

Создано: 12.12.2025 в 09:02

Обновлено: 31.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9287359908>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, улица Двинцев, 12к1А**

**4 702 671 ₽**

Москва, улица Двинцев, 12к1А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)



**Офис**

Общая площадь

927 м<sup>2</sup>

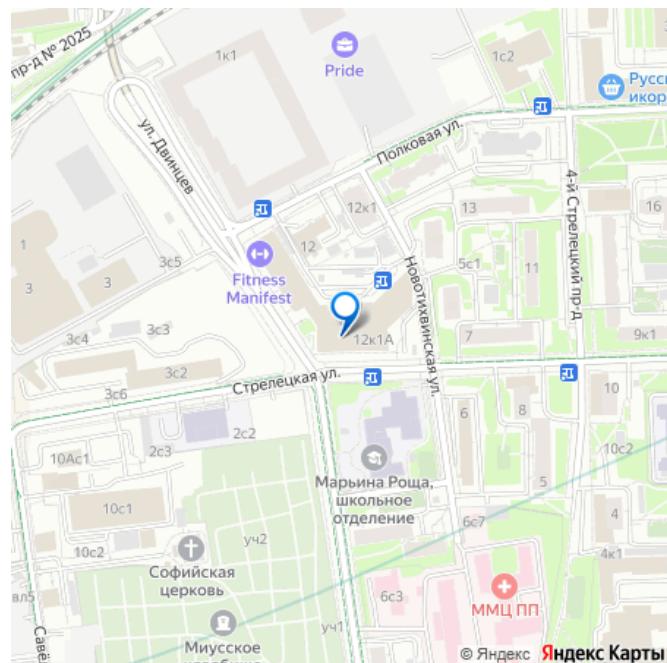
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисное помещение 927 кв. м в бизнес-центре «Двинцев». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская.

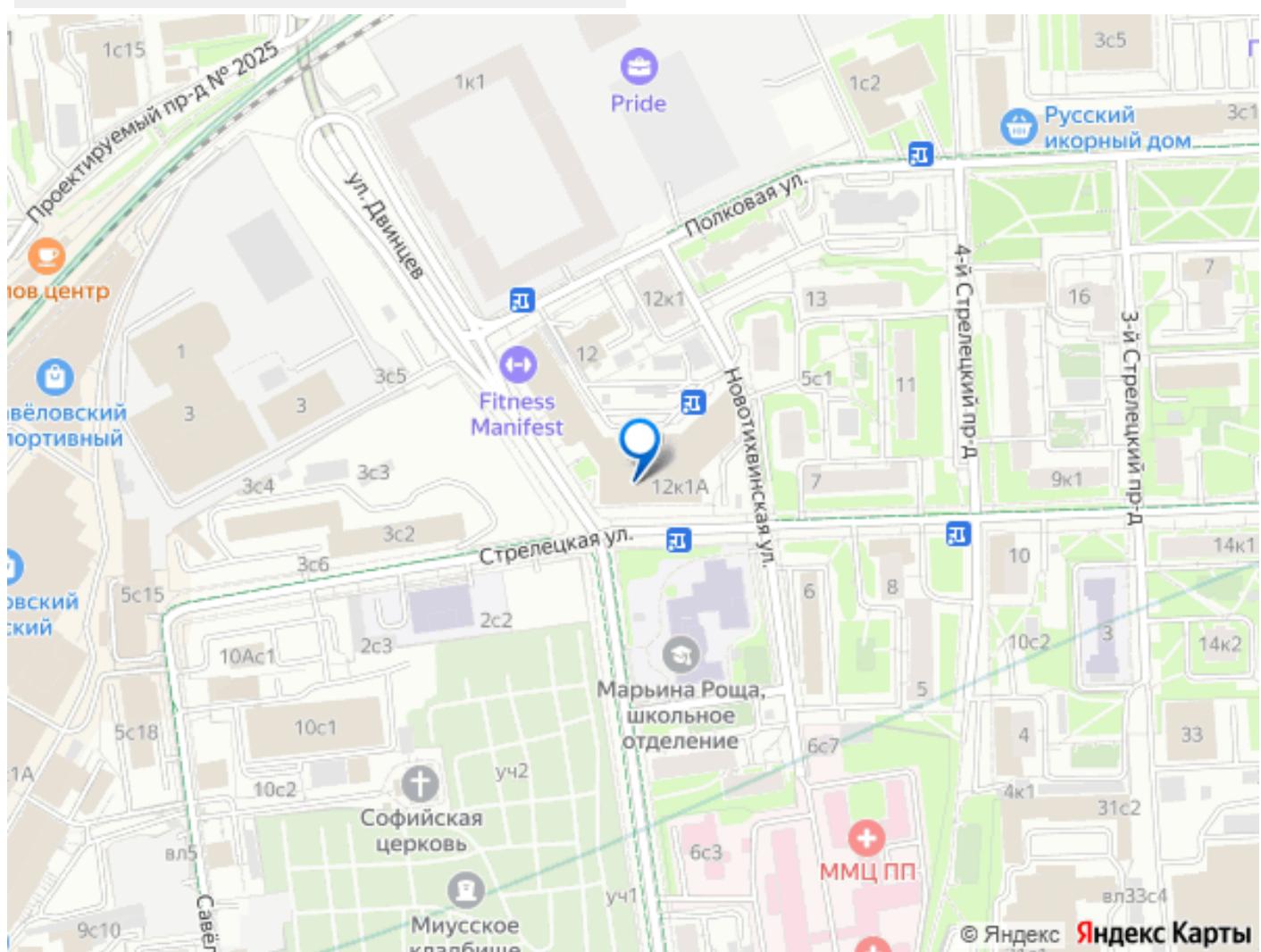
Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 48239; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1100; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 630; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Шаг колонн: 8.4x8.6 м. Арендная ставка: 60 870 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.796265,37.599769 ID = с\_1785135





Move.ru - вся недвижимость России