

Создано: 13.02.2026 в 04:26

Обновлено: 13.02.2026 в 04:48

<https://move.ru/objects/9289888896>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

208 317 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

94.57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

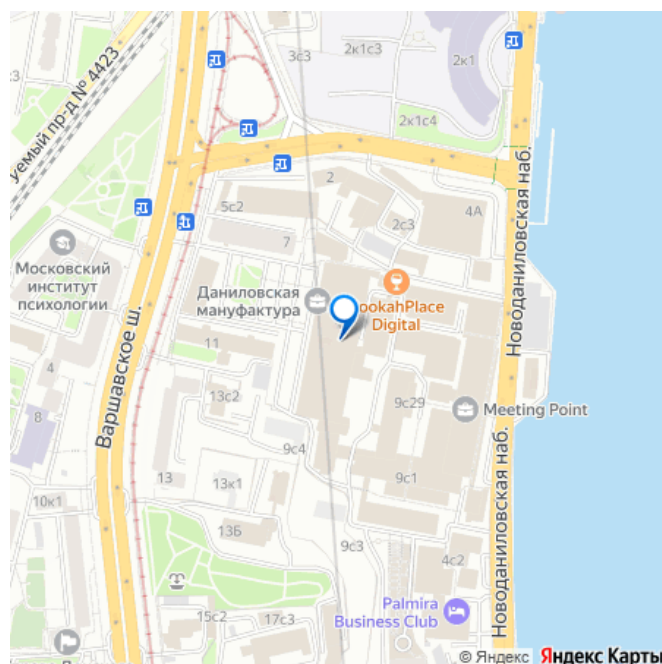
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

