

Создано: 05.02.2026 в 04:45

Обновлено: 11.02.2026 в 14:29

Москва, Кутузовский проспект, 36С10

**187 600 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 36С10

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Офис

Общая площадь

93.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного помещения 93,8 м<sup>2</sup> в Бизнес квартале « 1 МПЗ» им.Казакова. Светлый, просторный офис кабинетный планировки с современным ремонтом. Характеристики помещения:

- Дорогостоящая отделка помещения;
- Высота потолков: 3 м;
- Большие окна, хорошее естественное освещение;
- Санузлы на этаже;
- Состояние: Отделка «за выездом» арендатора.

Преимущества квартала:

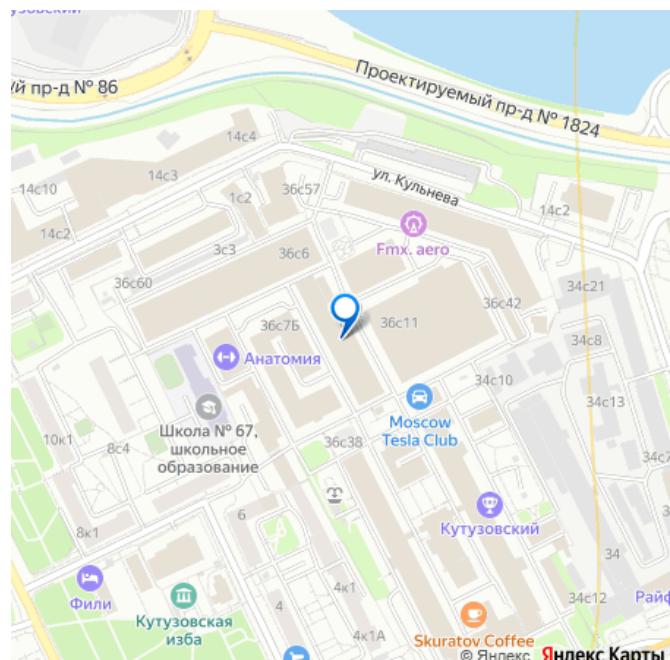
- Отличная транспортная доступность:
- Станция метро Кутузовская 3 минуты;
- Станция метро Парк Победы 7 минут;
- Станция МЦД Кутузовская

<https://move.ru/objects/9289000607>

**Профис-недвижимость, Профис-недвижимость**

**79858680173**

для заметок



3 минуты; • Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; • Исторический индустриальный стиль Бизнес квартала; • Ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха. Огороженная и благоустроенная территория; • Круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); • Развитая инфраструктура. Большое количество кафе, ресторанов и столовых. Всех ценовой категорий; • Три интернет провайдера на выбор; • Круглосуточный доступ арендаторов в помещения. Дополнительные услуги: • Служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов; • Почасовая и бесплатная гостевая парковка; • Медицинские центры, кинотеатр, лофт-пространства и конференц-залы. Свяжитесь с нами для уточнения условий и записи на просмотр! МПЗ имени Казакова это арт-квартал, расположившийся вдоль Москвы-реки и Кутузовского проспекта. Состоит из нескольких десятков зданий разной этажности и стиля. На территории есть все необходимое удобные офисные пространства, магазины, кафе, салоны красоты, интерьерные студии, спорткомплексы и многое другое. Лот 000006689



