

Создано: 02.12.2025 в 00:38

Обновлено: 21.01.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9287105248>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Космодамианская набережная,
52С11**

4 520 304 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С11

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

946 м²

Детали объекта

Тип сделки

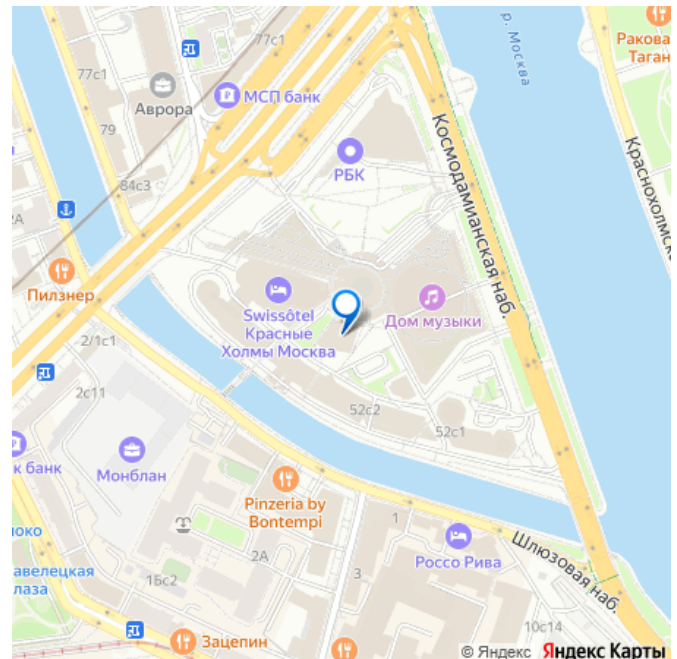
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

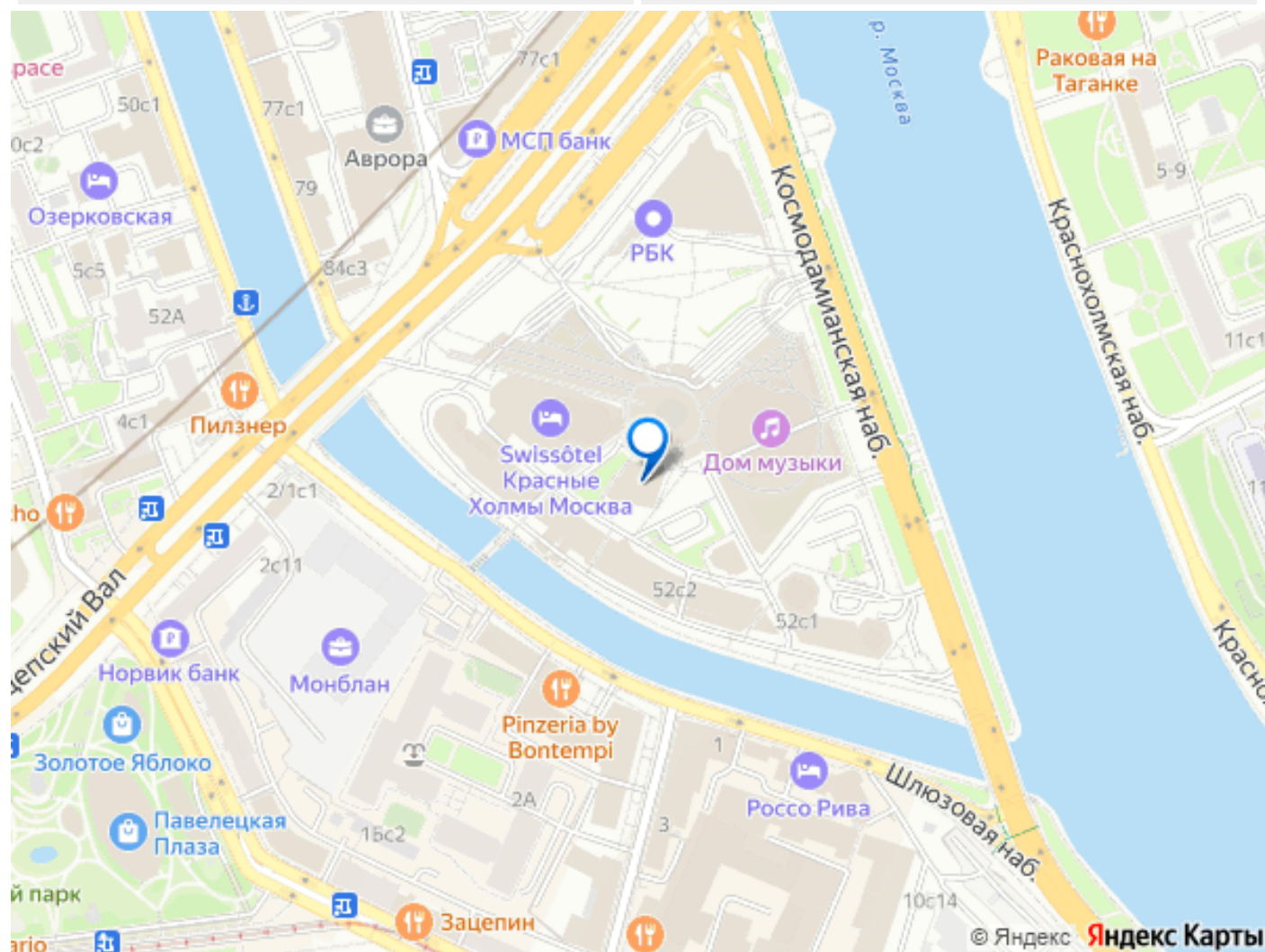
Описание

Аренда офиса 946 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет



провайдеры: Билайн, Оранж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Riverside Towers» располагается в ЦАО столицы. В комплекс зданий кроме бизнес-центра включен столичный Международный Дом Музыки и 5-ти звездочная гостиница. Также сдается в аренду офис «Riverside Towers», имеющий смешанную планировку, готовый к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России