

Создано: 27.01.2026 в 10:32

Обновлено: 31.01.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9288428001>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Летниковская улица, 10С4****2 806 410 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)**Офис**

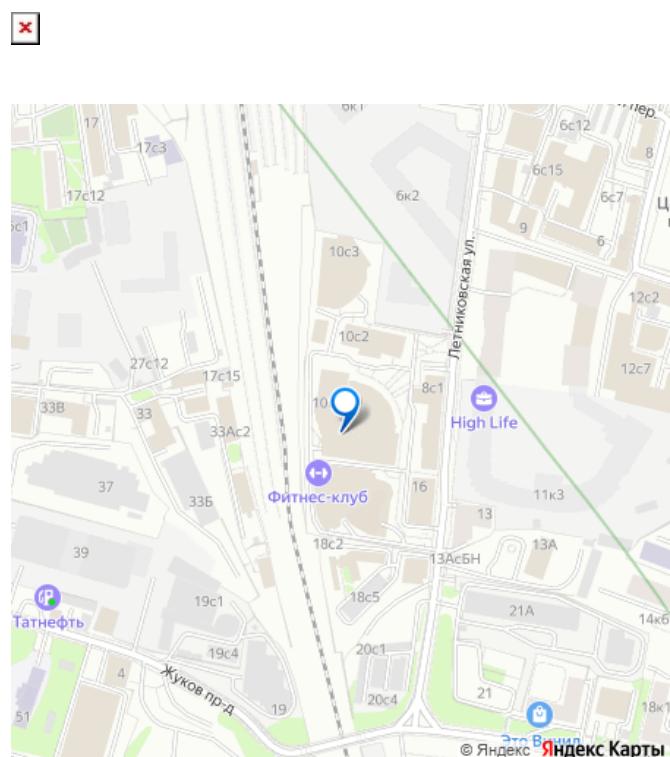
Общая площадь

935.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 935.47 кв.м  
недалеко от метро. Договор аренды  
заключаете с собственником помещения. Без  
надбавки к итоговой стоимости аренды. В  
арендную ставку включено: - НДС, -  
эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка  
общих мест, - интернет, - охрана здания. В  
арендную ставку не входит: коммунальные  
услуги, электроэнергия. • условия договора:  
11 мес. предоплата за первый и последний  
месяц; • налогообложение: НДС; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Поиск-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Для развития своего дела любого уровня бизнес-центр «Святогор IV», расположенный в Замоскворечье, неподалеку от Садового кольца и нескольких остановок метрополитена, предлагает офисные площади в аренду. Также в нем установлены пассажирские подъемники, в том числе и панорамные. Аренда офиса в «Святогор IV» включает в себя НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы.



