

Создано: 09.12.2025 в 16:08

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287332431>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, улица Бахрушина, 32С1

4 403 438 ₽

Москва, улица Бахрушина, 32С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Бахрушина](#)

Офис

Общая площадь

945 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

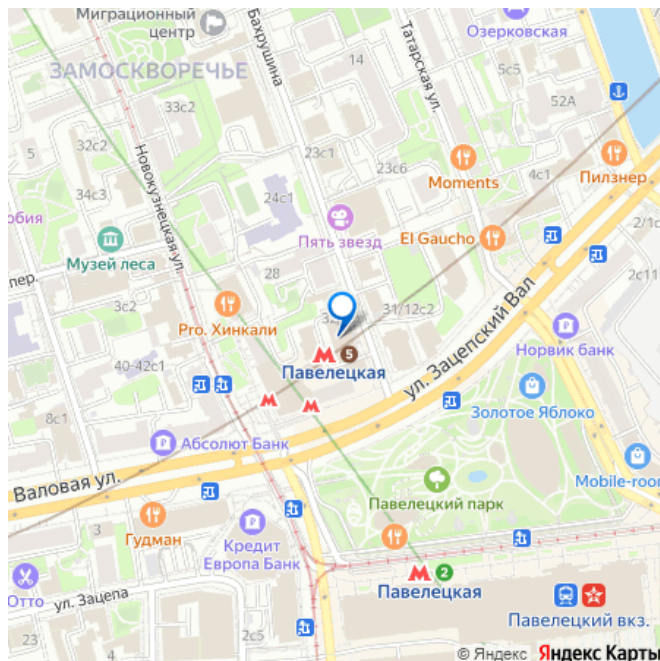
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бахрушин Хаус
- офисный центр класса А. Престижная
локация района Замоскворечье ЦАО г.
Москвы, в 50 метрах от Садового Кольца.
Статусное окружение в лице посольств
иностраннных государств, представительств
крупнейших российских и иностранных
компаний. Налоговая: 05. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:

Целиком этаж. Качественный современный ремонт. Смешанная планировка - есть зона ресепшен, рабочее пространство open space, отдельные кабинеты и переговорные комнаты, кухня и раздельные санузлы. Панорамное остекление. Планировка: смешанная.

Офисная отделка. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 5. Лот 53598-87



