

Создано: 14.11.2025 в 11:05

Обновлено: 10.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287828891>

Валерия Маликова, Рентавик

**79337869418**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

**6 763 579 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

937 м<sup>2</sup>

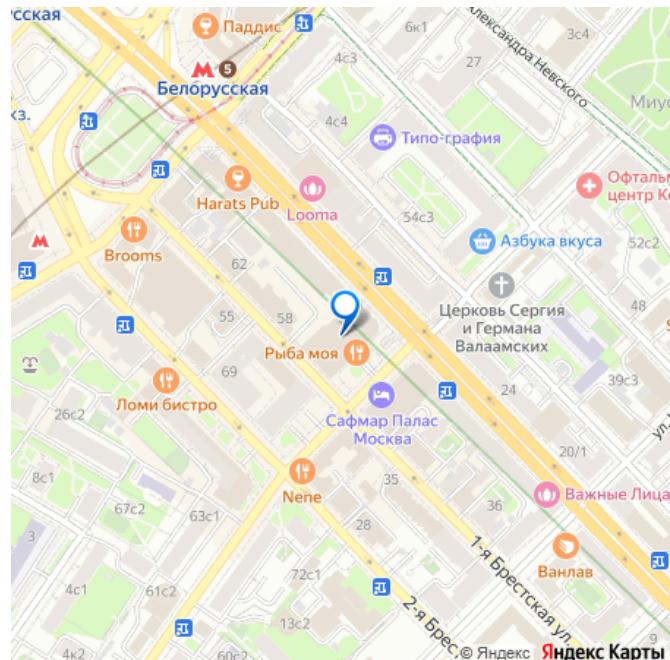
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



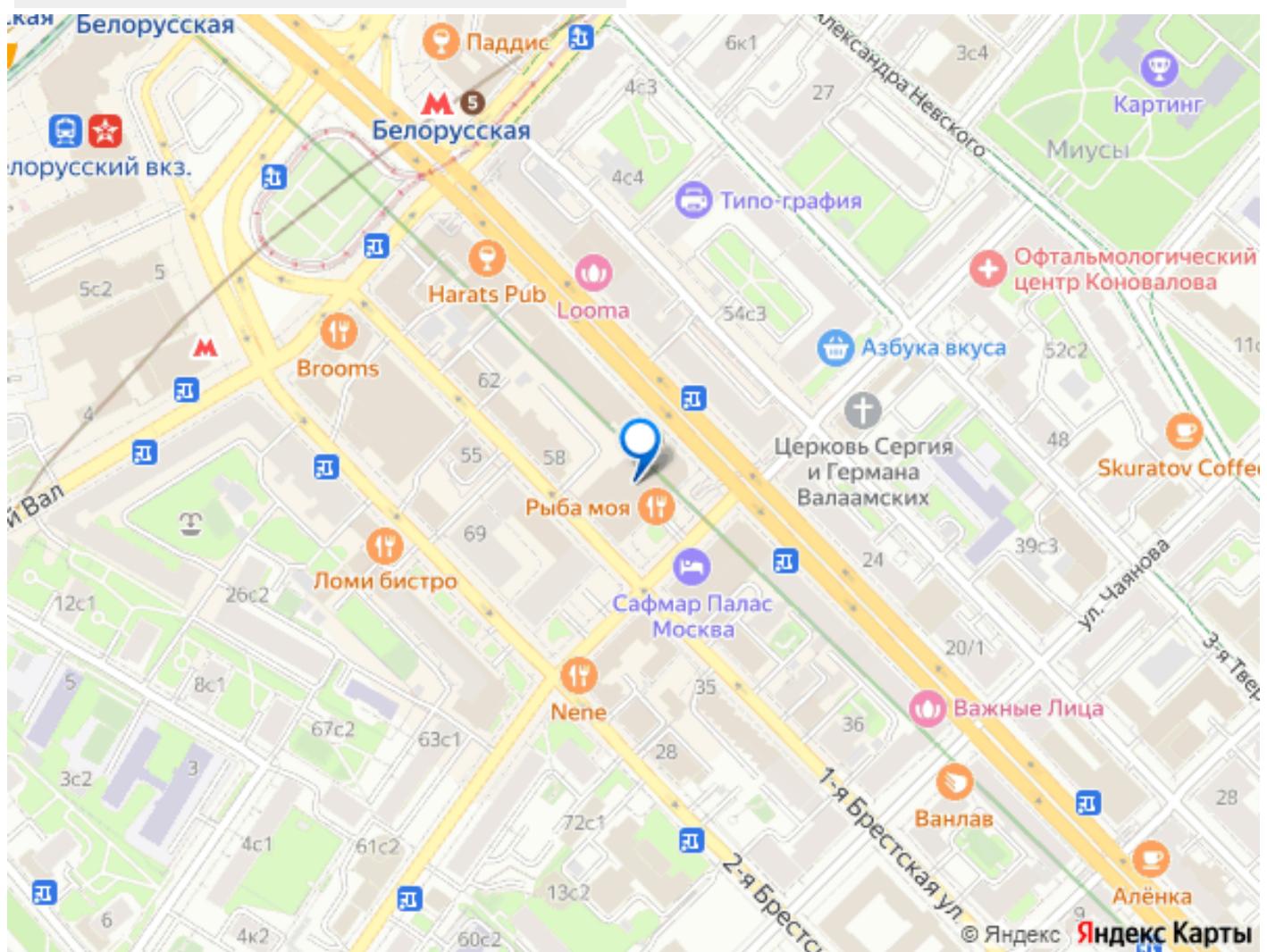
## Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр класса А расположен в Тверском районе. Здание отличается современной архитектурой с двойным фасадом сложной геометрической формы из тонированного стекла. Пешая доступность от станций метро Маяковская и Белорусская, составляет около 5 минут.

Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон, МТС, Теле2, Билайн, Наука и Связь и другие. Парковка:

Подземная, Многоуровневая. Описание помещения: Полезная площадь - 681 м<sup>2</sup>. Помещение состоит из 10 кабинетов, переговорной комнаты, мини-кухни, лаунж зоны для сотрудников. Рассчитано на 34 рабочих места. Готово к въезду с марта 2026 года. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот 79574-87





Move.ru - вся недвижимость России