

Создано: 09.12.2025 в 09:05

Обновлено: 14.03.2026 в 09:00

**Москва, Кольская улица, 2к4**

**2 071 281 ₺**

Москва, Кольская улица, 2к4

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Кольская](#)

## Офис

Общая площадь

938.08 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 938.1 кв. м в бизнес-центре «РТС Свиблово». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Бабушкинский. Ближайшие станции метро: Свиблово, Бабушкинская, Ботанический сад.

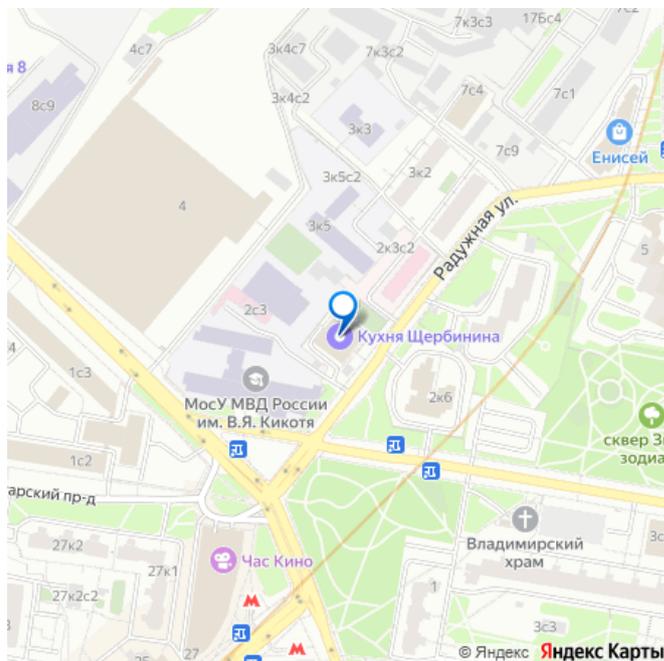
Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 16; - Арендопригодная площадь: 7525; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 4; - Кол-во мест подземного паркинга: 64. Арендная ставка: 26 499.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://move.ru/objects/9287269883>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

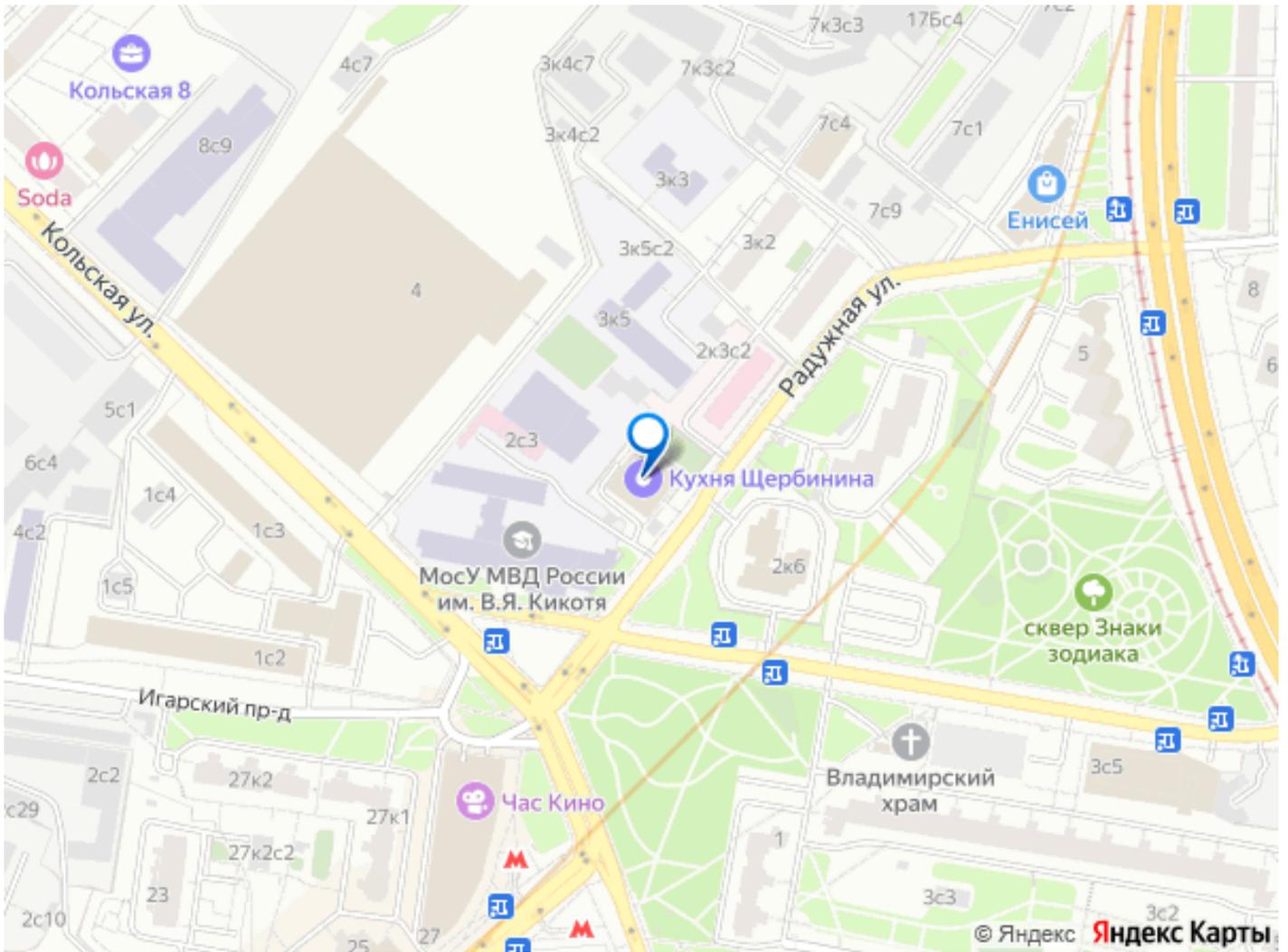
**79152664129**

для заметок



Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.858321,37.655113 ID = с\_1164935





Move.ru - вся недвижимость России