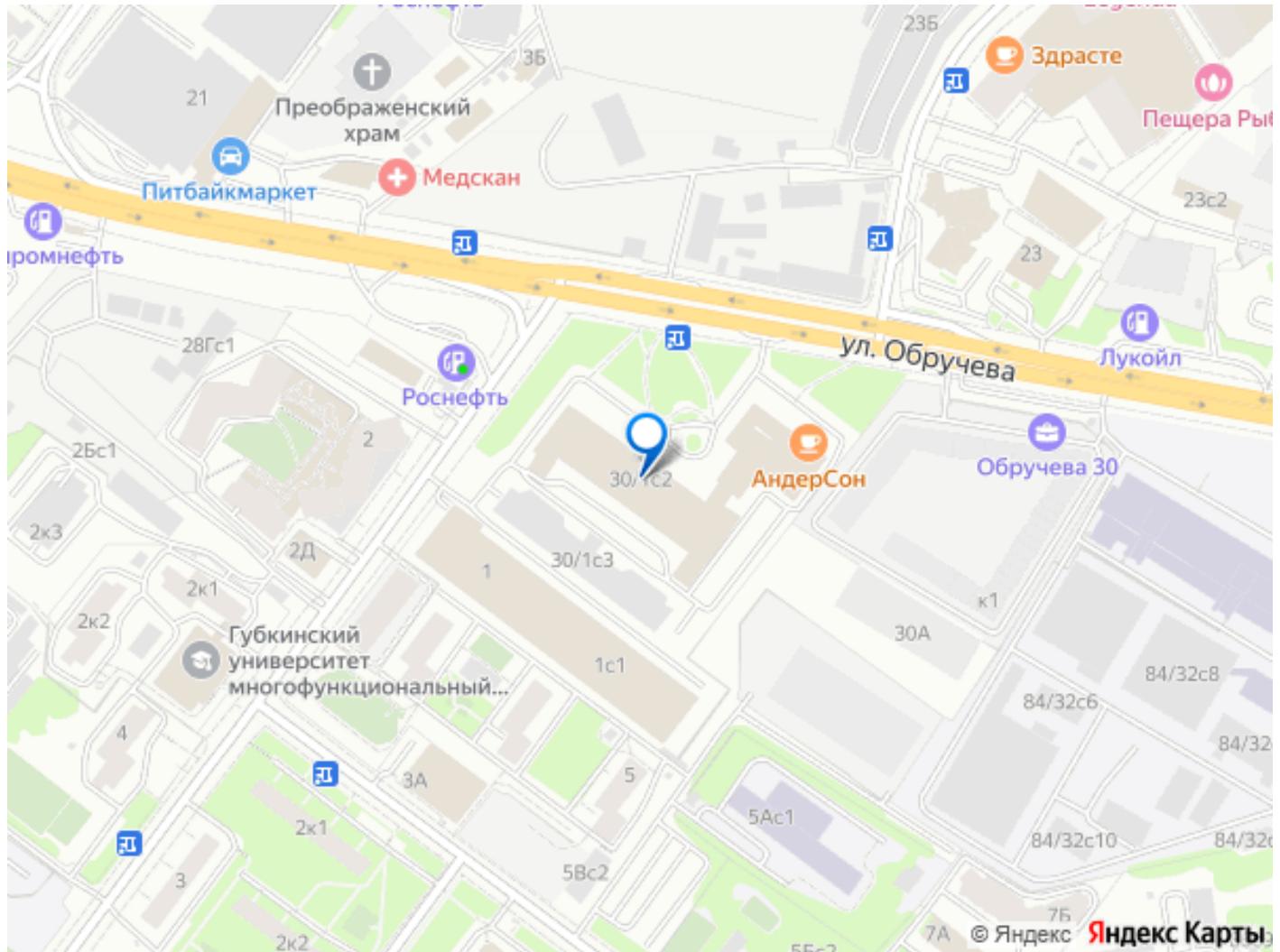


**Описание**

Офисное помещение 926 кв. м в бизнес-центре «Кругозор». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Коньково. Ближайшие станции метро: Калужская. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 940; - Арендопригодная площадь: 50660; - Высота потолков: 3.3 м, 4.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Mastertel, Вымпелком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 379. Арендная ставка: 45 993.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.656127,37.526282 ID = c\_1787405





Move.ru - вся недвижимость России