

Создано: 11.12.2025 в 16:16

Обновлено: 21.12.2025 в 00:55

<https://move.ru/objects/9287359829>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Ленинградский проспект, 39А

5 316 759 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 39А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

937.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

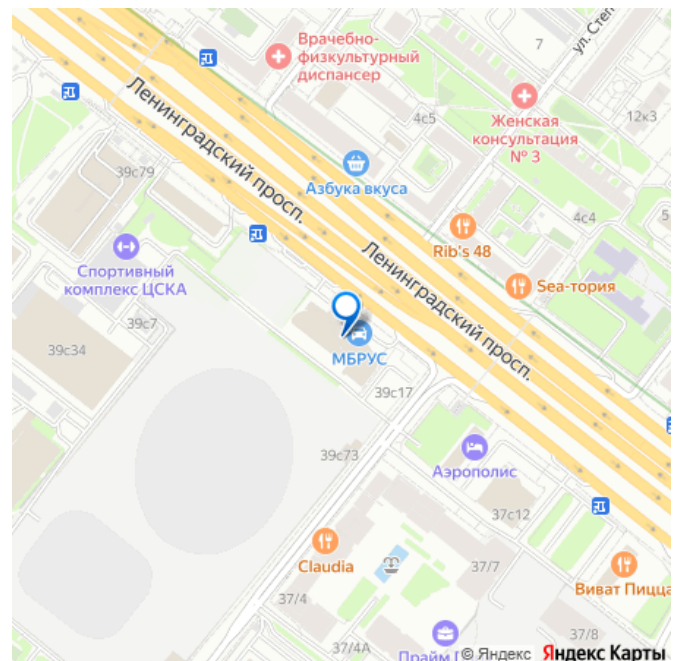
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

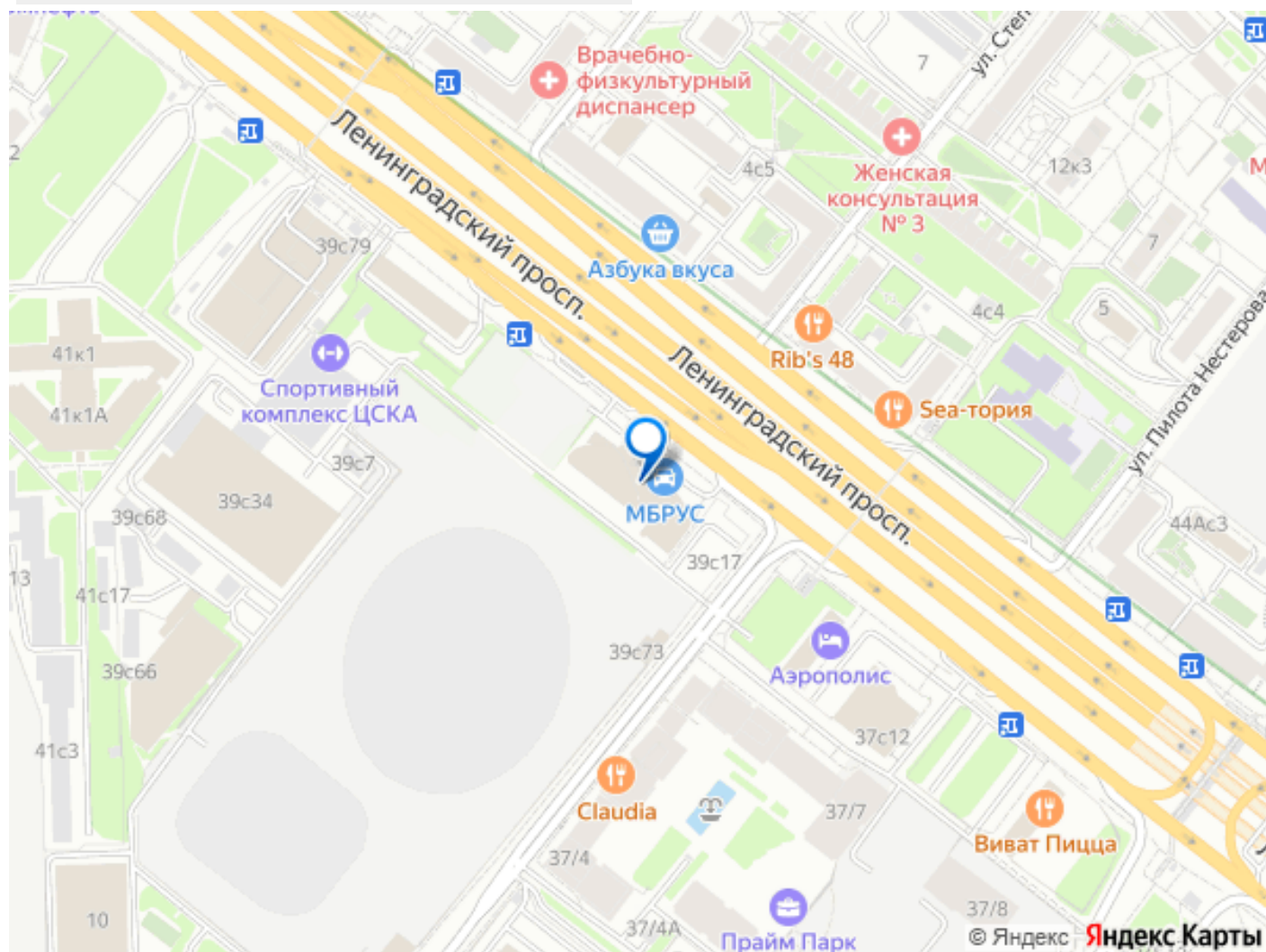
Аренда офиса от собственника 937.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн,

для заметок



МТС, Мегафон, Orange; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Территория комплекса располагает комфортной инфраструктурой для деловых встреч и повседневных нужд компаний. Безопасность обеспечена круглосуточным видеонаблюдением и современной системой контроля доступа. Доступ к высокоскоростному интернету обеспечивается ведущими операторами связи — Билайн, МТС, Мегафон и Orange.





Move.ru - вся недвижимость России