

Создано: 30.01.2026 в 17:50

Обновлено: 30.01.2026 в 19:50

Москва, Мясницкая ул, 22с1

273 500 ₽

Москва, Мясницкая ул, 22с1

Улица

[улица Мясницкая](#)

Офис

Общая площадь

93 м²

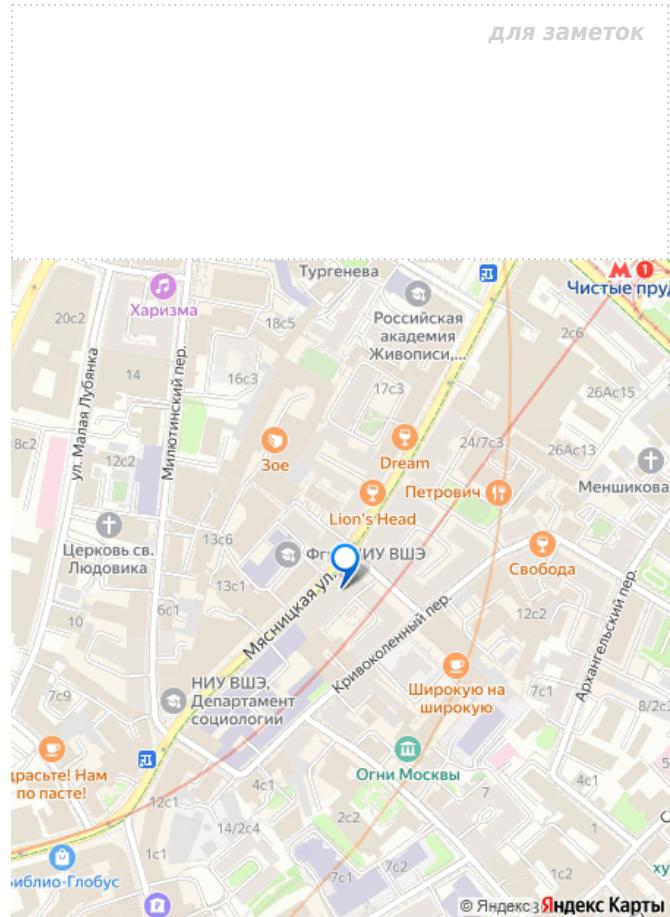
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 68093578. Супер-предложение! С 05 февраля 2026 г. (но можно смотреть уже сейчас) сдается в аренду жилое помещение под офис, расположенное на 4-м этаже исторического здания, в 5-и минутной пешей доступности от метро Сретенский бульвар, Тургеневская и Чистые Пруды. Помещение находится в собственности ИП. Деловой квартал Москвы с небольшими уличными кафе, всегда, практически заполненными, как офисными работниками, так и отдыхающими. Помещение состоит из трех комнат, площадью: 14,9 кв.м., 35,2 кв.м. и 43,7 кв.м., санузел. Высокие потолки. Балкон на Мясницкую улицу. Есть запасной

дополнительный выход во внутренний двор.

Имеется лифт. НДС -5% или 13 675 руб.

Коммунальные и Эксплуатационные расходы составляют примерно 28,5 т.руб.

Рассматриваются компании, желающие заключить договор, сроком не менее 11-и месяцев.

