

Создано: 24.10.2025 в 09:04

Обновлено: 02.12.2025 в 08:39

<https://move.ru/objects/9286320363>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

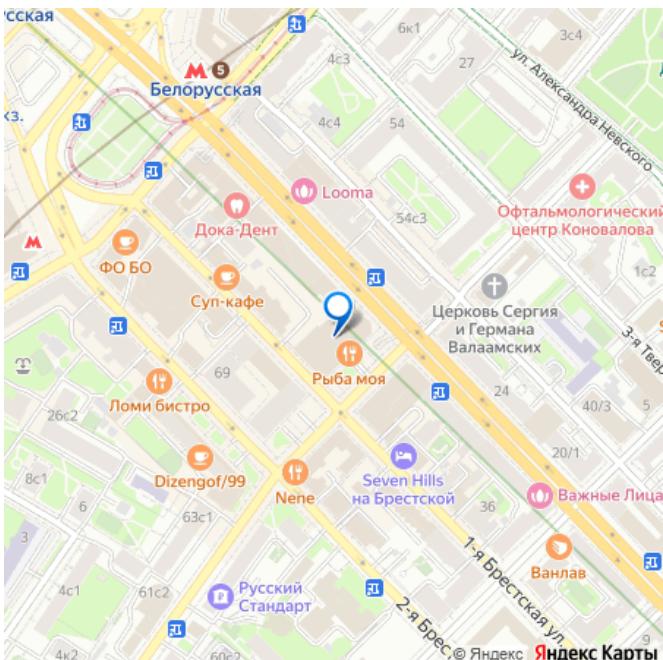
6 652 700 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

937 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 937 кв. м в бизнес-центре Four Winds Plaza от собственника.

Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской.

Ближайшие станции метро: Белорусская,

Маяковская. Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 25025.3; - Код

налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 224;

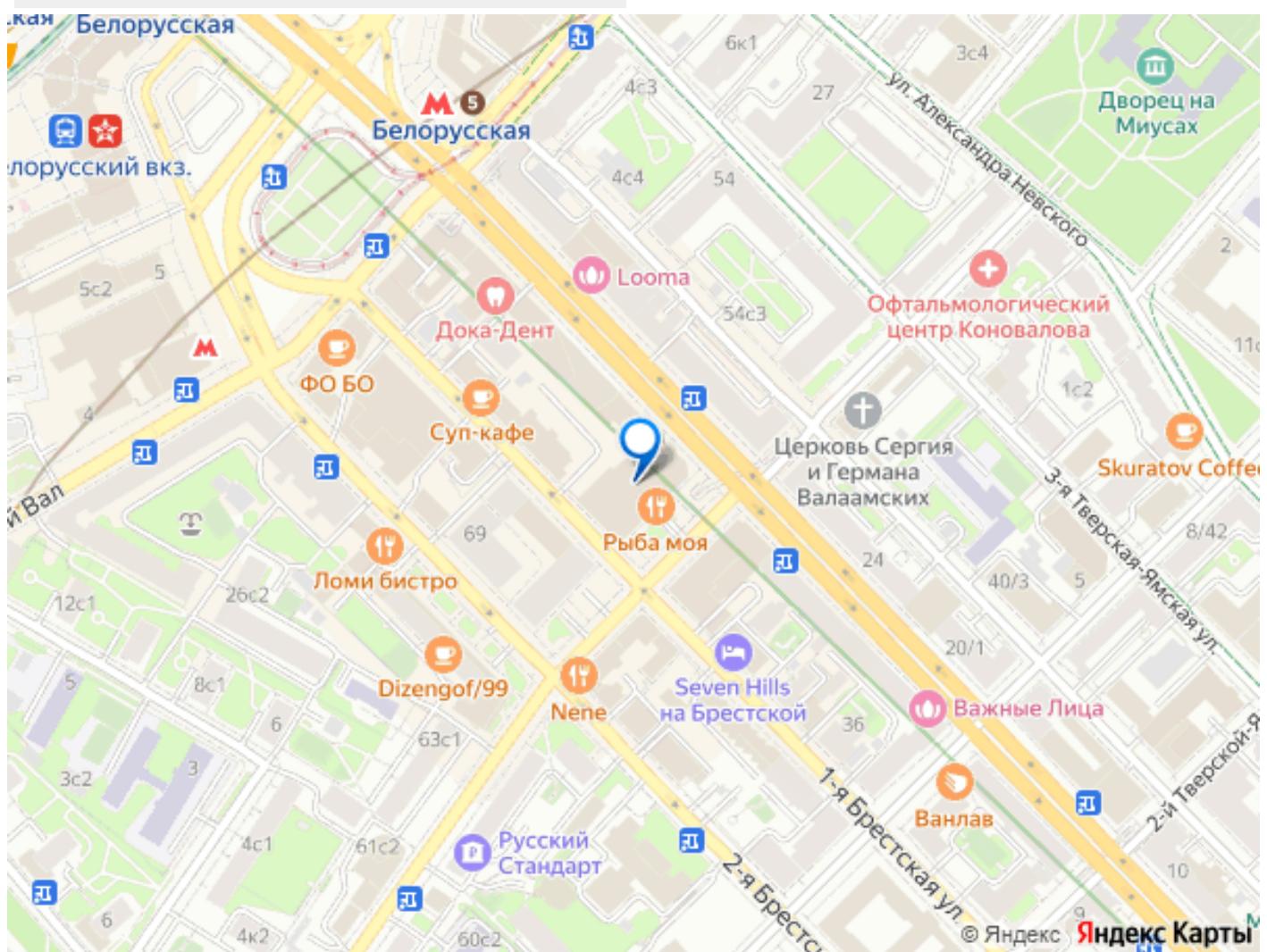
- Шаг колонн: 9x9 м. Арендная ставка: 85 200

руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС.
Прямой договор с собственником. Без
комиссии и скрытых платежей. Оперативно
организуем просмотр и предоставим
необходимую информацию. Точное
местоположение объекта можно найти по
данным координатам: 55.774548,37.587115 ID
= c_1782303





Move.ru - вся недвижимость России