

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:28

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:28

**Москва, Варшавское ш, 9с1**

**3 485 250 ₺**

Москва, Варшавское ш, 9с1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

## Офис

Общая площадь

929.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

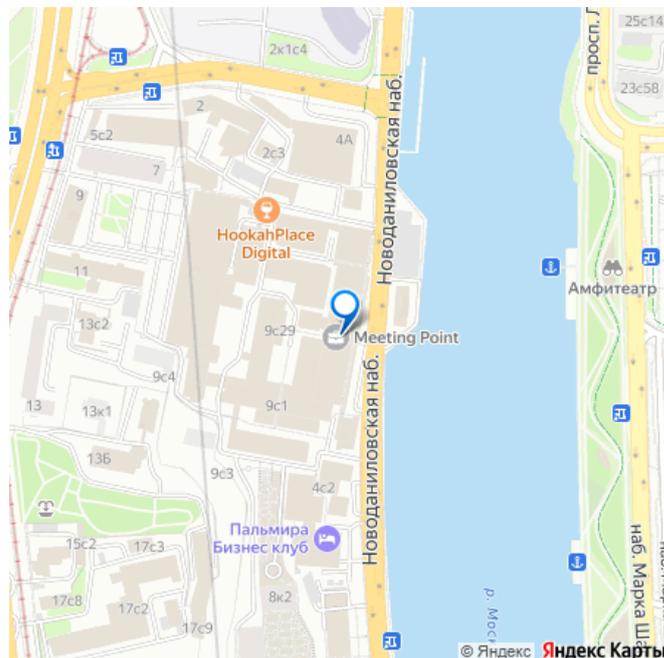
Сдается в аренду офис 929.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: долгосрочный договор, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по

<https://move.ru/objects/9290845073>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



документу, для клиентов по документу;  
•интернет провайдеры: Комитен; •парковка:  
15000 р./мес; •здание работает:  
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Поможем провести переговоры по  
условиям аренды, удовлетворив все стороны.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает  
БЦ. Описание бизнес-центра: Вниманию  
арендаторов предлагаются помещения как  
малой, так и большой площади. Можно  
арендовать машиноместа на охраняемой  
парковке, на каждые 100 метров офисной  
площади одно место – бесплатное.  
Помещения в основном большой площади, со  
свободной планировкой – можно снять офисы  
в БЦ «Мещерин», и полностью обустроить их  
под нужды компании.



