

Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 26.01.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288357091>

**Валентина Константиновна, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

Москва, Пресненская наб, 12

311 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

92 м²

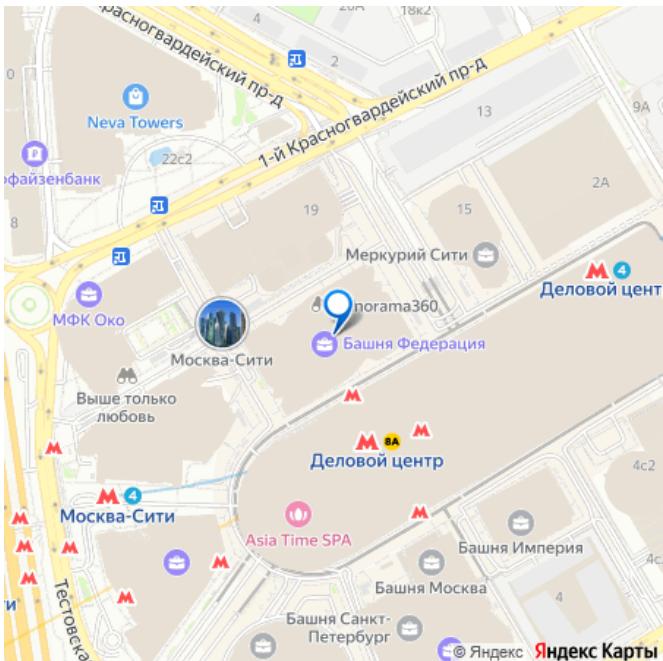
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

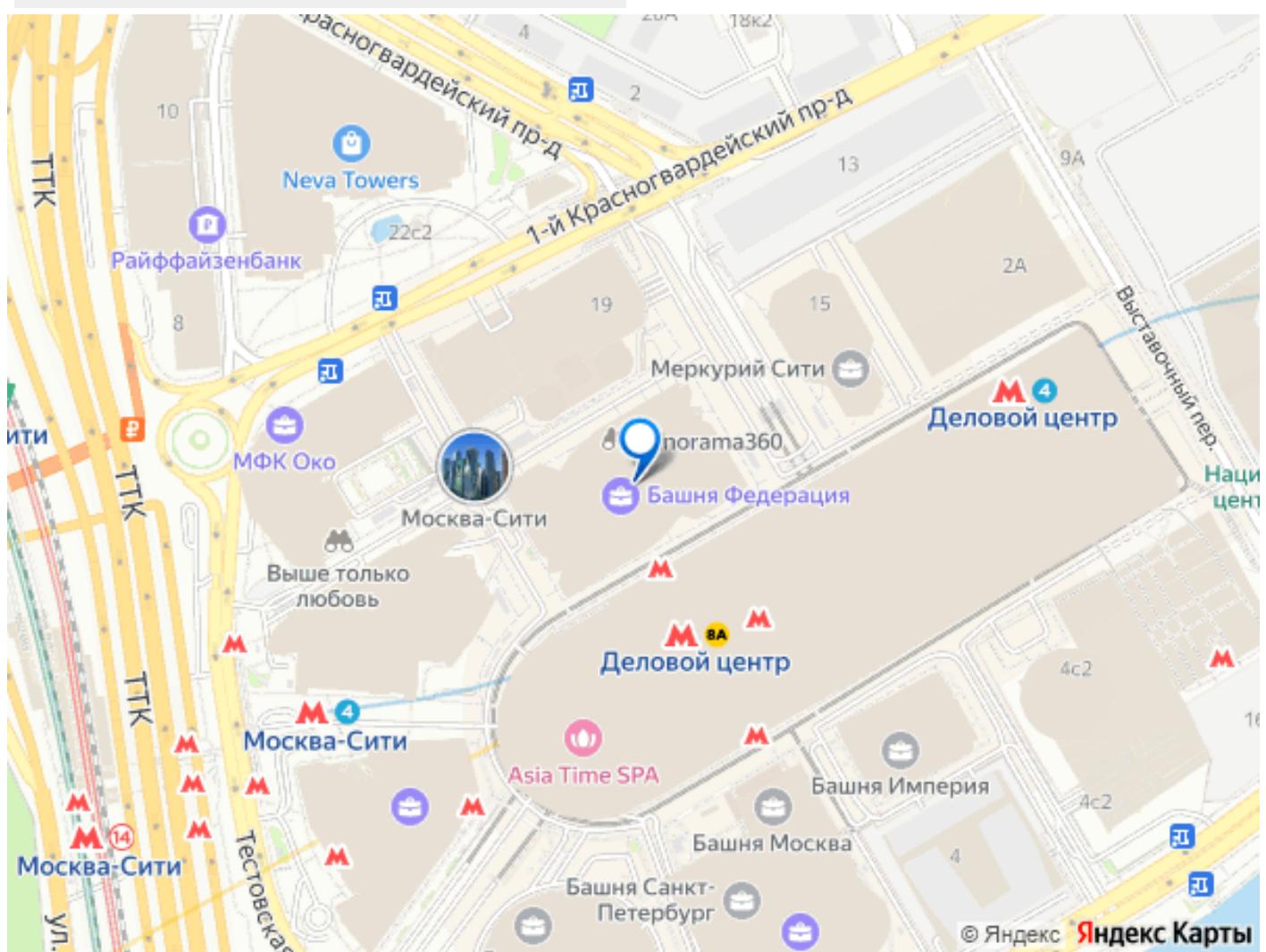


Описание

Сдаётся отличный офис от собственника. — • готов к быстрому въезду и работе; — • юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • доступ 24/7; Обширная и развитая инфраструктура. Последние, обновленные, современные инженерные системы вентиляции и кондиционирование воздуха. Отлично подойдет для: IT-компании, агентства, дизайн-бюро; Юридической компании, коллегии адвокатов; Финансовой или консалтинговой компании; Нефтяной/газовой компании. Для офисного центра есть парковочные места! Также можно заказывать самостоятельно гостевые!

Безопасность: круглосуточный доступ,
круглосуточная охрана, контроль доступа,
система пожаротушений, видеонаблюдение.
Для бесперебойного обеспечения
жизнедеятельности здания, все важные
функции дублируются, и применяется
принцип резервирования по два независимых
источника теплоснабжения и водоснабжения,
размещенные на технических этажах.





Move.ru - вся недвижимость России