

Создано: 17.02.2026 в 20:35

Обновлено: 19.02.2026 в 03:59

Москва, улица Казакова, 3С2

303 600 ₺

Москва, улица Казакова, 3С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Казакова](#)



Офис

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ОФИСА В ОСОБНЯКЕ | ЦЕНТР МОСКВЫ
| ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Сдается офис 92 м²
в особняке с дизайнерским ремонтом на ул.
Казакова, 3 стр. 2, ЦАО, Москва. Это
обособленная территория для тех, кто хочет
находиться в центре города, но при этом
иметь свой тихий двор, скрытый от
посторонних глаз. Парковка на 45
автомобилей. Возможность аренды
машиномест. Выезд на Садовое кольцо.
Пешая доступность до метро: Курская — 5-7
минут Красные Ворота / Чкаловская — 8-10
минут Центр деловой и культурной жизни

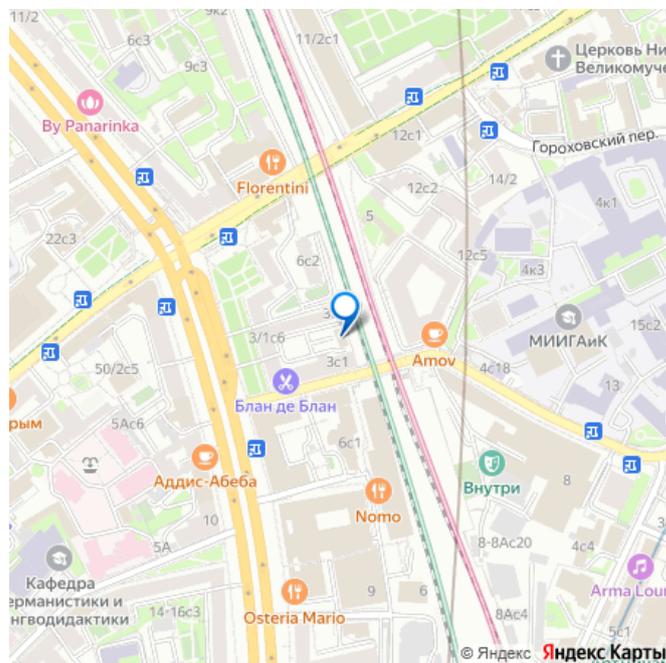
<https://move.ru/objects/9290217863>

Андрей Ушаков, Richmond Realty

79855082031, 7917548

5410

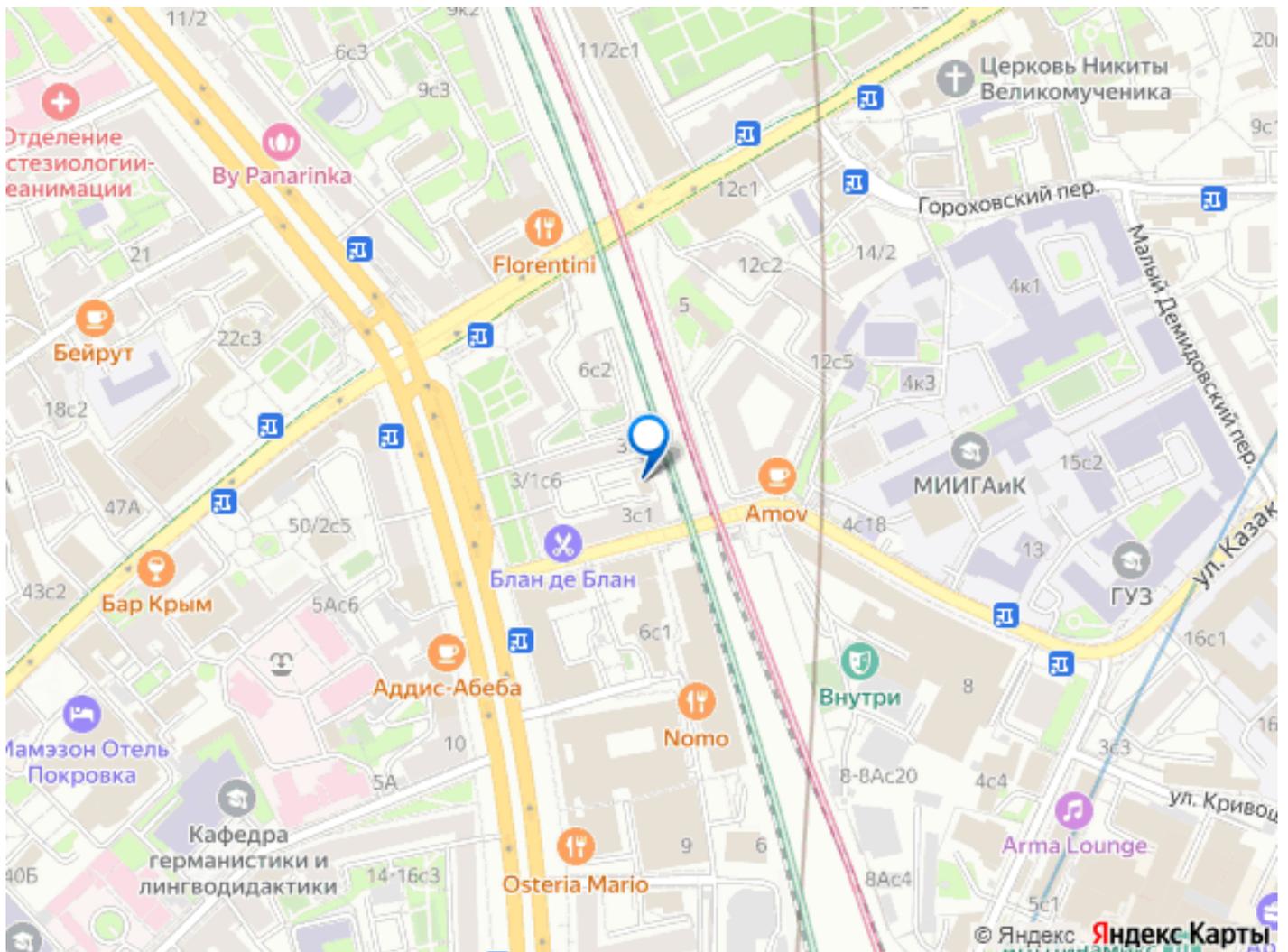
для заметок



столицы. Формат аренды 4 автономных офиса по 46-50 м?. Каждый офис — с собственным санузлом. Возможна аренда одного или нескольких офисов (до 192 м?). Планировка гибкая — кабинетное размещение или формат open space. Здание Общая площадь особняка — 491 м?: 2 этажа + мансарда + отапливаемый цоколь с окнами. С обратной стороны здания предусмотрена территория под приватный внутренний дворик или зону отдыха. Инфраструктура и окружение Рядом: ТЦ Атриум, Сад Баумана, World Class, Osteria Mario, Florentini City Cafe Вид на Kazakov Grand Loft. Подойдёт для: • представительства компании • частной клиники • юридической или консалтинговой фирмы • IT-команды • студии или бутикового офиса Эксклюзивный формат: тихий двор в центре Москвы. Таких объектов практически не осталось. Приглашаем на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России