

Создано: 20.11.2025 в 17:16

Обновлено: 21.11.2025 в 05:08

<https://move.ru/objects/9286775146>

Андрей Моцыгин, Частный маклер

79315511046**Москва, улица Сущевский Вал, 49****260 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

для заметок

Улица

[улица Сущевский Вал](#)**Офис**

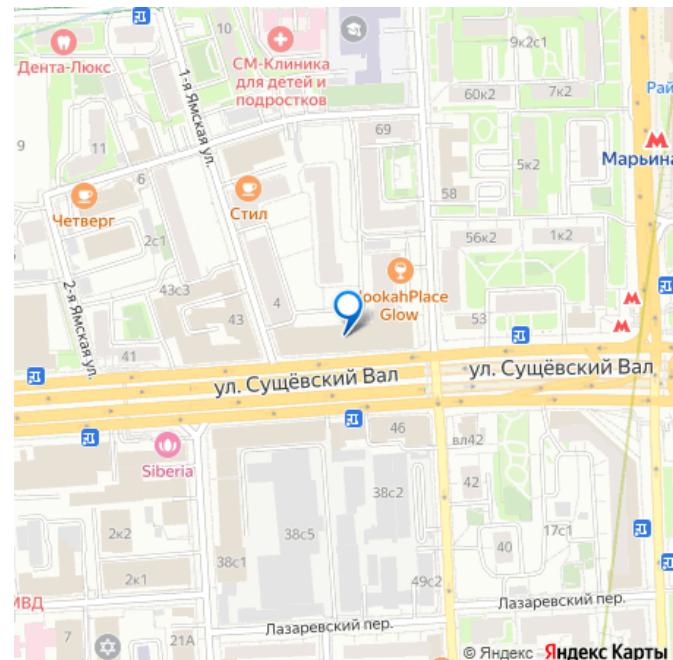
Общая площадь

93 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

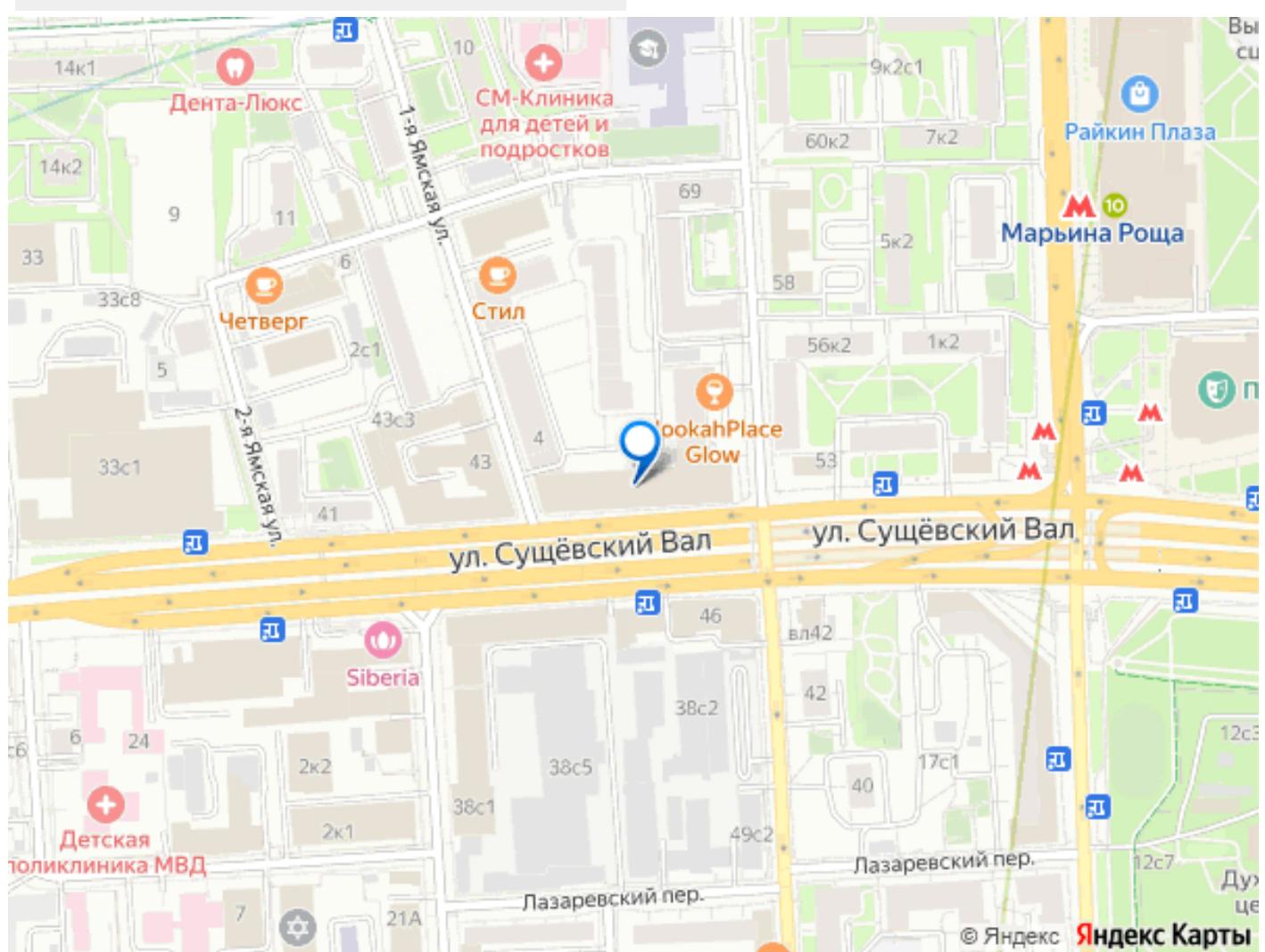
Сдаётся двухуровневый офис в деловом центре нового премиум-квартала JAZZ. Второй этаж. Общая площадь 93 м²: нижний этаж - 61 м², антресоль - 32 м². Большое окно, высокий потолок. Деловой центр JAZZ относится к классу B+, находится на первой линии Третьего транспортного кольца, в шаговой доступности от метро «Марьина роща». Удобные транспортные развязки позволяют заехать и выехать в любом направлении без лишних разворотов. Здание расположено на первой линии магистрали с трафиком 250 тысяч автомобилей в сутки, и

хорошо просматривается от выхода из метро.

Системы контроля доступа и
видеонаблюдения, круглосуточная охрана,
центральная рецепция, подземный, гостевой
наземный и муниципальный паркинг.

Просмотр офиса - по предварительному
звонку.





Move.ru - вся недвижимость России