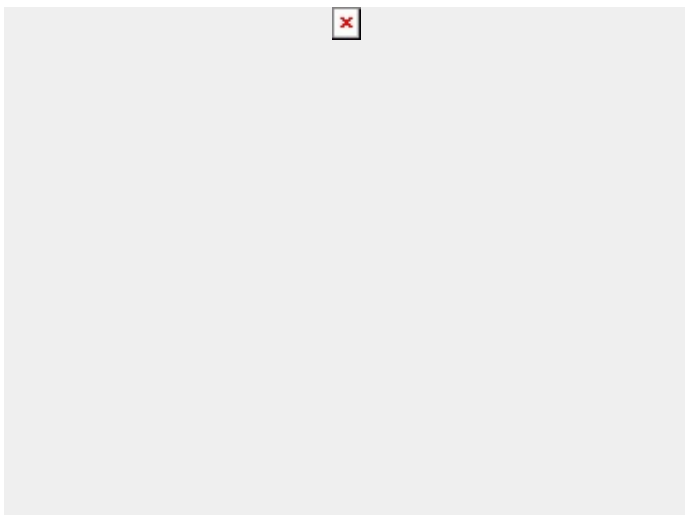
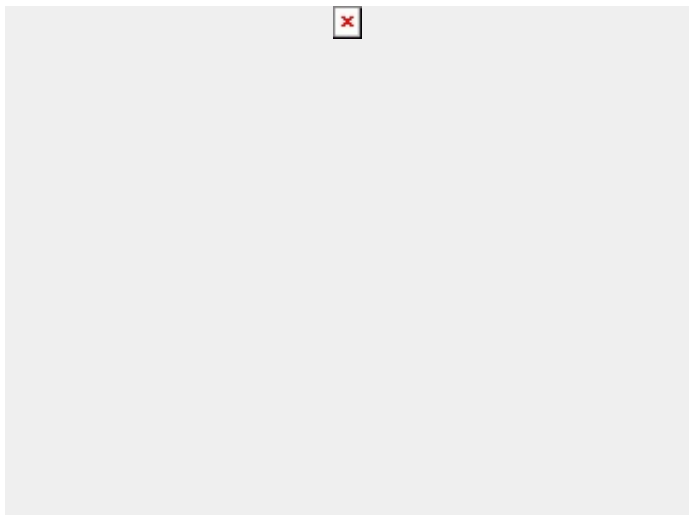
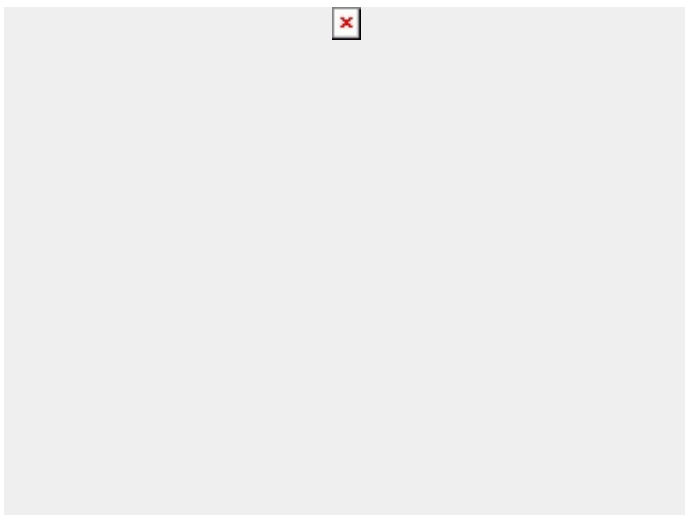
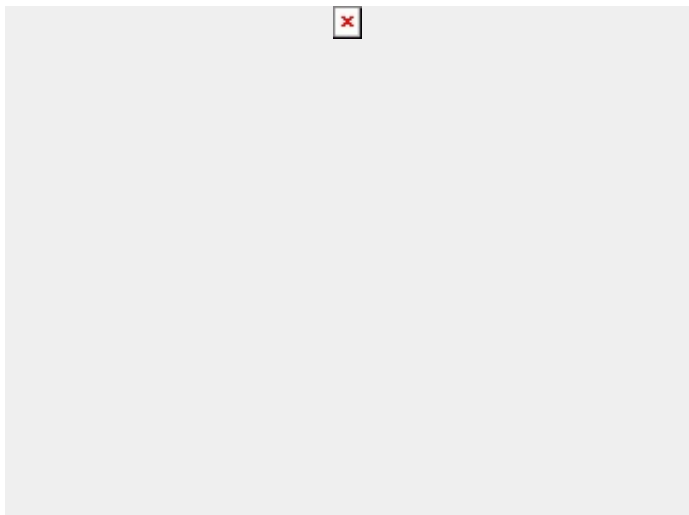
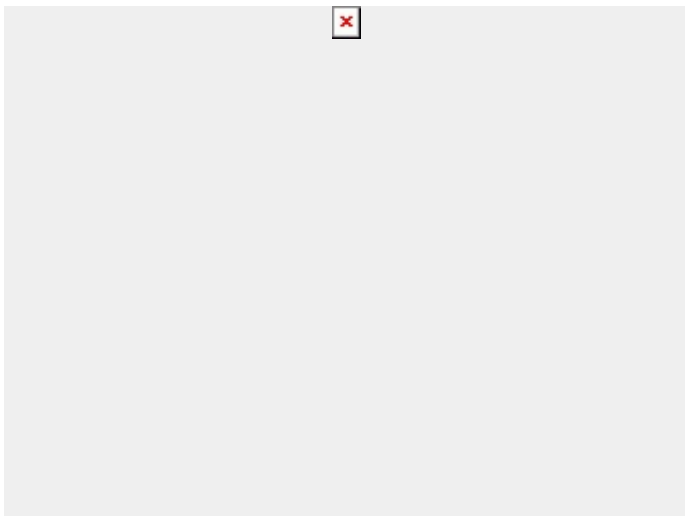
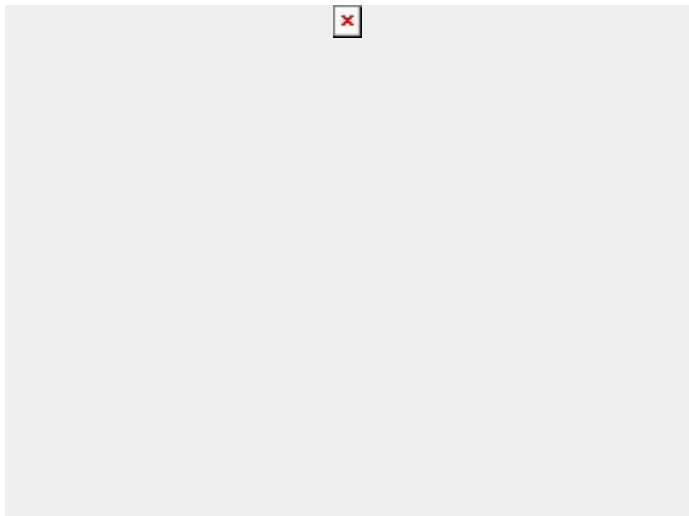
Описание

