

Создано: 30.12.2025 в 15:43

Обновлено: 04.01.2026 в 03:18

Москва, Цветной бульвар, 30С1

6 932 750 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

943 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

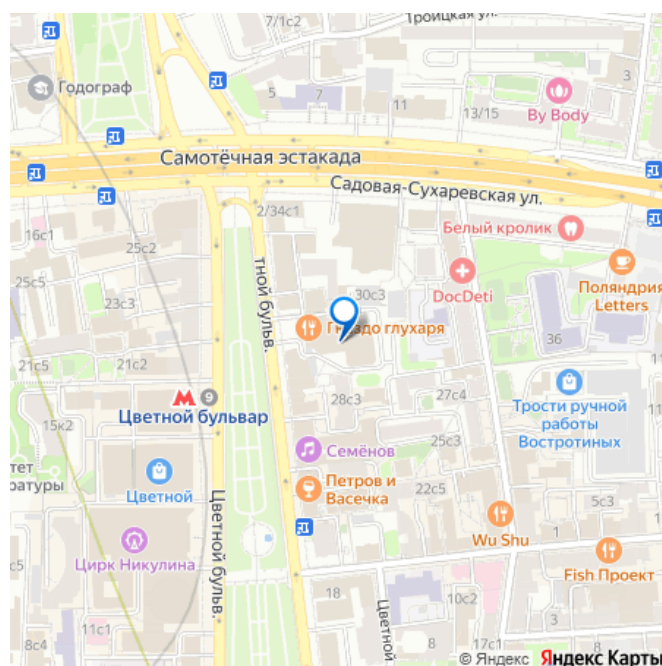
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Цветной б-р, 30» по адресу: Москва, Цветной бульвар, 30С1. Рабочих мест: от 118 до 209*. Площадь: 943 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 88 222 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 932 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 1, 2 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9287775805>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м. Цветной бульвар в 3 минутах пешком, м. Трубная в 5 минутах пешком, м. Сухаревская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

2. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 430 кв. м., 237 кв. м.

и 276 кв. м. >ID объекта - 027974.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

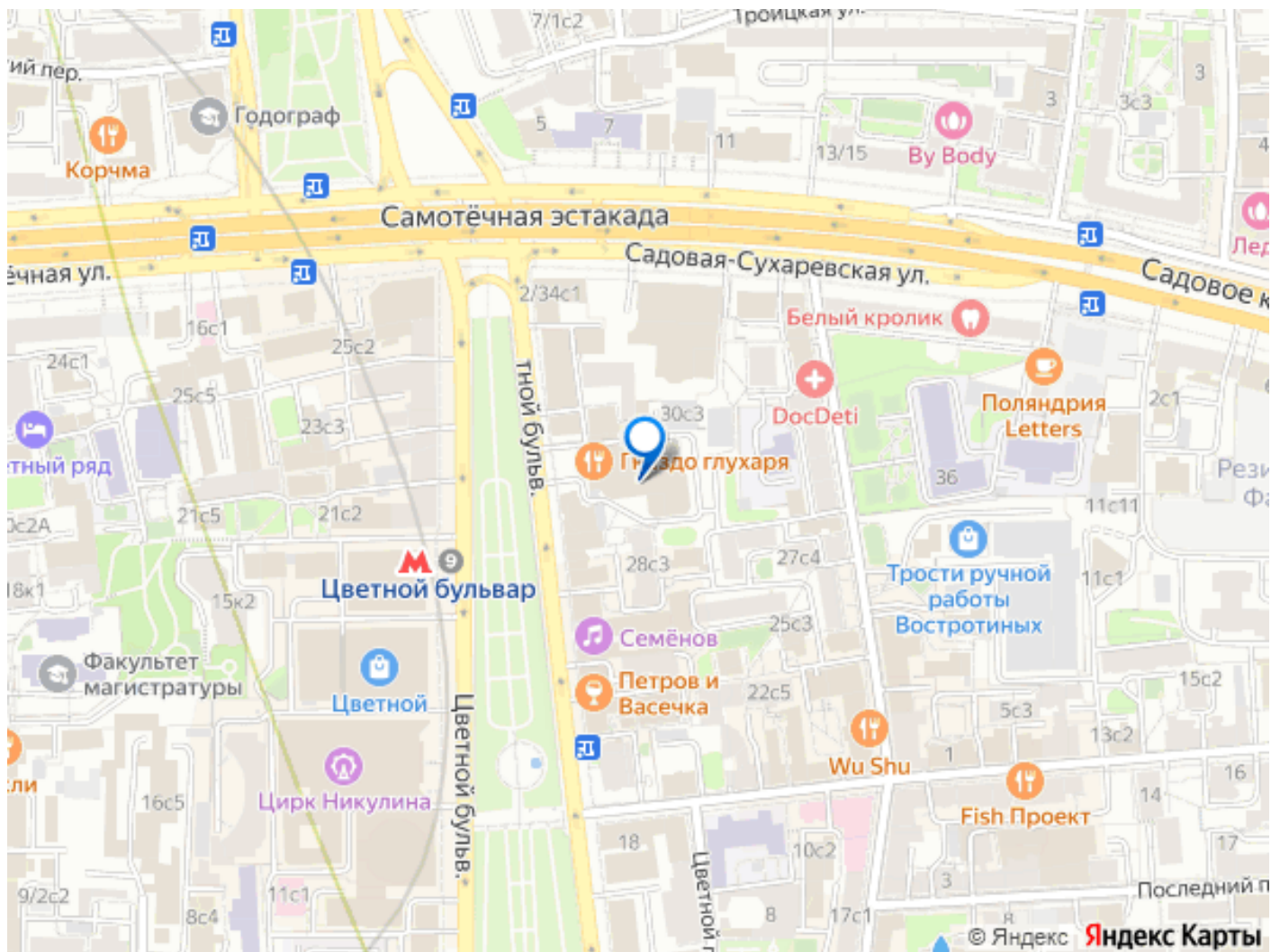
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России