

🕒 Создано: 10.12.2025 в 03:11

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:57

**Москва, Кольская улица, 2к4**

**2 071 593 ₺**

Москва, Кольская улица, 2к4

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Кольская](#)

**Офис**

Общая площадь

938.08 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

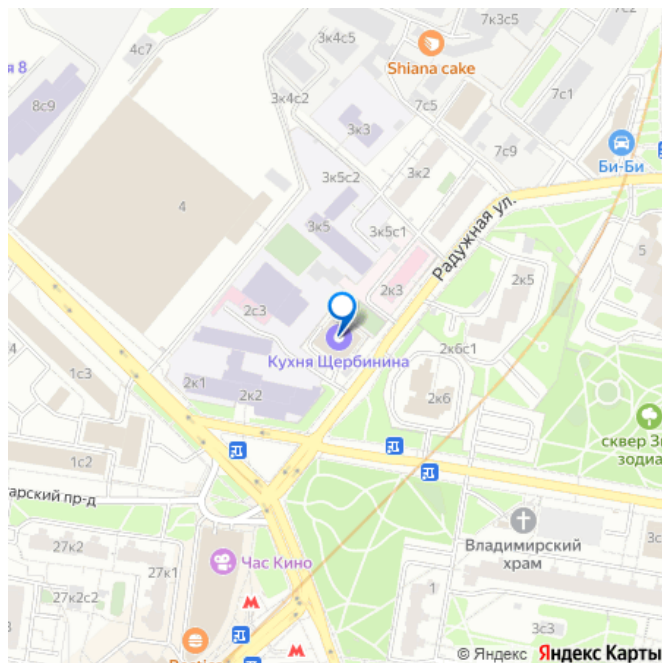
Бизнес-центр «РТС Свиблово» класса В+  
Площадь: 938,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 26 500,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 2 071 593,2 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6 Наличие с/у: , Внутри  
Статус: свободен Парковка: 75м/м, платная открытая  
Характеристики здания Адрес: ул. Кольская, 2 к.4, Москва  
Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 9 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 9 000 м<sup>2</sup>  
Этажность: 7 Налоговая: 16 Год постройки: 2014 Лифты: 4 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-

<https://move.ru/objects/9287300208>

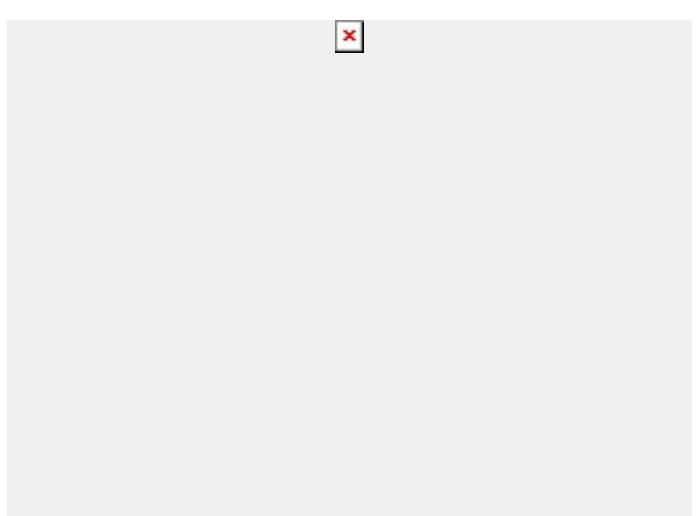
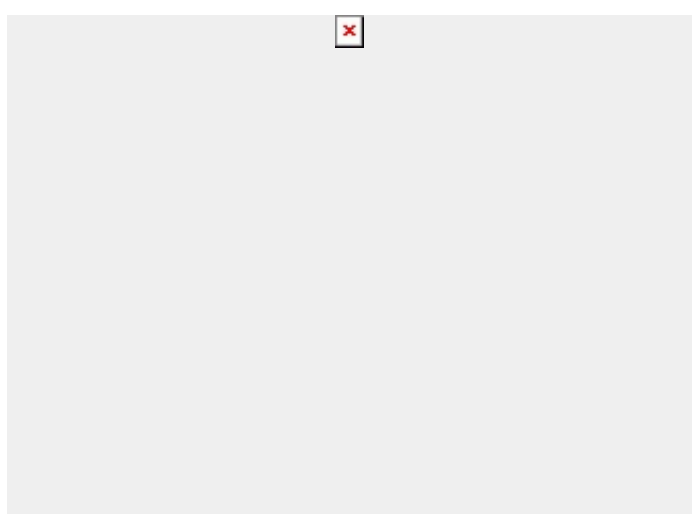
**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

