

🕒 Создано: 14.02.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 05:17

Юрий Юдаков, PROSPERITA

79153245993

Москва, Причальный проезд, 2

316 930 ₺

Москва, Причальный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

Офис

Общая площадь

92.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

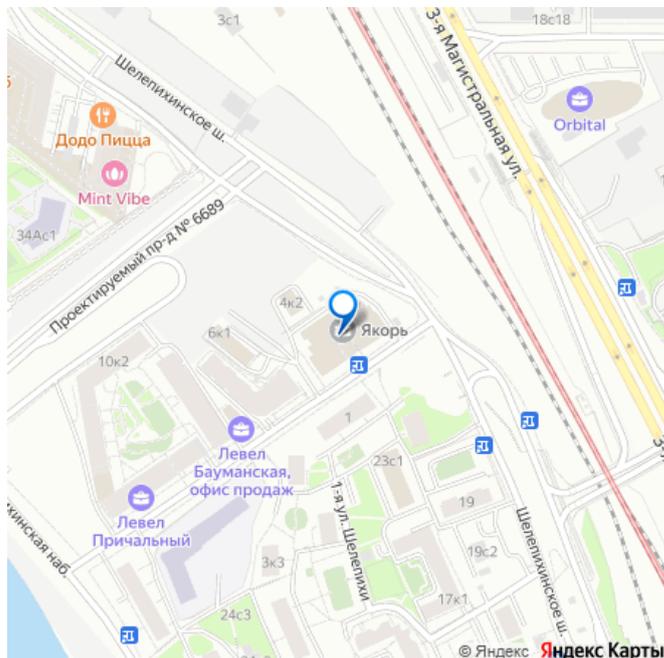
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается офис порядка 92 м² (полезная порядка 78 м²) на цокольном этаже. Офис свободен и готов к въезду. Полностью оборудован и меблирован. Есть видео по запросу. Есть окна! ЯКОРЬ (PRP2) - инновационный бизнес-центр класса А общей площадью 24 000 м², расположенный на западе Москвы в рамках Большого СИТИ в 3 минутах пешком от метро и МЦК Шелепиха. • Современная архитектура и дизайн (всего 6 этажей) • Высокие потолки на 1 этаже • Новые системы инженерного обеспечения • Все помещения с выполненной качественной

для заметок



отделкой • Центральная служба ресепшен и контроль доступа • Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров: Ростелеком, МастерТел, Билайн, ОбитТелеком • Огороженная охраняемая территория • Наземная и подземная парковка на 280 м/м • На 1 этаже: ресепшен, кафе. На цокольном этаже кафе, ресторан, нотариус, СПА-зона и банкоматы
Ставка аренды по запросу (УСН / с учетом эксплуатационных услуг + коммунальные платежи)



