

Создано: 14.11.2025 в 11:44

Обновлено: 20.01.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9286582056>

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

3 541 813 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

929 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

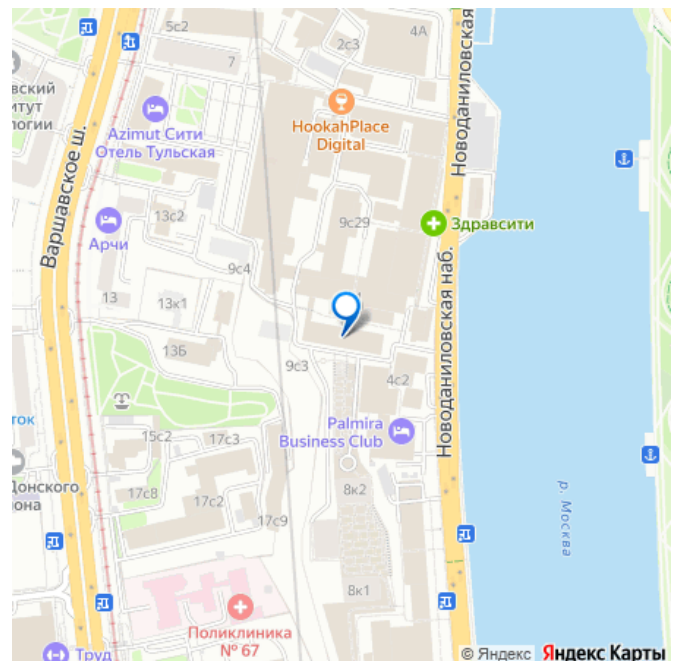
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

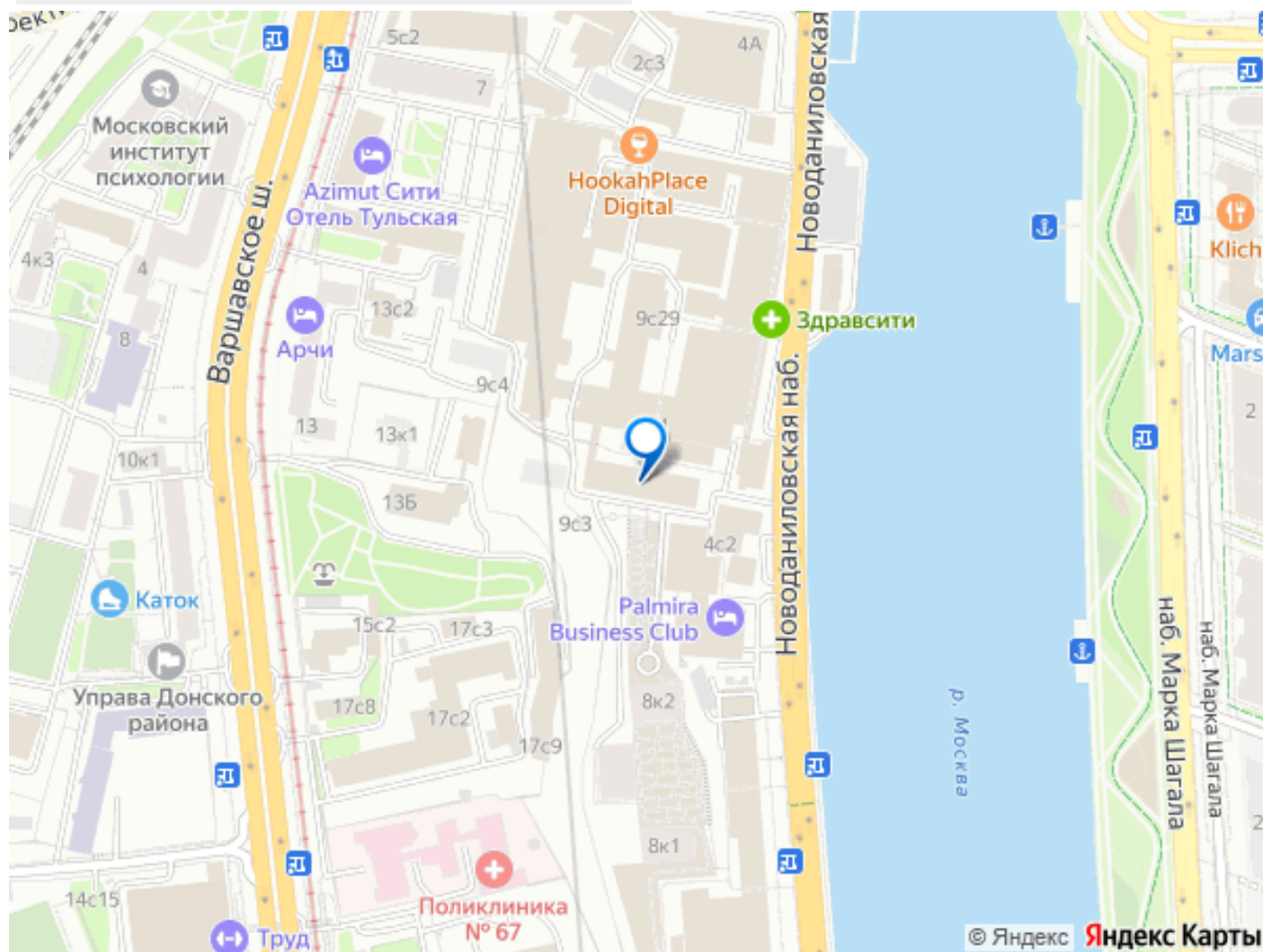
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Уникальный
Лофт-квартал Даниловская Мануфактура
общей площадью почти 8 гектаров.
Расположен на берегу Москва-реки всего в 5
км от Кремля в уцелевших зданиях
старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века.
Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Помещение формата open space, есть
отдельные кабинеты-переговорные.

для заметок



Центровая кухонная зона. Амфитеатр для отдыха и проведения общих собраний. В блоке 2 мокрых точек. Большие окна, в том числе и мансардные. Электрическая мощность 56 кВт. Офисное помещение свободно с 30.09.2025. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.7м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 9. Лот 77152-87





Move.ru - вся недвижимость России