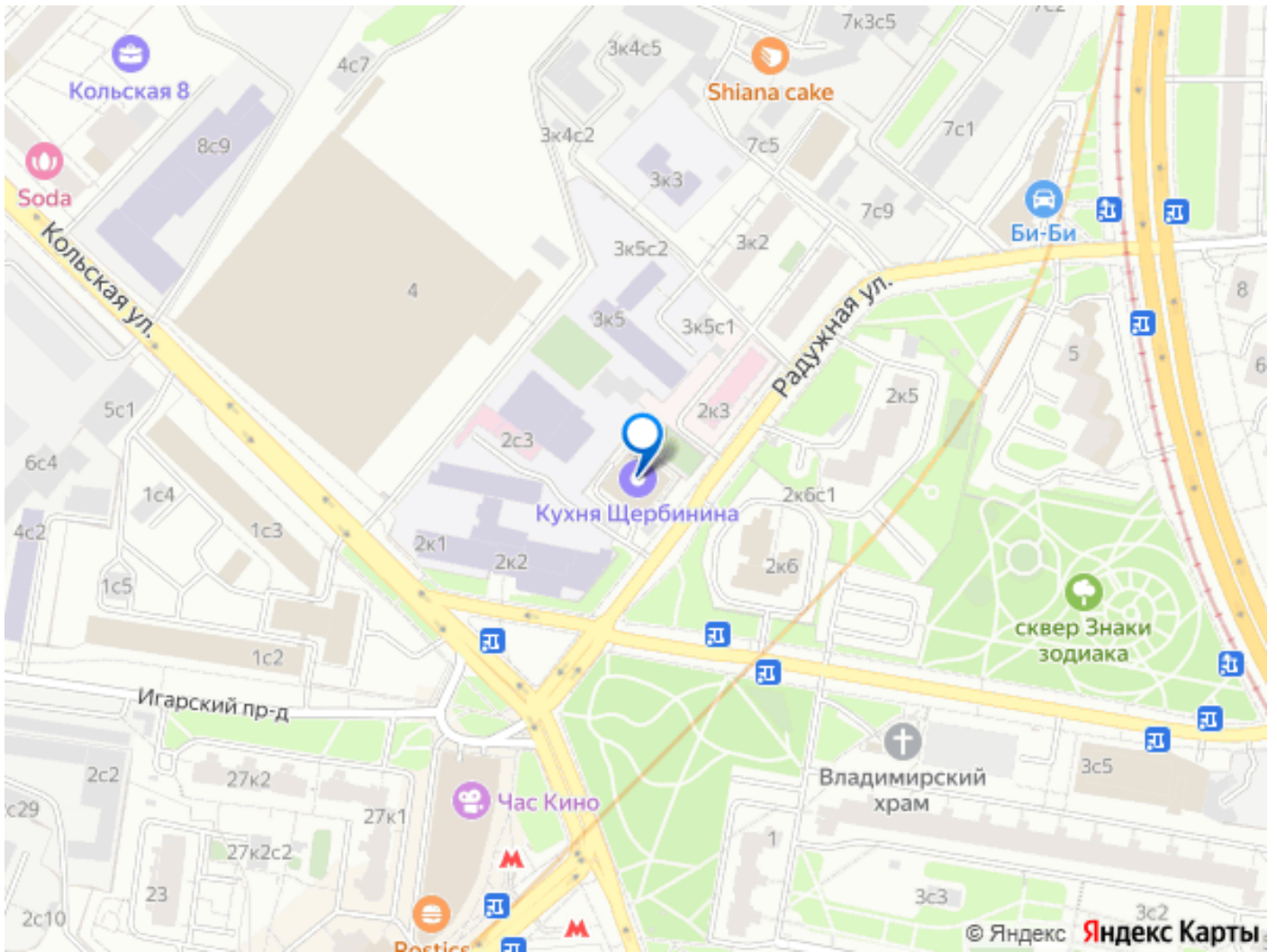
**79111470938**

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 64м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России