

Создано: 26.02.2026 в 13:53

Обновлено: 02.03.2026 в 20:06

**Москва, Покровский бульвар, 8С1**

**236 002 ₺**

Москва, Покровский бульвар, 8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[бульвар Покровский](#)

## Офис

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1044426 Предложение от Собственника!  
Сдается офис , в отличном состоянии  
площадь 93.5 кв. м, административное  
здание в историческом центре Москвы, на  
Бульварном кольце. 4 этаж , Отсутствует  
лифт. Планировка 4 кабинета, сан узел.  
Охрана. График работы: ежедневно с 09:00  
до 23:00 Расположение отличается  
исключительной транспортной доступностью.  
В шаговой доступности находятся станции  
метро «Китай-город», «Чистые  
пруды»/«Тургеневская»,  
«Курская»/«Чкаловская». Окружающая

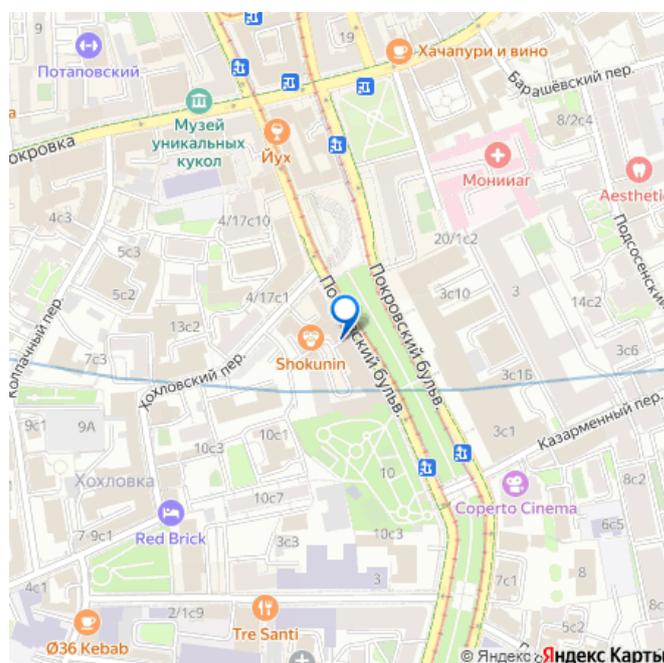
<https://move.ru/objects/9290826273>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



инфраструктура представлена множеством кафе и ресторанов на любой вкус и бюджет. На первом этаже здания расположены популярный ресторан еврейской кухни DIZENGOF/99 и респектабельный Hedonist, отмеченный красным гидом Michelin 2022. В пешей доступности от здания находятся главные достопримечательности города, включая парк «Зарядье» и Красную площадь. Предусмотрена возможность аренды под мокрый монтаж. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1044426



