

Создано: 21.03.2026 в 12:55

Обновлено: 25.03.2026 в 09:32

Москва, Рублевское шоссе, 21

500 000 ₺

Москва, Рублевское шоссе, 21

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Офис

Общая площадь

93.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

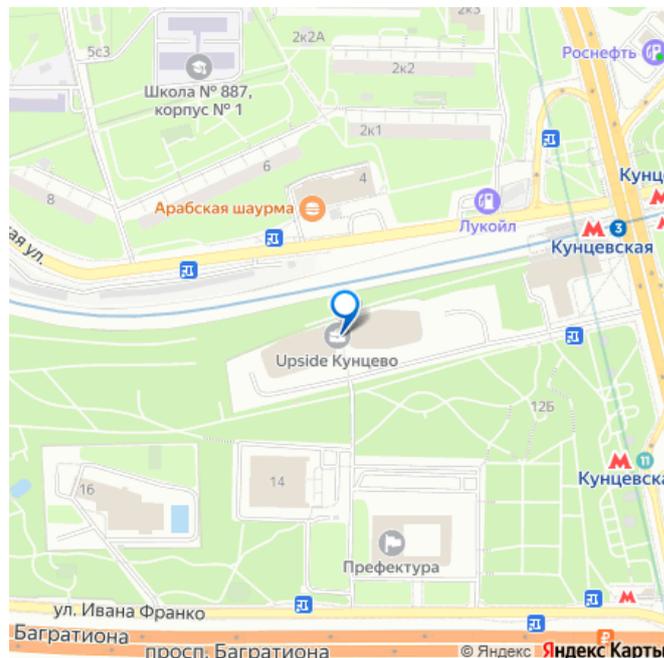
Сдаётся помещение под офис в бизнес-центре Upside Kuntsevo Москва, ул. Молдавская | 2 мин. от м. Кунцевская (МЦД, БКЛ, Арбатско-Покровская, Филёвская линии) Характеристики помещения: Площадь — 93.9 м² Этаж — 2/6 Состояние — без отделки (shell&core) Высота потолков — 3,65 м Панорамные окна (открываются) Электрическая мощность — 9 кВт Дополнительно: Отделка под арендатора Арендные каникулы Выдача ключей: сентябрь 2025 Коммунальные и эксплуатационные расходы: Оплачиваются отдельно (~4 000 5 000 ₺/м² в год) Возможна аренда машино-места на подземном

<https://move.ru/objects/9292411917>

HAPPINESS club, HAPPINESS

79165752926

для заметок



паркингеО бизнес-центре: Класс А, ввод в эксплуатацию — I кв. 2026 Два корпуса с футуристичной архитектурой, стеклянная галерея Зеленая сертификация GREEN ZOOM
Инфраструктура: рестораны, фитнес, коворкинг, переговорные Паркинг: подземный (164 м/м) + наземная парковкаПреимущества локации: Престижный район Кунцево Панорамный вид на парк и Рублёвское шоссе 15 минут до Москва-Сити Удобный выезд на Рублёвское шоссе и Кутузовский проспект Звоните! Поможем подобрать идеальный офис под ваш запрос.Также доступны другие объекты — для аренды и покупки.



