

Создано: 28.10.2025 в 17:08

Обновлено: 27.12.2025 в 16:35

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

**6 652 700 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**Офис**

Общая площадь

937 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

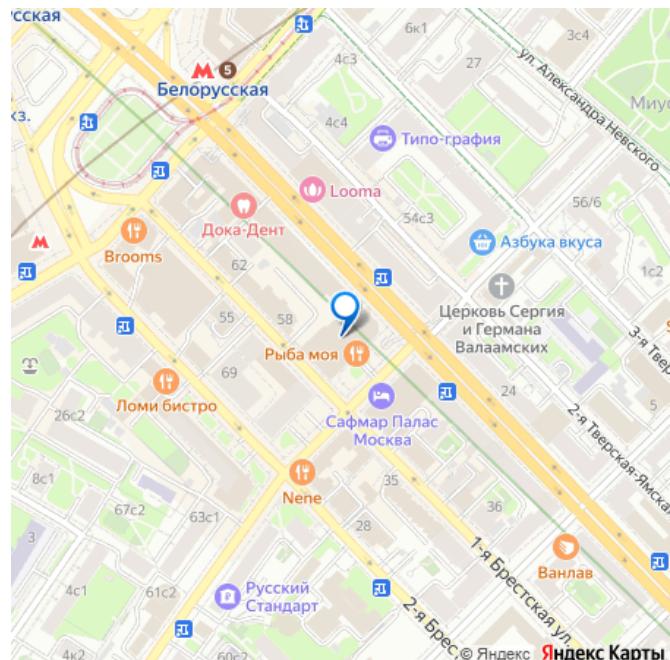
ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду  
стильный офис класса А в престижном БЦ  
«Four Winds Plaza по адресу: 1-я Тверская-  
Ямская улица 21, ЦАО, р-н Тверской. Офис  
площадь 937 м.кв., рассчитанный на 34  
рабочих места. Функциональная планировка:  
10 кабинетов и 1 переговорная комната.  
Дополнительно: миникухня с бытовой  
техникой, санузел, лаунж-зоны. Эл. мощность  
- 50 кВт. Кондиционирование четырехтрубная  
система файнкойлов. Система  
автоматической пожарной сигнализации.  
Есть подземный паркинг на 8 машиномест.  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

<https://move.ru/objects/9286142612>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty**

**79154976259**

для заметок



внутри и по всему периметру БЦ. Проход в бизнес-центр осуществляется по электронным устройствам контроля доступа. Развитая инфраструктура БЦ: рестораны и кафе (Sage, Кофемания, EVA, РОСИНКА, Братья Караваевы, Ку, Рыба моя, Булка), фитнес-клуб World Class, салон красоты МОНЭ, автомойка и шиномонтаж, велопарковка. Удобная транспортная развязка до Кремля (10 минут), ТТК. В пешей доступности ст.м. Маяковская.