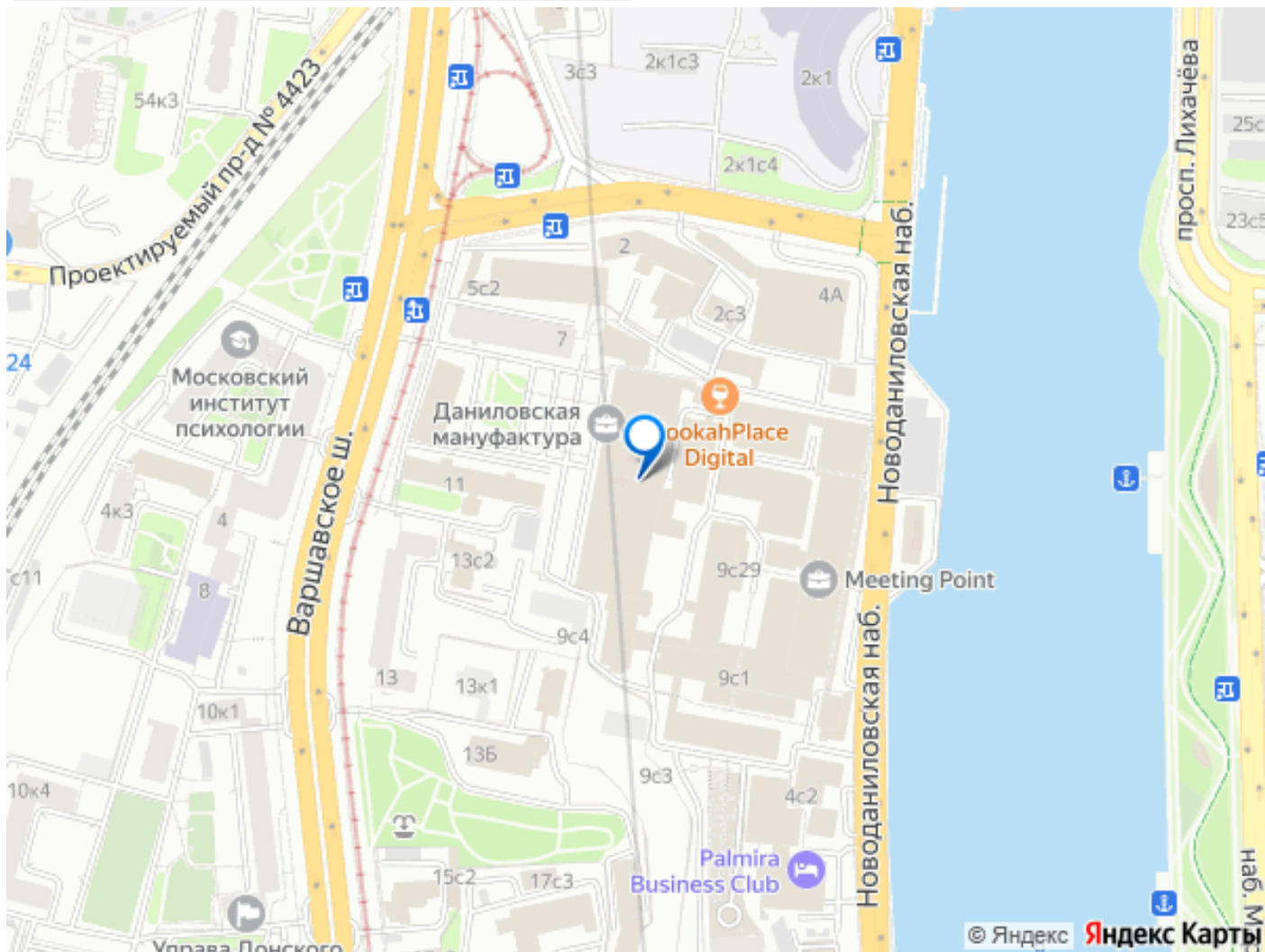
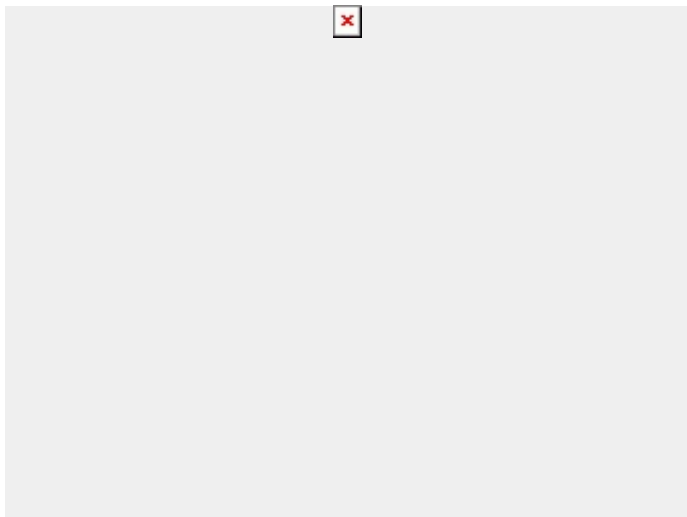
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 94,6 м2
Арендная ставка: 26 433,3 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц:
208 316,7 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 3 Планировка: открытая Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ:
Южный административный округ Класс: В+
Площадь здания: 32 357 м2 Полезная
площадь: 32 357 м2 Этажность: 5 Налоговая:
26 Год постройки: 1973 Безопасность:
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

для заметок



400м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России